

REGIONE SICILIANA

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U. R. E. G. A. - Servizio di Caltanissetta ed Enna

Sede di Caltanissetta

Verbale di Gara n. 4

Seduta del 18 febbraio 2019

L'anno duemiladiciannove, il giorno diciotto del mese di febbraio, alle ore 9,00 in Caltanissetta, via Mulè, n° 1 – Cittadella CEFPAS pad. 2, nei locali dell'UREGA Servizio Provinciale di Caltanissetta si è riunita la Commissione di gara nelle persone di:

- Arch. Vincenzo Calandruccio Presidente;
- Dott. Michele D'Auria, Commissario Straordinario con funzioni di Vice Presidente;
- Ing. Silvia Triberio indicato, con nota 99695 del 7/9/2017, dalla S.A., quale rappresentante dell'Ente ai sensi dell'art. 9 comma c) della L.R. 1/2017.

Assume le funzioni di verbalizzante, non componente della Commissione di gara, il Geom. Roberto Lauricella, Funzionario, designato dal dirigente preposto del servizio tra il personale della segreteria tecnico amministrativa dell'U.R.E.G.A. con nota prot.n. 181714 del 27/08/2018.

Si constata, inoltre, che in aula non è presente alcun rappresentante delle imprese concorrenti.

E' esclusa l'impresa connotata con il n. 73 per le motivazioni addotte dal

RUP, assunta al prot. dell'UREGA al n. 30306 del 7/02/2019, dove si legge:

< ...lo stato della ditta COSIAM è stato dichiarato non conforme, pertanto

la stessa è dichiarata non ammessa”

Si da incarico al RAG di enucleare la busta dell'offerta economica

dell'impresa de qua.

Per quanto sopra le imprese rimaste in gara sono 98.

Si procede, quindi, all'apertura delle buste “B” e alla lettura delle offerte

economiche, che, previo riscontro della regolarità del documento in cui

sono state formulate, vengono vidimate da parte di componenti della

Commissione con contemporanea annotazione del numero distintivo della

corrispondente impresa partecipante, nonché assemblate al plico in cui

erano contenute.

1 M.G.M. COSTRUZIONI SRL	37,7777
--------------------------	---------

2 CO.GE.M. S.AS. DI LA GRECA PALMIRO	37,2587
--------------------------------------	---------

3 EUROVEGA COSTRUZIONI S.R.L. SOCIETÀ COOPERATIVA DI	
--	--

PRODUZIONE	38,8945
------------	---------

4 RE.CO.GE.SRL	39,7408
----------------	---------

5 ROMEO COSTRUZIONI SRL	37,2856
-------------------------	---------

6 SGRO' ALBERTO ALVARO DANIELE	38,9578
--------------------------------	---------

7 CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.AR.L.	35,7701
--	---------

8 IMPRESA PTN S.R.L.	37,7879
----------------------	---------

9 TECNO PROGET SRL	37,7890
--------------------	---------

10 IMPRESA CASSARINO SALVATORE ANTONINO	26,4620
---	---------

11	IMP. DI COSTRUZ GEOM. A. LAUDANI	36,7377
12	LANERI COSTRUZ. DI LANERI GEOM. GIUSEPPE	39,4372
13	COSTRUZIONI GENERALI MAZZEO S.R.L.	34,2240
14	PATRIARCA GROUP S.R.L.	37,9267
15	SOTER SRL	37,9613
16	BLAS COSTRUZIONI S.R.L.	38,0051
17	COLNISA COSTRUZIONI S.R.L.	37,9528
18	MN MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L. CP CASTRONOVO GASPARE	35,4744
19	MN MARTORANA COSTRUZIONI SRL CP MORELLI GIORGIO S.R.L.	37,9567
20	EDILIZIA 102 S.R.L.	39,2450
21	FERRARA SRL	35,9999
22	GIADA COSTRUZIONI S.R.L.	37,4521
23	GIAMBRONE COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO	37,8872
24	MN CO.E.PE. S.R.L. CP S.F.S. SOCIETA' FORESTALE SICILIANA	36,3700
25	CO.GE.MA.LA S.R.L.	34,1836
26	SORCE COSTRUZIONI S.R.L.	38,1477
27	SANTISE COSTRUZIONI SRL	33,7620
28	G.M.P. COSTRUZIONI S.R.L.	38,8383
29	PRO&COM S.R.L.S.	36,6979
30	CONSORZIO STABILE LUCANIA APPALTI SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.	24,0500

