



Regione Siciliana

Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
Dipartimento dell'Urbanistica

dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

**Servizio 6 "Affari legali, Contenzioso, Ufficio
Consultivo e Segreteria del Consiglio Regionale
dell'Urbanistica (C.R.U.)"**

Tel. 091 7077297

via Ugo La Malfa 169 - 90146 Palermo

U.R.P.: tel. 091.7077982

urp.urbanistica@regione.sicilia.it

Palermo, prot. n. **5352** del **31/03/2021**

CIRCOLARE N. 2/2021

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE 13 AGOSTO 2020 N. 19 e ss.mm.ii. "Norme per il governo del territorio" –
Rettifica circolare n.1/2021 "Applicazione art. 54, commi 3 e 6 "Misure di salvaguardia".**

AI COMUNI DELLA REGIONE SICILIANA

LORO SEDI

e, p.c. ALLA PRESIDENZA DELLA REGIONE

PALERMO

ALL'ASSESSORE REGIONALE DEL
TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

PALERMO

AI DIPARTIMENTI REGIONALI

PALERMO

ALL'UFFICIO LEGISLATIVO E LEGALE
DELLA PRESIDENZA DELLA REGIONE

PALERMO

AL CONSIGLIO DI GIUSTIZIA
AMMINISTRATIVA PER LA REGIONE
SICILIANA

PALERMO

AL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO
REGIONALE DI SICILIA - SEDE DI



PALERMO

AL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO
REGIONALE DI SICILIA - SEDE DI
CATANIA

ALL'AVVOCATURA DISTRETTUALE
DELLO STATO DI PALERMO

PALERMO

ALL'AVVOCATURA DISTRETTUALE
DELLO STATO DI CATANIA

CATANIA

ALLA CONSULTA REG.LE DEGLI
ORDINI DEGLI ARCHITETTI DI SICILIA

ALLA CONSULTA REG.LE DEGLI
ORDINI DEGLI INGEGNERI DI SICILIA

ALLA FEDERAZIONE ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI
CONSERVATORI SICILIA

ALL'ORDINE REG.LE DEI GEOLOGI DI
SICILIA

ALLA FEDERAZIONE REG.LE DEGLI
ORDINI PROFESSIONALI DEI
DOTTORI AGRONOMI E FORESTALI
DI SICILIA

ALLA CONSULTA REG.LE DEI
GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI
DI SICILIA

LORO SEDI

Premesso che con circolare n.1/2021 questo Dipartimento ha fornito chiarimenti inerenti all'applicazione art. 54, commi 3 e 6 "Misure di salvaguardia" della legge regionale 13 agosto 2020 n. 19 e ss.mm.ii.

Nella stessa circolare questo Dipartimento ha specificato che "(...) ai fini dell'efficacia e dell'esecutività del piano "ope legis", l'Amministrazione comunale dovrà acquisire, necessariamente, tra i pareri previsti per legge anche quello della Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali, qualora, nel territorio interessato dal piano urbanistico adottato, non sia vigente il relativo Piano Paesaggistico d'Ambito."

In merito, con nota prot. n. 13116 del 18/03/2021, il Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana della Regione siciliana ha osservato che la competente Soprintendenza debba verificare, "indipendentemente dalla circostanza che il piano paesaggistico sia vigente o meno, la conformità dello

strumento urbanistico alle disposizioni e ai contenuti propri dello specifico Piano paesaggistico, adottato e/o approvato, per quel territorio”, in quanto “ lo strumento di pianificazione paesaggistica è sovraordinato a tutti gli altri strumenti di pianificazione territoriale, sia urbanistica, sia settoriale.”

Alla luce di tale condivisa osservazione, nella ulteriore considerazione che, l'art. 54, comma 3, riguarda una procedura semplificativa nella quale si rende necessario assicurare l'adeguatezza dei piani comunali alle norme vigenti, si ritiene di apportare alla circolare in argomento la seguente rettifica.

I paragrafi 10 e 11 della circolare n.1/2021 sono sostituiti come di seguito:

“ Di conseguenza, ai fini dell'efficacia e dell'esecutività del piano “ope legis”, l'Amministrazione comunale dovrà acquisire, necessariamente, tra i pareri previsti per legge anche quello della Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali.

Infatti, il parere della competente Soprintendenza, come disposto dal Codice dei beni culturali e del paesaggio, è vincolante e, a seguito dell'entrata in vigore della legge regionale 13 agosto 2020, n.19 e successive modificazioni, per effetto dello stesso comma 3 dell'art. 54, non può più rendersi all'interno del Consiglio Regionale dell'Urbanistica, cui il Soprintendente competente per il territorio è membro di diritto.”

La pubblicazione della presente circolare sul sito istituzionale dell'Assessorato Regionale del Territorio e Ambiente - Dipartimento dell'Urbanistica e sulla Gazzetta Ufficiale della Regione siciliana ha effetto di notifica ai soggetti in indirizzo.

Il Dirigente Generale dell'Urbanistica
Arch. Calogero Beringheli

