Prot 26811 del 28/03/2014 **Regione Siciliana**

ASSESSORATO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA MEDITERRANEA
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA

MANIFESTAZIONE DÌ INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DÌ SOGGETTI PRIVATI PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DÌ BENI IMMOBILI

1. PREMESSA:

1.1. L'**Assessorato Regionale Dell'agricoltura Dello Sviluppo Rurale e Della Pesca Mediterranea** intende procedere alla concessione del bene di seguito indicato, appartenente al Patrimonio della stessa Regione ramo Agricoltura , ai sensi del D.P.R. 13.09.2005 n. 296 Regolamento concernente i criteri e le modalità di concessione in uso e in locazione dei beni immobili appartenenti allo Stato, Decreto del 21/12/2009 pubblicato sulla GURS n° 9 il 26/02/2010 e D.R.G. n° 2166 del 19/10/2012

2. DESCRIZIONE DEL BENE OGGETTO DÌ CONCESSIONE:

2.1. l'immobile oggetto della presente manifestazione di interesse è qui di seguito descritto:
Azienda Agricola sita in agro di Ragusa c/da Canicarao

DATI CATASTALI PER I TERRENI											
Comune			Località			Cod Catasto	Provincia			Catasto	
RAGUSA			**Contrada Canicarao**			**H163**	**RG**			**TERRENI**	
Sezione	Foglio	Numero	Sub.	Zona	Categoria	Classe	Estensione [Ha]			Rendita Dominicale	Valore
							Ha	Are	ca		
	12	**139**			**SEMAR**	**4**	**22**	**65**	**52**	**€. 585.02**	**€. 65.814,75**
	12	**11**			**SEMAR**	**5**	**00**	**06**	**10**	**€. 0,79**	**€.**
	12	**119**			**SEMIRR**	**3**	**69**	**94**	**31**	**€. 5.124,32**	**€. 576.486,00**
	12	**61**			**SEMIRR**	**3**	**00**	**08**	**00**	**€. 6,86**	**€. 771,75**
						TOTALI Ha.	**110**	**24**	**13**		

SUPERFICI OGGETTO DELL'AVVISO			
DESTINAZIONE	**VALORE REALE**	**COEFFICIENTE**	**VALORE EQUIVALENTE**
Seminativo irriguo	33.00.00	1.00	33.00.00
Seminativo	57.00.00	1.00	57.00.00
TOTALI Ha.	**90.00.00**		**90.00.00**

DATI CATASTALI PER I FABBRICATI PRESENTI										
Comune			Località			Cod Catasto	Provincia		Catasto	
RAGUSA			**Contrada Canicarao**			**H163**	**RG**		**FABBRICATI**	
Sezione	Foglio	Numero	Sub.	Zona	Categoria	Classe	Piano		Rendita	Valore
A	**12**	**13**		**A**	**FR**					
A	**12**	**120**	**1**	**A**	**C/2**	**2**	**T**		**€. 197,08**	**€. 24.832,08**
A	**12**	**137**	**2**	**A**	**A/3**	**2**	**T**	**1°**	**€. 419,62**	**€. 52.872,12**
A	**12**	**137**	**1**	**A**	**D/10**				**€. 1.312,50**	**€. 82.687,50**

3. DESTINATARI DELLA MANIFESTAZIONE DÌ INTERESSE

3.1. I destinatari della presente manifestazione di interesse sono: Società di Persone, di Capitale, Soc. Coop. a mutualità prevalente, Soc. Coop Sociali Agricole, Consorzi e Società Consortili che abbiano come oggetto, in via esclusiva, l'esercizio delle attività previste all'art. 2135 del codice civile e del Decreto Legislativo 18 maggio 2001, n. 228.

4. REQUISITI DÌ AMMISSIBILITA'

4.1. I soggetti di cui al punto 3, devono possedere i seguenti requisiti di ammissibilità:
4.2. Almeno il 75% della compagine sociale deve essere costituita da giovani tra i 18 e 40 anni;
4.3. Devono essere iscritti alla Camera di Commercio Industria e Agricoltura sezione agricoltura;
4.4. Non avere condizioni ostative alla partecipazione a pubblici appalti di cui all'art.38 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. o situazioni di incapacità a contrarre con la P.A;
4.5. Essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la vigente legislazione e applicare le norme contrattuali di settore, con il preciso obbligo di rispettare dette condizioni per tutta la durata della concessione;
4.6. Presentare di **un** piano **di** valorizzare del bene oggetto del presente avviso;
4.7. Avere effettuato il sopralluogo del bene di cui sopra;
4.8. La prova dell'espletamento del sopralluogo è costituita unicamente dall'attestato che l'incaricato della amministrazione rilascerà al soggetto che effettua il sopralluogo
4.9. I suddetti requisiti dovranno essere posseduti da parte dei soggetti richiedenti al momento della presentazione della domanda, pena l'inammissibilità della stessa

5. DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE A CORREDO DELLE DOMANDA

a. Copia dello Statuto e dell'atto costitutivo
b. Piano di valorizzazione dell'immobile oggetto della presente manifestazione di interesse
c. Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio Industria e Agricoltura
d. Scheda di auto-attribuzione punteggio Allegato 3
e. Attestato del sopralluogo del bene oggetto del presente avviso
f. Si specifica che la richiesta di sopralluogo va indirizzata al Dott. Di mauro Biagio presso la Unità Operativa Specializzata Centro per le colture protette COMISO, Via *Gesualdo Bufalino, 122 - 97013 - Comiso (RG) (presso Mercato Ortofrutticolo di Comiso)* al seguente indirizzò di posta elettronica uos.comiso@regione.sicilia.it ovvero al seguente numero di tel-fax 0932 964201 nella richiesta di sopralluogo si dovranno indicare i dati anagrafici del soggetto che intende partecipare al presente al presente avviso, e altresì indicare i dati anagrafici della persona incaricata ad effettuare il sopralluogo.

6. TERMINI E MODALITÀ DÌ PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

6.1. La domanda di partecipazione, unitamente a tutta la documentazione prevista, dovrà essere presentata entro le ore 13.00 ora italiana del giorno **28/05/2014** a mezzo di raccomandata, corriere autorizzato o a mano, al seguente destinatario ed indirizzo

REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA MEDITERRANEA
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA
SERVIZIO VI° ASSISTENZA TECNICA IN AGRICOLTURA
PROGRAMMAZIONE E SISTEMI INFORMATIVI
VIALE REGIONE SICILIANA 2771
90145 PALERMO

6.2. La suddetta domanda di partecipazione e tutta la documentazione occorrente per partecipare alla manifestazione di interesse dovrà essere redatte, a pena l'esclusione, in lingua italiana e racchiusa in un unico plico, **sigillato e controfirmato** sui lembi, dovrà pervenire **integro all'indirizzo indicato.**

6.3. La mancata indicazione sul plico esterno della **seguente dicitura NON APRIRE AL PROTOCOLLO** e del riferimento della manifestazione di interesse e/o l'apposizione di un'indicazione errata o generica comporta l'irricevibilità del plico medesimo.

6.4. Il recapito del plico, contenente i documenti di partecipazione alla selezione, rimane ad esclusivo rischio del mittente, l'Amministrazione, pertanto, declina qualsiasi eventuale responsabilità ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine perentorio fissato.

6.5. Si precisa altresì che i plichi pervenuti oltre il termine perentorio sopra indicato sono irricevibili. L'Amministrazione, a suo insindacabile giudizio, con provvedimento motivato, si riserva la facoltà di non dar luogo all'assegnazione o di disporre una nuova contrattazione.

6.6. **i**l plico, a pena di esclusione dal presente avviso, al suo interno deve contenere la seguente documentazione:

A. Domanda di partecipazione redatta secondo il modello Allegato 1;
B. Copia del documento di riconoscimento in corso di validità del legale rappresentante;
C. Istanza di ammissione alla gara redatta secondo il modello Allegato 2;
D. Copia statuto e atto costitutivo;
E. Scheda di auto attribuzione punteggio, Allegato 3;
F. Attestazione avvenuto sopralluogo rilasciata dalla amministrazione;
G. Piano di valorizzazione del bene oggetto del presente avviso;

7. CANONE DI' CONCESSIONE

7.1. Il canone di concessione è stato determinato a cura degli Uffici competenti, detta somma ai sensi del DPR 296/05 art. 12 e Decreto del 21/12/2009 pubblicato sulla GURS n° 9 del 26-2-2010 comma 2.1, viene ridotto del 30%, pertanto il canone annuo è di €. 24.900/00 da versare annualmente ed anticipatamente in unica soluzione sul capitolo in entrata della regione Sicilia.

7.2. Ai sensi dell'art.19 della l.r. 27 aprile 1999 n.10 il canone è soggetto all'aggiornamento ISTAT a partire dal 3 anno di concessione.

