

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

**Assessorato dell'Economia**  
**Dipartimento Regionale Finanze e Credito**  
**Servizio 7 - Locazioni e Patrimonio Disponibile**  
**U.O.B. S7.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine**

---

**IL DIRIGENTE GENERALE**

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge n.392/'78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg.28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs del 23.06.2011 n.118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n. 12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTA la legge n. 10 del 12/05/2020 di approvazione del bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2020-2022;
- VISTA la Delibera di Giunta n.198 del 28/05/2020 con la quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito al Dott. Benedetto Mineo;
- VISTO il D.P. Reg.n 2517 del 08/06/2020 con il quale il Dott, Mineo Benedetto é stato incaricato Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito di cui alla succitata delibera di Giunta;
- VISTA la l.r. n. 9 del 15/04/2021;
- VISTA la delibera di Giunta n. 168 del 21/04/2021;
- VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Capizzi (ME), Via San Giovanni s.n., diproprietà del sig. Milia Marsione Antonino, i cui locali sono in uso al Distaccamento Forestale di Capizzi (ME), così come richiamati e precisati nel D.D. n. 375 del 26/3/2010, registrato alla Ragioneria Centrale dell'Economia l'8/6/2010 al n. 56, con il quale si provveduto ad impegnare le somme occorrenti al pagamento dei canoni di locazione sino all'1/11/2014 (€ 3.235,71 annui);
- VISTA la nota prot. n. 63414 del 5/11/2012 con la quale, a seguito della delibera di Giunta n. 317 del 4/9/2012, si è proposto al proprietario dell'immobile la riduzione del canone annuo nella misura del 20%;
- VISTA l'accettazione della Proprietà, della suddetta proposta di riduzione del canone nella misura del 20%, che pertanto ammonta ad € 2.635,34;

- VISTA la nota prot. n. 58896 del 12/07/2013, con la quale il Servizio 14 – U.O.14.01 del Dipartimento Regionale Infrastrutture, mobilità e trasporti, giusta richiesta di questo Dipartimento, in applicazione dell'art 27 della l.r. n.9/2013 – ha comunicato l'importo del canone annuo di locazione, rideterminato in € 1.699,50;
- VISTO il D.D. n. 1564 del 2/7/2015, registrato alla Ragioneria Centrale dell'Economia il 22/7/2015, al n. 97, con il quale, non essendo pervenuta disdetta da parte della Proprietà, si è provveduto al rinnovo del contratto di locazione dal 2/11/2014 all'1/11/2020;
- VISTA la mail del 5/10/2020, con la quale il sig. Milia Marsioni Giuseppe ha inviato i documenti relativi alla successione in morte del sig. Milia Marsioni Antonino e contestualmente ha inoltrato la visura camerale dell'immobile in questione e la dichiarazione di successione dell'Agenzia delle Entrate unitamente al proprio documento d'identità e al nuovo codice IBAN per il pagamento dei canoni di locazione dovuti;
- VISTO il D.D.G. n. 1132 del 30/11/2020, registrato alla Ragioneria Centrale dell'Economia il 9/12/2020, con il quale si è provveduto alla liquidazione del canone di locazione dal 2/5/2020 all'1/11/2020, in favore del sig. Milia Giuseppe nuovo proprietario dell'immobile;
- VISTA la nota prot. n. 118435 del 9/12/2020, con la quale l'Ispettorato Ripartimentale Foreste di Messina, ha trasmesso copia dell'accordo con il proprietario dell'immobile in questione per la restituzione dello stesso, entro e non oltre il 31/12/2020;
- VISTO il D.D.G. n. 1354 del 31/12/2020, registrato alla Ragioneria Centrale dell'Economia il 4/01/2021, al n. 207, con il quale si è provveduto ad impegnare la spesa di € 279,37, relativa al pagamento del canone di locazione dell'immobile sino al 31/12/2020;
- VISTA la nota prot. n. 19496 del 05/03/2021, con la quale il Servizio Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Messina, ha trasmesso il verbale del 03/03/2021, relativo alla restituzione dei locali dell'immobile al proprietario sig. Milia Marsioni Giuseppe;
- TENUTO CONTO che, per quanto sopra, occorre provvedere all'impegno della somma di € 279,01, necessaria al pagamento della locazione dal 01/01/2021 al 02/03/2021 (totale gg 61);
- ACCERTATO che la somma relativa al canone di locazione è certa, liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno che si dispone sul capitolo 108521;
- CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;
- RITENUTO pertanto di dover procedere alla liquidazione della spesa di € 279,37, relativa al pagamento del canone di locazione dal 02/11/2020 al 31/12/2020 e all'impegno e contestuale liquidazione della somma di € 279,01, per far fronte al pagamento della locazione dell'immobile, sede del Distaccamento Forestale di Capizzi (Me), dal 01/01/2021 al 02/03/2021.

## DECRETA

ART. 1 - Per le ragioni di cui in premessa è impegnata la spesa di € 279,01, che graverà sul capitolo 108521 "Spese per fitto o leasing di locali, oneri accessori e condominiali per immobili di proprietà privata regionale utilizzati per uffici della Regione e di quelli adibiti a sede del Consiglio di Giustizia amministrativa e delle sezioni della Corte dei Conti per la Regione Siciliana, nonché per gli immobili utilizzati per Alloggi alle Forze dell'Ordine" – esercizio finanziario 2021, - quale importo relativo al pagamento della locazione dell'immobile, sede del Distaccamento Forestale di Capizzi (il cui rilascio dei locali è avvenuto in data 03/03/2021), dal 01/01/2021 al 02/03/2021.

ART. 2 – E' liquidata la spesa di € 279,37, il cui impegno è stato assunto con D.D.G. n. 1354 del 31/12/2020, registrato alla Ragioneria Centrale dell'Economia il 04/01/2021, al n. 207, relativa al pagamento del canone di locazione dell'immobile dal 02/11/2020 al 31/12/2020, in favore del Sig. Milia Marsioni Giuseppe.

./..

ART. 3 - E' liquidata la spesa di € 279,01, impegnata con il presente provvedimento, in favore del Sig. Milia Marsioni Giuseppe, proprietario dei locali sede dell'Ufficio di cui sopra, giusta dichiarazione di successione del 9/9/2020, relativa al pagamento della locazione dell'immobile sede del Distaccamento Forestale di Capizzi (Me), dal 01/01/2021 al 02/03/2021.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia solo dopo la stessa.

Palermo, li 11/05/2021

IL DIRIGENTE GENERALE  
Benedetto Mineo