31	CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK	37,9457
32	MN C.G.C. S.R.L. CP SICILVILLE SRL	35,7746
33	A.G.R. S.R.L.	37,3300
34	COSTRUBO SOCIETÀ COOPERATIVA	38,6460
35	COSPIN SRL UNIPERSONALE	33,7218
36	COMPAGNIA G.R.S. SRL	38,8123
37	GECOB SRL	39,2369
38	CASSISI IGNAZIO FABRIZIO	37,5662
39	IPSALE S.R.L.	36,6343
40	"3B " S.R.L.	37,8145
41	NEW ENERGY GROUP S.R.L.	37,8921
42	PULLARA CALOGERO	36,6428
43	BREDIL S.R.L.	37,3317
44	PUCA COSTRUZIONI SRL	37,7124
45	RE.CO.IM. S.R.L.	34,6122
46	CONSTRUCTA PLUS DI TORNATORE P. & C. S.N.C.	39,7320
47	BCS COSTRUZIONI SRL (IMPRESA AUSILIATA) E CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL (IMP. AUS.)	41,0906
48	BELLIA SALVATORE	39,9741
49	IMPRESA EDILE STRADALE CAPOBIANCO G.	39,6666
50	AVENI SRL	34,0346
51	CONSORZIO STABILE EOS	35,3342
52	NUCIFORA ALFIO	38,9700
53	CAVALLI SALVATORE	36,7987

54	I.CO.SER. SRL	37,6612
55	MN CASTROGIOVANNI SRL CP DI GIORGI CP DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI	40,3821
56	DAMIGA S.R.L.	41,3861
57	ANZALONE LUIGI & C. SRL	36,8680
58	GUARNERI S.R.L.	38,4162
59	SA.FRA. SRL	35,9802
60	MN COS. IT. S.R.L. CP LAVORO SUD S.R.L.	35,5555
61	C.A.E.C. (CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COMISO) SOC.COOPERATIVA	38,9784
62	COSTRUIRE S.R.L.S.	29,0300
63	MN EATEC BUILDING SRL CP STRADE 2010 S.R.L.	38,7916
64	TRA.EDIL SRL	28,1950
65	ZAB COSTRUZIONI SRL	37,3243
66	REPIN S.R.L.	37,7727
67	MARTA COSTRUZIONI SRL (AUSILIATA) E CONSORZIO STABILE EBG GROUP (AUSILIARA)	37,7543
68	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	36,9994
69	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	35,1154
70	ITACA SOCIETA' COOPERATIVA	37,6068
71	EDILZETA SPA	39,0827
72	DOTT. ING. VINCENZO BOMBACI	37,4500
73	COSIAM	ESCLUSA
74	PEGASO COSTRUZIONI S.R.L	40,8057
		32

75	IMPRESA COCO SALVATORE	38,6369
76	CHIOFALO GROUP S.R.L.	37,3772
77	MEDI APPALTI SRL	35,6173
78	CO.ANT. S.R.L.	37,7394
79	GIUDICE COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.	39,0021
80	CONSORZIO STABILE DOMUS AUREA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	37,3737
81	TRUBIA IGNAZIO	27,6972
82	MN CAPIZZELLO EMANUELE S.R.L. - UNIPERSONALE CP FLORA SOCIETA COOPERATIVA	42,0205
83	EL.DA. COSTRUZIONI SRL	37,5021
84	BEGEN INFRASTRUTTURE	37,1234
85	SCS COSTRUZIONI EDILI	37,6028
86	MN B.C. IMPIANTI S.R.L. CP IMPRESA ARTIGIANA ZAPPIETRO PAOLO ANTONIO	41,6260
87	ING. DUE - S. R. L.	37,9147
88	CONSORZIO STABILE P.C.	39,9172
89	EDIL VINCENT SRL	37,2712
90	S.I.P.L.A. S.R.L.	37,2137
91	MN S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L. CP BARONE COSTRUZIONI S.R.L.	40,2619
92	G.P.COSTR. S.A.S. DEL GEOM. G. PROIETTO & C.	37,7337
93	MN S.I.C.EF. S.R.L. CP GREEN & HOUSE SRL CP FASTEN S.R.L.	40,2018

94	AN.CO S.R.L.	36,8096
----	--------------	---------

95	MN F.M.S. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. CP OFFICINA	
----	---	--

	RESTAURO SRL	40,2400
--	--------------	---------

96	VALORI S.C.A R.L. CONSORZIO STABILE	34,2347
----	-------------------------------------	---------

97	I.C.E.S. S.R.L.	33,7974
----	-----------------	---------

98	ITALCOSTRUZIONI S.R.L.	36,2391
----	------------------------	---------

99	EMMA LAVORI COOP SOC. COOP. A R.L.	38,0000
----	------------------------------------	---------

Dal riscontro della regolarità delle offerte sotto un profilo prettamente formale emerge che, nel rito, non hanno rispettato l'obbligo di presentare l'offerta in bollo le imprese ammesse contraddistinte con i nn: 4, 6, 13, 19, 25, 34, 36, 37, 39, 42, 47, 49, 54, 56, 58, 65, 67, 74, 75, 77, 79, 80, 87, la concorrente contraddistinta con il numero 12, ne ha criptato il valore, mentre l'impresa contraddistinta con il n. 83 ha apposto bollo di valore inferiore. Pertanto, la Commissione prescrive che la Stazione Appaltante, nella persona del RUP, provveda a trasmettere le relative offerte al competente Ufficio dell'Agenzia delle Entrate, per la applicazione delle debite sanzioni pecuniarie. La Commissione, prosegue all'individuazione della soglia di anomalia e quindi, al taglio del 20% arrotondato all'unità superiore delle offerte più alte e delle offerte più basse e per il calcolo non tiene conto delle offerte dei 20 partecipanti (ala superiore) e dei 20 partecipanti (ala inferiore).

