

REPUBBLICA ITALIANA



## Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E DEL CREDITO

*SERVIZIO LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE*

*U.O.B. S.7.1 "Locazioni, alloggi popolari e Forze dell'ordine"*

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975 n. 21, l.r. 19.6.1982 n. 55, l.r. 16/4/2003 n. 4 e l.r. 6/2/2008 n. 1;
- VISTO il D.P Reg. n. 2517 dell'08.06.2020 con il quale a seguito della Delibera di Giunta n.198 del 28/05/2020 e' stato conferito allo scrivente l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Finanze Credito dell'Assessorato all'Economia";
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 21.04.1953 n.30 sono stati realizzati in ENNA n.44 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n.240/R e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di ENNA ;
- CONSIDERATO che l'Amministrazione ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi;
- VISTO il contratto di locazione con patto di futura vendita e riscatto di uno degli alloggi in questione, stipulato in data 02.04.1973 tra la Gestione speciale per le case popolari dell'EZI e la Sig.ra CASTELLANA RITA ;
- VISTA la nota n. 698 del 25.01.1982 dell'I.A.C.P. di ENNA con la quale viene comunicato alla sig.ra CASTELLANA RITA il prezzo di cessione dell'alloggio in applicazione dell'art.16 della l.r. 22.03.1963 n.26. determinato in Lire 1.204.915 importo dal quale vanno dedotte le quote di reddito già versate pari a Lire 485.040
- VISTA la quietanza di versamento n.0087 del 11.03.1982 dell'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale di ENNA , comprovante il versamento di Lire 719.876 importo versato quale corrispettivo del prezzo di cessione dell'alloggio sul capitolo in entrata 407300 del bilancio regionale esercizio finanziario 1982
- VISTO l'atto in Notar Salvatore Argento rep. n.90249 del 17.03.1982 registrato a Enna il 06.04.1982 mediante il quale la Regione Siciliana, ai sensi e per gli effetti della l.r. 22/03/1982 n.26 , ha ceduto in proprietà alla sig.ra CASTELLANA RITA nata a XXXXXX il XXXXXXXXXXXX, C.F. XXXXXXXXXXXX per il prezzo di Lire 1.204.915 l'alloggio popolare sito in Enna vicolo Furio,1 – piano 3° - Pal. 2 – Scala A – interno 7 -
- VISTA la nota n.452 del 01.02.2021 qui pervenuta in data 04.02.2021 al prot. 2540 , con la quale l'Istituto Autonomo per le Case Popolari di ENNA ha trasmesso l'atto stipulato in favore della sig.ra CASTELLANA RITA corredato della documentazione per la relativa approvazione;
- RITENUTO procedere all'approvazione del suddetto contratto di cessione in proprietà in favore del sig.ra CASTELLANA RITA

DECRETA

ART. Unico E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in ENNA , vicolo Furio,1 – piano 3° - Pal. 2 – Scala A – interno 7 - identificato al Catasto Fabbricati del Comune di ENNA all'articolo 155 , foglio 39/L p.lla 619/7 , - Via S. Leone piano 3° - rogato in Notar Salvatore Argento rep. n.90249 del 17.03.1982 stipulato tra la Regione Siciliana e l'avente diritto Sig.ra CASTELLANA RITA nata a XXXXXX il XXXXXX, C.F. XXXXXXXXXXXXXXXX

Palermo, li 26.03.2021

IL DIRIGENTE GENERALE  
(Benedetto Mineo)

“ firma autografa sostituita  
a mezzo stampa ai sensi dell'art.3  
comma 2 del D.Lgs n.39 /1993 “