



Regione Siciliana

Assessorato Regionale dell' Economia
Dipartimento Regionale del Bilancio e del Tesoro
Ragioneria Generale
Servizio Demanio



S8.1 Gestione del demanio e locazioni passive

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
- Vista la legge ed il regolamento di contabilità generale dello Stato;
- Visto il T.U. delle leggi sulle acque e sugli impianti elettrici approvato con R.D. 11.12.1933 n. 1775 e successive modifiche ed integrazioni, nonché il regolamento 14.08.1920 n. 1285;
- Vista la nota prot. n. 13186 del 16/05/2011 con la quale l'Ufficio del Genio Civile di Siracusa trasmette parere idraulico favorevole, ai sensi del T.U. sulle Opere Idrauliche approvato con R.D. 25/07/1904 n. 523, per l'attraversamento, con ponte in legno ad unica campata del torrente Cassaro, in c/da Mascà nel Comune di Cassaro;
- Visto il conteggio per il calcolo del canone annuo effettuato dall'ufficio del Genio Civile di Siracusa nella qualità di ufficio tecnico della Regione Siciliana;
- Considerato che per effetto delle predette opere può essere assentita la concessione sopra indicata per anni sei (6) e che il canone annuo anticipato da applicare ammonta ad € 195,00 (Euro centonovantacinque,00);
- Ritenuto di assentire al Comune di Cassaro (SR) la concessione di che trattasi;

DECRETA

- Art. 1) per i motivi espressi in premessa è assentita al Comune di Cassaro (SR) la concessione per l'attraversamento, con ponte in legno ad unica campata, del torrente Cassaro, in c/da Mascà nel Comune di Cassaro, così come evidenziato nel nulla osta del Genio Civile di Siracusa con nota prot. n. 13186 del 16/05/2011;
- Art. 2) la concessione è accordata per anni sei (6) successivi e continui decorrenti dal presente decreto subordinatamente all'osservanza delle condizioni contenute nel parere idraulico rilasciato dall'Ufficio del Genio Civile di Siracusa e verso il pagamento del canone annuo anticipato di € 195,00 (Euro centonovantacinque,00) da adeguarsi in relazione ai successivi aggiornamenti ISTAT previsti;
- Art. 3) il canone annuo di concessione dovrà essere versato in rate annuali anticipate mediante versamento in c/c n. 11429966 intestato al "Cassiere Regione Siciliana - Unicredit S.P.A." con espressa indicazione, in corrispondenza della casuale, dei dati identificativi del versante, la motivazione del versamento ed il capitolo di entrata relativo (2606);
- Art. 4) il bene viene concesso nello stato in cui si trova attualmente. Il concessionario assume a proprio carico tutti gli oneri di manutenzione ordinaria, le contribuzioni e gli obblighi di qualsiasi natura gravanti sul bene stesso esonerando l'Amministrazione Regionale da ogni responsabilità per eventuali danni a persone o cose derivanti da qualsiasi causa conseguente all'utilizzazione del bene dato in concessione.

- Art. 5) la ditta concessionaria non dovrà produrre danni agli argini, al letto del corso d'acqua, alle proprietà private e comunque in caso di piogge eccezionali la stessa dovrà provvedere, senza preavviso da parte di quest'ufficio, alla rimozione delle opere mobili;
- Art. 6) il concessionario dovrà ritenersi decaduto dalla concessione, a giudizio insindacabile dell'amministrazione, anche prima della scadenza, qualora il medesimo:
- a) abbia sub-concesso il bene, in tutto o in parte, stabilmente o temporaneamente, con o senza corrispettivo;
 - b) abbia mutato la destinazione del bene o, comunque, ne abbia fatto un uso irregolare;
 - c) si sia reso moroso nel pagamento del canone e dei servizi ed accessori a suo carico;
- Art. 7) la violazione degli obblighi del rapporto di concessione comporta la revoca della concessione stessa. La revoca della concessione sarà comunicata al concessionario mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento. Qualora si debba procedere al rilascio coattivo del bene, in seguito a revoca o decadenza della concessione, questo Dipartimento procederà allo sfratto in via amministrativa, ai sensi dell'art. 823, 2° comma, e dell'art. 828, 2° comma, del Codice Civile;
- Art. 8) essendo il contratto fatto per un tempo determinato, non occorrerà, per porre termine alla concessione, alcuna reciproca disdetta alla quale si rinuncia;
- Art. 9) qualora il concessionario fosse interessato al rinnovo dell'atto dovrà presentare istanza in bollo un anno prima della scadenza della concessione all'ufficio del Genio Civile competente per territorio.

Palermo li 03-10-2011

Il Dirigente del Servizio
(D.ssa Caterina CANNARIATO)

Il Funzionario Direttivo
(Dr. Dino RUSSO)

Il Ragioniere Generale
(Dott. Vincenzo EMANUELE)