

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 7 – Locazioni e Patrimonio Disponibile

U.O.B. S7.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 8/7/77 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge 392/78 e successive modificazioni sul regime delle locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg. 28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs 23.06.2011 n. 118 e s.m.i. – Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabile degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n.12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali
- VISTA la Delibera di Giunta n.198 del 28/05/2020 con la quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito al Dott. Benedetto MINEO
- VISTO il D.P. Reg.n 2517 del 08/06/2020 con il quale il Dott. Mineo Benedetto é incaricato Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito di cui alla succitata Delibera di Giunta;
- VISTA la L.R. n. 1 del 20/01/2021 di approvazione dell'esercizio finanziario provvisorio sino al 28/02/2021;
- VISTA la Circolare n.2 del 22//01/2021 del Dipartimento Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione;

- VISTI** gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Petralia Sottana (PA) c.da San Giuseppe s.n. di proprietà dell' Impresa Costruzioni di Librizzi Calogero, con sede in Petralia Sottana, C.da Mulini s.n. in uso al locale Distaccamento Forestale così come richiamati e precisati nel D.D. n.1504 del 25/06/2015 e vistato dalla Ragioneria Centrale Economia il 06.07.2015 al n. 73, con il quale si è provveduto al rinnovo del rapporto contrattuale per ulteriori sei anni dal 16/01/2015 al 15/01/2021 e si è provveduto all'impegno delle somme occorrenti per il pagamento del canone di locazione per un importo annuo pari ad € 12.150,00 oltre iva, rideterminato dal Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti – Servizio 14° ai sensi dell'art.27 della l.r. n.9/13, giusta nota prot.n. 57306 dell'08.07.2013;
- VISTA** la fattura elettronica n.1E/2021 del 16/01/2021 di €. 7.411,50 (Iva compresa emessa dall'impresa Costruzioni di LIBRIZZI Calogero, relativa al pagamento del canone di locazione dell'immobile succitato per il periodo che va dal 16/07/2020 al 15/01/2021 acquisita al sistema di interscambio gestito dall'Agenzia delle Entrate;
- ACCERTATO** che la somma relativa alla fattura di cui sopra è certa e liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno n. 73 del 06.07.2015 che si dispone;
- ATTESO** quanto disposto dall'art. 153 comma 1 del DL n 34/2020 del 19/05/2020, convertito con modificazioni della legge 17/07/2020 n.77 e, con successivi D.L. n.129 del 20/10/2020 e D.L. n.7/2021 del 30/01/2021, ne consegue che per effetto dei suddetti decreti, non si applicano le disposizioni di cui all'art 48 bis del DPR del 29/09/1973 n. 602 e s.m.i;
- CONSIDERATO** che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;
- RITENUTO** pertanto di dover procedere alla liquidazione della somma di € 7.411,50 iva compresa in favore della proprietà Impresa Costruzioni di Librizzi Calogero, quale canone di locazione che va dal 16/07/2020 al 15/01/2021 per l'immobile sito in Petralia Sottana (PA) c.da San Giuseppe in uso al locale Distaccamento Forestale.

D E C R E T A

- ART. UNICO** Per le ragioni di cui in premessa è liquidata la spesa relativa alla fattura elettronica n.1E/2021 del 16/01/2021 dell'importo complessivo di €.7.411,50 iva compresa al 22%, il cui impegno è stato assunto sul capitolo 108521- (*spese per fitto o leasing di locali, oneri accessori e condominiali per immobili di proprietà privata e regionale utilizzati per uffici della Regione e di quelli adibiti a sede del Consiglio di Giustizia Amministrativa e delle Sezioni della Corte dei Conti per la Regione Siciliana, nonché per immobili utilizzati per alloggi alle forze dell'ordine*) esercizio finanziario 2021 - di cui € 6.075,00 quale importo imponibile per far fronte al pagamento del canone di locazione relativo alla semestralità dal 16/07/2020 al 15/01/2021, da corrispondere all'Impresa Costruzioni di Librizzi Calogero, (partita IVA 03541190827) - proprietaria dell'immobile sito in Petralia Sottana (PA) c.da San Giuseppe, in uso al locale Distaccamento Forestale ed €.1.336,50 quale iva al 22% da versare ai sensi dell'art.17-ter del D.P.R. n.633/1972, così come introdotto dall'art.1, comma 629, lettera b) della L.194/2014.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia solo dopo la stessa.

Palermo, li 18.02.2021

IL DIRIGENTE GENERALE
(Benedetto MINEO)