



Regione Siciliana
Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 7: Locazioni e Patrimonio Disponibile
U.O.B. S7.1 "Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine"

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO Lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del Patrimonio e di contabilità Generale dello Stato;
- VISTA la legge regionale n. 54/85 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la legge regionale n. 10 del 22/04/1987;
- VISTA la legge regionale n. 26 del 15/05/1991 e la l.r. 8 /1994;
- VISTO il D.lg 23/06/2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTA la l.r. n.13/01/2015, n. 3, art. 11 che disciplina le modalità applicative del D.lg 23/06/2011, n. 118;
- VISTO il D.P.Reg. n. 2517 del 8/06/2020 con il quale a seguito della Delibera di Giunta n. 198 del 28/05/2020 viene conferito al dott. Mineo Benedetto dirigente di terza fascia dell'Amministrazione regionale, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito dell'Assessorato all'Economia a decorrere dall'1 giugno 2020, per la durata di anni tre;
- PREMESSO che l'Amministrazione regionale ai sensi della l.r. 54/85 ha a suo tempo acquistato tra gli altri alcuni alloggi siti in Agrigento alla piazza Vincenzo Savatteri Castelli n. 22 per assegnarli, mediante contratto di locazione semplice, ad appartenenti alle FFOO impegnati in Sicilia nella lotta alla criminalità mafiosa;
- PREMESSO che la competente Commissione aveva assegnato al sig. Meloni Pasquale, oggi deceduto, uno degli alloggi di cui sopra, alloggio oggi condotto in locazione dalla vedova sig.ra Ribaldo Calogera codice fiscale XXXXXXXXXXXXX, residente in XXXXXX alla XXXXXXXXXXX n. XX;
- VISTA la nota prot. n. 16642 del 20/11/2020 con la quale il Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e del Credito Dott. Benedetto Mineo delega il Funzionario direttivo dell'U.O.S7.1 "Locazioni,Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine" Sig. Licata Baldo a rappresentare l'Amministrazione regionale nella stipula del contratto di locazione semplice per il periodo 1/03/2020 – 28/02/2024 in favore della Sig.ra Ribaldo Calogera Ved. Meloni;

VISTO l'atto rep. n. 18/2021 stipulato in data 16/03/2021 tra il rappresentante l'Amministrazione regionale Sig. Licata Baldo e la Sig.ra Ribaldo Calogera nata a XXXXX il XXXXXXXX Codice fiscale: XXXXXXXXXXXXX mediante il quale si concede in locazione semplice, per la durata di anni 4 dall'1/03/2020 e sino al 28/02/2024, l'alloggio sito in Agrigento Piazza Savatteri Castelli n. 22 piano 1°, int. 2 identificato catastalmente al N.C.E.U. del Comune di Agrigento al Fg. 119 p.lla 475 sub 70;

TENUTO CONTO che il canone di locazione viene fissato, secondo i criteri emanati dalla Regione Siciliana con il D.A. n. 2869 del 25/08/2000, in € 158,59 mensili a decorrere dall'1/03/2020, da rivalutarsi annualmente secondo le variazioni dell'indice ISTAT risultanti dalla legge e dalle disposizioni di applicazione anche in assenza di espressa richiesta, pattuizione o comunicazione attuale.

Il conduttore verserà il canone a bimestri anticipati mediante versamento sul conto corrente postale n. 302901 intestato a "Cassiere Regione Siciliana Unicredit s.p.a." " indicando, in corrispondenza della causale, i dati identificativi del soggetto debitore, la/le mensilità ed anno cui si riferisce il versamento con imputazione della somma sul cap. 2754 capo VII dello stato di previsione dell'entrata del Bilancio attivo dell'Assessorato regionale dell'Economia, per l'esercizio finanziario 2021 ed al corrispondente capitolo per gli anni successivi.

DECRETA

Art. 1 - E' approvato il contratto di locazione semplice rep. 18/2021 del 16/03/2021 dell'alloggio FF.OO. sito in Agrigento piazza Savatteri Castelli n. 22 p. 1° int. 2, identificato catastalmente al N.C.E.U. del Comune di Agrigento al Fg. 119 p.lla 475 sub 70, stipulato tra il rappresentante dell'Amministrazione regionale e la Sig.ra Ribaldo Calogera nata a XXXXXXXX il XXXXXXXX Codice fiscale: XXXXXXXXXXXX.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito Internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni.

Palermo, 26/03/2021

Il Dirigente Generale
Benedetto Mineo*

*"firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs.n. 39/1993"