



Regione Siciliana

Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 7: Locazioni e Patrimonio Disponibile
U.O.B. S7.1 "Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine"

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme sull'amministrazione del patrimonio e di contabilità generale dello Stato;
- VISTA la l. r. 31.12.1985 n. 54 e successive integrazioni;
- VISTA la l. 560/93, recepita dalla l. r. 43/94, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO il D.P.Reg. n. 2517 del 8/06/2020 con il quale a seguito della Delibera di Giunta n. 198 del 28/05/2020 viene conferito al dott. Mineo Benedetto dirigente di terza fascia dell'Amministrazione regionale, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito dell'Assessorato all'Economia a decorrere dall'1 giugno 2020, per la durata di anni tre;
- VISTO l'atto in Notar Dott. Giuseppe Bruni rep. 78164 del 25.01.2001 mediante il quale l'Amministrazione regionale, ha ceduto in proprietà, con la modalità di pagamento in forma rateale, al Sig. Minuti Pietro nato a XXXXXXXXXXXXXXXX l'XXXXXXXXXXXX codice fiscale: XXXXXXXXXXXXXXXX l'alloggio FF.OO. sito in Messina via XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX pal. XXX int. XX piano XX identificato catastalmente al N.C.E.U. del Comune di Messina al foglio 103 p.la 417 sub 17 l'alloggio e foglio 108 particella 417 sub 8 la pertinenza, per il prezzo complessivo di € 38.413,94;
- VISTO il D.R.S. n. 1706 del 30/04/2001 con il quale questa Amministrazione ha approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio FF.OO. sopradescritto;
- CONSIDERATO che il sig. Minuti Pietro ha pagato l'acconto previsto per il pagamento rateale, pari al 30% del prezzo dell'alloggio, cioè € 11.524,18 e la somma residua da versare ammonta complessivamente ad € 31.954,43 (di cui € 26.889,75 quale residua quota capitale ed € 5.064,68 per interessi);
- CONSIDERATO che il Sig. Minuti ha versato ratealmente parte della somma dovuta del prezzo dell'alloggio di cui sopra;
- VISTA la quietanza n. 77195 del 7/10/2020 dell'importo di € 8.431,88 versata a saldo del prezzo dell'alloggio;
- VISTO il D.D.G. n. 1022 del 20/10/2020 con il quale si è attestato l'avvenuto pagamento da parte del Sig. Minuti Pietro dell'intero prezzo dell'alloggio;
- VISTA la nota n 4656 del 2/03/2021 con la quale il Notaio Brigandi ha avanzato formale richiesta ad integrazione del precedente D.D.G. attestante l'avvenuto pagamento da parte del sig. Minuti Pietro dell'intero prezzo dell'alloggio, per poter chiedere la cancellazione dell'ipoteca gravante sull'immobile di che trattasi;

RITENUTO

pertanto di provvedere all'integrazione del succitato Decreto, per consentire la cancellazione dell'ipoteca Legale iscritta in data 28/06/2001 al Registro Generale n. 16506 e al Registro Particolare n. 1583, a garanzia del pagamento del prezzo dell'alloggio;

ATTESTA

L'avvenuto pagamento da parte del sig. Minuti Pietro nato a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX il XXXXXXXXX codice fiscale: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX dell'intero prezzo dell'alloggio delle FF.OO. sito in Messina Via XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX pal. XXXX int. XX piano XX identificato catastalmente al N.C.E.U. del Comune di Messina al foglio 103 p.lla 417 sub 17 l'alloggio e foglio 108 particella 417 sub 8 la pertinenza, come in premessa descritto.

Si rilascia il consenso alla cancellazione dell'ipoteca legale iscritta in data 28/06/2001 al n. 16506 del Registro Generale e al n. 1583 del Registro Particolare sull'immobile in argomento con esonero del Conservatore da ogni responsabilità al riguardo.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito Internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni;

Palermo, 16.03.2021

IL DIRIGENTE GENERALE
Benedetto Mineo*