

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E DEL CREDITO

SERVIZIO LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE

U.O.B. S.7.1 "Locazioni, alloggi popolari e Forze dell'ordine"

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975 n. 21, l.r. 19.6.1982 n. 55, l.r. 16/4/2003 n. 4 e l.r. 6/2/2008 n. 1;
- VISTO il D.P Reg. n. 2517 dell'08.06.2020 con il quale a seguito della Delibera di Giunta n.198 del 28/05/2020 e' stato il D.P Reg. n. 2517 dell'08. 06.2020 con il quale e' stato conferito allo scrivente l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Finanze Credito dell'Assessorato all'Economia";
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 28.11.1970 n.48 sono stati realizzati in ERICE (TP) n.48 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n.122 B.P.R.S: e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Trapani;
- CONSIDERATO che l'Amministrazione ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi;
- VISTA l'istanza assunta dall' I.A.C.P. di Trapani in data 06.11.2019 al prot. 2104 con la quale la sig.ra Carpentieri Vita locataria di uno degli alloggi in questione, giusta contratto di locazione del 16.11.1978 ha chiesto la cessione in proprietà dello stesso ai sensi dell' art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1;
- VISTA la nota n. 10254 del 19.06.2019 dell'I.A.C.P. di Trapani con la quale viene comunicato alla sig.ra Carpentieri Vita il prezzo di cessione dell'alloggio determinato in € 18.799,20 in applicazione dell'art.26. della l.r. 06.02.2008 n.1;
- VISTA la quietanza di versamento n.11027 del 24.06.2019 dell'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale di Trapani , comprovante il versamento di € 16.919,28 importo ridotto del 10% per acquisto con pagamento in unica soluzione ai sensi della normativa vigente, quale corrispettivo del prezzo di cessione dell'alloggio, sul capitolo in entrata 4543 capo 7 del bilancio regionale esercizio finanziario 2016
- VISTO l'atto in Notar Giovanni Cancemi rep. n.36965 del 28.06.2019 registrato a Castelvetrano il 02.07.2019 mediante il quale la Regione Siciliana, ai sensi e per gli effetti dell'al.r. 6/2/2008 n. 1 art. 26, ha ceduto in proprietà alla sig.ra Carpentieri Vita nata a XXXXXX il XXXXXXXX, C.F. XXXXXXXXXXXXper il prezzo di €, 16.919,28 l'alloggio popolare sito in Erice , via dei Pescatori lotto 83 – Rione San Giuliano n.83 ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del patrimonio regionale;
- VISTA la nota n.43117 del 27.11.2020 qui pervenuta in data 03.12.2020 al prot. 17659, con la quale l'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Trapani ha trasmesso l'atto stipulato in favore della sig.ra Carpentieri Vita corredato della documentazione per la relativa approvazione;

RITENUTO procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore del sig.ra Carpentieri Vita

D E C R E T A

ART. Unico E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Erice , via dei Pescatori lotto 83 – Rione San Giuliano n.83 ad identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Erice foglio 154 p.lla 116 5 sub 33 , rogato in Notar Giovanni Cancemi, Rep. n.39.656 del 28.06.2019 stipulato tra la Regione Siciliana e l'avente diritto sig.ra Carpentieri Vita nata a XXXXXXXXX il XX XX XXXX, C.F. XXXXXXXXXXXXX

Palermo, lì 03.02.2021

IL DIRIGENTE GENERALE
(Benedetto Mineo)

“ firma autografa sostituita
a mezzo stampa ai sensi dell'art.3
comma 2 del D.Lgs n.39 /1993 “