



Unione Europea
Repubblica Italiana

Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti
Edilizia Varia – Gestione Patrimonio Abitativo

IL DIRIGENTE GENERALE

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
- Vista la legge regionale n. 28 del 29 dicembre 1962, e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la legge regionale n. 2 del 10 aprile 1978;
- Vista la legge regionale n. 10 del 15 maggio 2000;
- Vista la legge regionale n. 19 del 16/12/2008 che stabilisce le norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti Regionali;
- Vista la Legge regionale 12 maggio 2010 n. 12;
- Visto il D.P.R.S. n. 12 del 05/12/2009;
- Visto il D.P.R.S. n. 249 del 21/05/2010;
- Visto il D.P.R.S. n. 370 del 28/06/2010 con il quale è stata modificata la configurazione delle strutture dei Dipartimenti Regionali, ivi compreso quello delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti;
- Visto il DDG n. 1242 del 28/06/2010, integrato con DDG n.1712 del 26/07/2010, con il quale è stato predisposto l'organigramma del Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti che prevede, tra l'altro, il Servizio n.5 – Edilizia Varia – Gestione Patrimonio Abitativo, con Dirigente responsabile l'ing. Giuseppe Spera a cui si attestano, tra l'altro, la gestione ed emissione bonifici di pagamento a valere sul c/c 20128/1208 "*edilizia Sovvenzionata – Fondo Globale Regionale*" a favore degli Enti beneficiari indicati da questo Dipartimento – Servizio 5;
- Vista la legge 05/08/78 n° 457 e s.m.i.;
- Vista la legge 17/02/1992 n° 179 e s.m.i.;
- Visto il decreto legislativo 31/03/1998 n° 112 art. 61, comma 3, che attribuisce alla Cassa Depositi e Prestiti l'erogazione dei fondi assegnati per l'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata a favore delle regioni;
- Visto il decreto legislativo 30/07/1999 n° 284 art. 7, comma 1, che ha disposto il trasferimento alla Cassa Depositi e Prestiti di tutte le attività e passività della sezione autonoma per l'edilizia residenziale;
- Visto il decreto legislativo 12 aprile 2006 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n°207 e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la legge regionale 12 luglio 2011, n. 12;
- Vista la convenzione sottoscritta in data 18/07/2001, tra l'Amministrazione Regionale e la Cassa Depositi e Prestiti, per l'utilizzo dei fondi dell'edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, con la quale sono stati definiti i criteri e le modalità di svolgimento dei compiti assegnati alla stessa Cassa DD.PP.;
- Considerato che la stessa Cassa DD.PP., con la predetta convenzione provvede all'emissione dei mandati di pagamento a favore dei beneficiari finali indicati dalla Regione Sicilia – Dipartimento - LL.PP. - oggi Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti - Servizio 5;

- Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. **84** del 15/03/2011 *“Realizzazione di immobile confiscato dalla Stazione Carabinieri di Palermo – Uditore – Destinazione Risorse”*;
- Vista la richiesta di finanziamento della Legione Carabinieri Sicilia – Comando Provinciale di Palermo, con la quale si chiede a questo Assessorato il finanziamento per il recupero edilizio delle infrastrutture di immobili acquisiti al patrimonio indisponibile dello Stato e consegnati allo stesso Comando per essere adibiti a sede di stazione dei carabinieri - zona Uditore – con annessi due alloggi di servizio;
- Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. **116** del 21/04/2011 *“Rimodulazione e programmazione dei fondi residui relativi all’edilizia residenziale”* la quale richiama e conferma la precedente delibera di Governo 84/11 ed impegna definitivamente la somma di € 1.319.064,00 per il finanziamento del progetto esecutivo concernente il *“recupero edilizio ed alla relativa funzionalizzazione della stazione dei Carabinieri di Palermo – Uditore – in uno degli immobili confiscati alla mafia”* secondo il progetto predisposto dal Provveditorato delle Opere Pubbliche;
- Considerato che con nota n° 62150 del 05/07/2011 questo Dipartimento, in attuazione delle citate delibere di Giunta di Governo, ha richiesto al Provveditorato delle Opere Pubbliche, quale soggetto attuatore dell’intervento medesimo, di predisporre il relativo progetto esecutivo ed avviare le procedure per l’affidamento dei lavori;
- Vista la nota del Provveditorato n° 27652 del 27/10/2011, acquisita al prot. n° 97075 del 07/11/2011, con la quale si trasmette copia del voto n° 649 del 26/09/2011 del Comitato Tecnico Amministrativo;
- Visto il progetto esecutivo datato 02/09/2011, trasmesso dal Provveditorato a questo Dipartimento con nota n° 34400 del 15/12/2011 ed acquisito al prot. n° 113366 del 20/12/2011, redatto da tecnici interni all’Amministrazione dello stesso Provveditorato;
- Considerato che il progetto esecutivo è dotato di parere favorevole reso dal Comitato Tecnico Amministrativo del Provveditorato Opere Pubbliche per un importo complessivo di € 1.309.064,00, avendo detratto € 10.000.00 alla dotazione finanziaria complessiva di € 1.319.000.00, per competenze tecniche di collaudo Statico e Tecnico-Amministrativo che rientrano tra le prestazioni tecniche dello stesso Provveditorato;
- Visto il D.D.G. rep. n. 3713 del 22/12/2011 con il quale si dispone il finanziamento del progetto esecutivo inerente il *“recupero edilizio ed alla relativa funzionalizzazione della stazione dei Carabinieri di Palermo – Uditore – in uno degli immobili confiscati alla mafia”* per l’importo complessivo di **€ 1.309.064,00** di cui **€ 1.034.455,11** per lavori ed **€ 171.163,38** per oneri complementari oltre IVA sui lavori pari ad **€ 103.445,51**;
- Vista la Convenzione inerente il *“recupero edilizio ed alla relativa funzionalizzazione della stazione dei Carabinieri di Palermo – Uditore – in uno degli immobili confiscati alla mafia”*, sottoscritta in data 21 dicembre 2012 tra:
- la Regione Siciliana – Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità –Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti con sede in Palermo in via Leonardo da Vinci 161, rappresentata dal Capo Dipartimento, dott. Vincenzo Falgares, domiciliato per la carica presso la stessa sede regionale;
 - il Comando Provinciale Carabinieri di Palermo con sede in Palermo, Via Mura San Vito 1, rappresentato dal Comandante Provinciale Colonnello t.ISSMI Pierangelo Iannotti, domiciliato per la carica presso lo stesso Comando
 - l’Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Palermo, con sede in Palermo in via Quintino Sella, 18, rappresentato dal Legale rappresentante pro tempore dott. Gualdani Marcello, domiciliato per la carica presso lo stesso Istituto;
 - il Provveditorato Interregionale per le OO.PP Sicilia - Calabria, con sede in Palermo, Piazza Verdi 16, rappresentato dall’Ing. Lorenzo Ceraulo, domiciliato per la carica presso lo stesso Provveditorato;



Visto

Ai Sensi

la quale si intende integralmente riportata e trascritta nel presente Decreto;
l'art. 8 della sopra citata convenzione che prescrive l'approvazione della stessa con Decreto del Dirigente Generale;
della legge e del regolamento sulla contabilità generale dello stato

DECRETA

Art. 1

Per quanto in narrativa, si approva la Convenzione inerente il *“recupero edilizio ed alla relativa funzionalizzazione della stazione dei Carabinieri di Palermo – Uditore – in uno degli immobili confiscati alla mafia”* per l'importo complessivo di € 1.309.064,00 di cui € 1.034.455,11 per lavori ed € 171.163,38 per oneri complementari oltre IVA sui lavori pari ad € 103.445,51;

Art. 2

Il presente decreto sarà pubblicato nel sito ufficiale del Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti.

Palermo

23 GEN 2013

Il Dirigente Responsabile del Servizio
Giuseppe Spera

Il Dirigente Generale
Vincenzo Falgares

