

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

Assessorato dell'Economia

Dipartimento Regionale Finanze e Credito

Servizio 7- Locazioni e Patrimonio Disponibile

S7.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine

---

**IL DIRIGENTE GENERALE**

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 87;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la L. n.392/78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. Reg. 28 Febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs.23.06.2011 n.118 e s.m.i. - Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n. 12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTA la L.R n. 10 del 12/05/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2020/2022;
- VISTA la Delibera di Giunta n.172 del 14/05/2020 con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale e piano degli indicatori;
- VISTA la Delibera di Giunta n.198 del 28/05/2020 con la quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito al Dott. Benedetto Mineo;
- VISTO il D.P. Reg.n 2517 del 08/06/2020 con il quale il dott. Mineo Benedetto é incaricato Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito di cui alla succitata Delibera di Giunta;
- VISTA la l.r. n. 1 del 20/01/2021 di approvazione dell'esercizio finanziario provvisorio sino al 28/02/2021;
- VISTA la circolare n.2 del 22/01/2021 del Dipartimento Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione;
- VISTI gli atti con i quali in data 21.02.91 è stato stipulato il contratto di locazione registrato ad Agrigento in data 6/3/1991 al n.671 serie 3 con decorrenza 21/2/91 afferente l'immobile sito in Agrigento S.S.115 (Villaggio Mosè) n.218 di proprietà dei Sigg.ri Nasta Italo e Nasta Matteo adibiti a sede dell'Ispettorato Provinciale del Lavoro di

Agrigento, così come richiamati e precisati con D.D. n. 328 del 01/03/2011 vistato dalla Ragioneria Centrale Bilancio e Finanze il 14/03/2011 al n. 36 con il quale si è proceduto ad impegnare le somme necessarie al pagamento dei canoni di locazione dal 21/02/2011 al 20/02/2015 ai sensi dell'art. 64 della l.r.10/99, e successivo D.D.S. n. 2827 del 17/11/2015 vistato dalla Ragioneria Centrale Bilancio e Finanze il 26/11/2015 al n. 438 con il quale si è provveduto ad impegnare la somma di €.322.660,80 per far fronte al pagamento del canone di locazione relativo al sessennio dal 21/02/2015 al 20/02/2021 a fronte di un canone annuo pari ad €.53.776,80, che tenuto conto della valutazione resa, giusta nota prot. 58882 del 12/07/2013 del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti – Servizio 14°, è conforme alle disposizioni previste ex art. 27 della L.R. n.9/13;

- ATTESO che il canone di locazione va corrisposto in rate semestrali, ciascuna in ragione di 1/2 cadauno ai signori Nasta Italo e Nasta Matteo;
- ATTESO quanto disposto dall'art 153, comma 1, D.L. 19 Maggio 2020, n.34 convertito con modificazioni dalla Legge 17 Luglio 2020 n.77 e successivo D.L. n.129 del 20/10/2020, e D.L. n.7/2021 del 30/01/2021, cui consegue la sospensione delle verifiche di cui all'articolo 48 *bis* del DPR 29/09/1973, n. 602 e s.m.i.
- CONSIDERATO che il canone da corrispondersi per il semestre 21/08/2020 – 20/02/2021 è di €.  
**26.888,40**;
- RITENUTO pertanto che occorre provvedere alla liquidazione della complessiva somma di €.  
**26.888,40** da suddividere in parti uguali in favore di Nasta Italo e Nasta Matteo;

## DECRETA

- ART. 1 Per le ragioni di cui in premessa è liquidata la spesa relativa della complessiva somma di €.  
**26.888,40** per canone di locazione dal 21/08/2020 – 20/02/2021 utilizzando l'impegno assunto sul capitolo 108521 "Spese per fitto o leasing di locali, oneri accessori e condominiali per immobili di proprietà privata e regionale utilizzati per uffici della Regione e di quelli adibiti a sede del Consiglio di Giustizia amministrativa e delle sezioni della Corte dei Conti per la Regione Siciliana, nonché per gli immobili utilizzati per Alloggi alle Forze dell'ordine" - esercizio finanziario 2021, con il D.R.S. n. 2827 del 17/11/2015 vistato dalla Ragioneria Centrale Bilancio e Finanze il 26/11/2015 al n. 438 per l'immobile sito in Agrigento S.S. 115 n.218 "Villaggio Mosè" - sede dell'Ispettorato Provinciale del Lavoro di Agrigento;
- ART.2 Il pagamento della somma complessiva di €.26.888,40 sarà così suddiviso:
- ◆ €13.442,20 in favore del Sig. Nasta Matteo C.F.NSTMTT37C02A089V
  - ◆ €2,00, quale ritenuta d'imposta di bollo da versare.
  - ◆ €13.442,20 in favore del Sig. Nasta Italo C.F.NSTTLI41E23A089L;
  - ◆ €2,00, quale ritenuta d'imposta di bollo da versare.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario;

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria centrale Economia per prevista registrazione.

Palermo, lì 24/02/2021

IL DIRIGENTE GENERALE  
BENEDETTO MINEO