Poiché la media dei ribassi delle 58 restanti imprese, è pari al 37,6025%, con l'incremento dello scarto medio dei ribassi percentuali

superiori alla predetta media pari a 0,5008, la soglia di anomalia si assesta sul valore di 38,1033%.

Per quanto premesso prima in graduatoria è dichiarata la concorrente contraddistinta col n. 16 "BLAS COSTRUZIONI S.R.L."- che ha formulato il ribasso del 38,0051%, che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia come sopra determinata.

Seconda in graduatoria risulta l'impresa individuata al n. 99 "EMMA LAVORI soc. coop. A r.l., che ha formulato il ribasso del 38,0000%.

Si propone in conclusione, aggiudicataria provvisoria l'impresa n. 16 e in subordine la seconda in graduatoria, che è contraddistinta con il n. 99.

Come la documentazione comprovante i requisiti amministrativi, anche quella relativa alle offerte economiche delle imprese ammesse e ritenute valide viene inserita in apposito contenitore recante all'esterno la dicitura "offerte economiche".

I contenitori, distinti ciascuno in dipendenza della tipologia dei documenti che vi sono stati inseriti, vengono sigillati con nastro adesivo, timbro dell'Ufficio e firma di tutti i componenti della Commissione ed affidati alla custodia del RAG, che li ripone in un armadio blindato a ciò riservato, il quale viene chiuso con analoghe modalità per assicurare l'inaccessibilità degli atti fino alla relativa consegna al RUP dell'Ente Appaltante.

Copia conforme del presente verbale, che è redatto in duplice originale e consta di n. 09 pagine, e di un allegato denominato

“Allegato A “, sarà pubblicato sul sito informatico del medesimo Ufficio.

Gli originali dei verbali di gara, sono riservati uno per gli atti dell'U.R.E.G.A., l'altro per la cognizione del RUP della Stazione Appaltante ai fini dei successivi adempimenti.

Le operazioni di gara vengono concluse alle ore 14,00 del 18 febbraio 2019.

Il presente verbale, che è redatto in duplice originale, viene quindi letto, confermato e sottoscritto:

Arch Vincenzo Calandruccio – Presidente; F.to

Dott. Michele D'Auria – Vice Presidente; F.to

Ing. Silvia Triberio – Componente S.A. F.to

Allegato "A"

Ente appaltante: Comune di Gela
UREGA SERVIZIO DI CALTANISSETTA
RISULTANZE DI GARA

Oggetto: Riqualficazione urbana area Viale Mediterraneo - S.A. Comune di Gela

Plichi pervenuti		Imprese non Ammesse		Imprese Ammesse	
99		1		98	
Calcolo Ala Superiore					
98	x	20	:	100	= 19,60
Ala superiore arrotondata all'unità superiore					20,00
Calcolo Ala Inferiore					
98	x	20	:	100	= 19,60
Ala inferiore arrotondata all'unità superiore					20,00
Offerta di massimo ribasso		42,0205			
Offerta di minimo ribasso		24,05			
N° Offerte >= soglia di anomalia		30			
Calcolo media di aggiudicazione					
Totali ribassi per media dopo il taglio delle ali	2180,9435	▪	Numero di offerte che hanno determinano la media dopo il taglio delle ali	58	= media 37,6025
Numero di offerte superiori che determinano lo scarto	32		Somma dei ribassi che determinano lo scarto	16,0268	
16,0268	▪	32	=	(Scarto aritmetico)	0,5008
Media	37,6025	+	Scarto aritmetico medio	0,5008	= Soglia di anomalia 38,1033
Ribasso offerto più vicino per difetto alla soglia di anomalia					38,0051
Impresa 1° classificata				Ribasso offerto	
16	BLAS COSTRUZIONI S.R.L.			38,0051	
Impresa 2° classificata				Ribasso offerto	
99	EMMA LAVORI COOP SOC. COOP. A R.L.			38,0000	
Impresa 3° classificata				Ribasso offerto	
LA COMMISSIONE DI GARA					
PRESIDENTE	ARCH.	Vincenzo Calandruccio F.to			
VICE PRESIDENTE	DOTT.	Michele D'Auria F.to			
COMPONENTE S.A.	ING.	Silvia Triberio F.to			