

Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA

Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito

SERVIZIO 7 - LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE

U.O.B. S07.1 "Locazioni, alloggi popolari e Forze dell'ordine"

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTA la l.r. 21/04/1953 n. 30;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975 n. 21, l.r. 19.6.1982 n. 55, l.r. 16/4/2003 n. 4 e l.r. 6/2/2008 n. 1;
- VISTO il D.P.Reg.n.700 del 16/02/2018 di nomina del Dirigente Generale;
- VISTO il D.A. n. 7/2020 del 4/03/2020 di approvazione dell'atto integrativo del 3/03/2020, con il quale si è convenuto il differimento al 15/03/2020 della scadenza del contratto individuale del Dirigente Generale;
- VISTA la Delibera di Giunta n. 91 del 12/03/2020 con il quale il predetto Organo di governo ha deliberato di differire, senza soluzione di continuità, al 17/04/2020, la data di scadenza del suddetto contratto dirigenziale;
- VISTA la Delibera di Giunta n. 147 del 17/04/2020 con il quale il predetto Organo di governo ha deliberato di differire, senza soluzione di continuità, al 31/05/2020, la data di scadenza del suddetto contratto dirigenziale;
- PREMESSO che con i fondi della L.R. 12/02/1955, n. 12b sono stati realizzati in Messina Rione Ariella – Località Fondo Pugliatti Via Tavignano (ex Via Marecchia) n. 112 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione Siciliana e descritti nella scheda B.P.R.S. n. 87 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Messina;
- CONSIDERATO che questa Amministrazione Regionale ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi, agli aventi diritto;
- VISTO il contratto di locazione rep. n. 39460 del 27.02.2014 con il quale l'I.A.C.P. di Messina ha concesso in locazione al Sig. Paolilla Salvatore un alloggio popolare sito in Messina Rione Ariella – Località Fondo Pugliatti Via Tavignano (ex Via Marecchia);

- VISTA l'istanza del 29.04.2014 con la quale il Sig Paolilla Salvatore ha chiesto la cessione in proprietà con pagamento del prezzo dell'alloggio condotto in locazione in unica soluzione;
- CONSIDERATO che il sig. Paolilla Salvatore ha effettuato, con bollettino postale n. 04 del 24.06.2015, il versamento di € 6.246,72 quale corrispettivo del prezzo di cessione dell'alloggio, sul capitolo 4543 in entrata del Bilancio della Regione Sicilia, Capo 7, esercizio finanziario 2015;
- VISTO l'atto in Notar Bernardo Maiorana rep. 11283 del 3.12.2019 registrato a Messina il 19.12.2019 al n. 11223/1T mediante il quale la Regione Siciliana ai sensi dell'art. 26 della l.r. 6/02/2008 n. 1 ha ceduto in proprietà al Sig. Paolilla Salvatore nato a XXXXXXXXXXXXX il XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX C.F.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, per il prezzo di € 6.246,72 l'alloggio popolare sito in xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx – Località xxxxxxxx Via xxxxxxxxxxx (ex Via xxxxxxxxxxx) pal. 1 int. 4 scala A piano 1°, identificato catastalmente al N.C.E.U. del Comune di Messina al fg. 123 p.lla 1076 sub. 4 compresa l'area di sedime e, ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà della Regione Siciliana;
- VISTA la nota prot. n. 1662 del 18/02/2020 acquisita al protocollo di questa Amministrazione in data 26.02.2020 al n. 3908 con la quale l'I.A.C.P. di Messina ha trasmesso l'atto di cessione in proprietà stipulato in favore del Sig. Paolilla Salvatore corredato della documentazione per la relativa approvazione;
- RITENUTO di procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore del Sig. Paolilla Salvatore;

D E C R E T A

- ART. UNICO E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Messina Rione Ariella –Località Fondo Pugliatti Via Tavignano (ex Via Marecchia) pal. 1 int. 4 scala A piano 1°, identificato catastalmente al N.C.E.U. del Comune di Messina al fg. 123 p.lla 1076 sub. 4 rogato in Notar Bernardo Maiorana rep. 11283 del 3.12.2019 registrato a Messina il 19.12.2019 al n. 11223/1T stipulato in favore del Sig. Paolilla Salvatore nato a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx il xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx C.F.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx,

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito Internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni.

Palermo 4.05.2020

IL DIRIGENTE GENERALE
Benedetta Cannata*

L'Istruttore direttivo
Franca La Macchia*