7.3. La durata del contratto viene fissata in **20** anni con decorrenza dalla data di stipula del contratto di concessione;

7.3.1. Alla scadenza del contratto, l'assegnatario si impegna a restituire i fondi, liberi e sgombri da persone e cose, nella piena disponibilità della parte proprietaria. E' espressamente escluso la proroga tacita del contratto;

7.4. È fatto divieto di sub concedere l'immobile;

7.5. Il terreno sarà consegnato all'assegnatario nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;

7.6. All'assegnatario alla scadenza del contratto non saranno riconosciute indennità per le migliorie apportate al bene;

7.7. La concessione sarà regolata da apposito contratto;

7.8. In caso di mancato rispetto anche di una sola delle clausole contrattuali, o il mancato pagamento di una rata del canone annuo, entro i termini stabiliti, il contratto è risolto di diritto per grave inadempimento del concessionario, fatta salva l'azione per il recupero delle somme dovute e non corrisposte oltre al risarcimento dei danni;

8. CAUZIONE

8.1. Così come previsto nel Decreto del 21/12/2009 pubblicato sulla GURS n° 9 del 26-2-2010 - - PARTE I "**Modalità e criteri per la concessione in uso dei beni demaniali e patrimoniali",** il beneficiario è tenuto, prima della stipula del contratto di concessione a costituire un titolo di deposito cauzionale , "**garanzia fideiussoria bancaria o polizza fideiussoria assicurativa con un istituto di credito o una compagna di assicurazione di primaria importanza**" pari ad una annualità del canone di concessione €. 24.900/00. La garanzia deve avere validità per l'intera durata del contratto di concessione.

8.2. Il deposito cauzionale sarà svincolato dopo la restituzione dell'immobile, oggetto del contratto e previo nulla osta da parte dell'amministrazione concedente.

8.3. CRITERI DÌ VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE

Le proposte selezionate verranno valutate secondo la sottostante griglia

Tab. "A"				
Descrizione		CRITERI DI SELEZIONE		Documentazione comprovante l'attribuzione del punteggio
		MAX	Punteggio	
30Qualificazione del soggetto proponente PESO MAX	Presenza di giovani 18 - 40 anni all'interno della compagine sociale	12	75-85% punti 6	Statuto/atto costitutivo
			86-90% punti 8	
			91 -95% punti 10	
			> 95% punti 12	
	Presenza di tecnici all'interno della compagine sociale in possesso del diploma di laurea in scienze agrarie, forestali, veterinarie e diploma di scuola secondaria ad indirizzo agrario	6	sino al 30% punti 2	Statuto/atto costitutivo
			dal 31 al 60% punti 4	
			> del 61% punti 6	
	Esperienze lavorative in qualità di coadiuvante familiare o lavoratore agricolo per almeno 2 anni per ogni membro della compagine sociale	4	sino al 30% punti 2	Piano di Valorizzazione
			dal 31 al 60% punti 3	
			oltre il 61% punti 4	
	Presenza femminile nella compagine sociale	8	sino al 30% punti 2	Piano di Valorizzazione
			dal 31 al 50% punti 4	
			dal 51 al 75% punti 6	
			oltre il 75% punti 8	
Qualità e coerenza del progetto PESO MAX 70	Creazione di nuova occupazione espressa in ULU	30	1 =5 punti	Piano di Valorizzazione
			2 =10 punti	
			3 =15 punti	
			4 =20 punti	
			5 =25 punti	
			>5 =30 punti	
	Sostenibilità economica dell'investimento	10		Piano di Valorizzazione
	Tecnologie innovative e investimenti volti all'introduzione di innovazioni di processi e prodotti	10		Piano di Valorizzazione
	Interventi per garantire la sicurezza dei posti di lavoro	5		Piano di Valorizzazione
	Investimenti finalizzati all'uso di energie alternative e alla riduzione di fattori inquinanti	15		Piano di Valorizzazione

8.4. Il piano di investimento dovrà raggiungere il punteggio minimo di 30 punti nella sezione qualità e coerenza del progetto, pena la non ammissibilità alla selezione;

8.5. Con Decreto del Dirigente Generale sarà nominata apposita commissione ;

9. AFFIDAMENTO DELL'IMMOBILE

9.1. Il rapporto con il soggetto selezionato verrà regolato da apposito contratto di concessione. Sono ad esclusivo carico del concessionario tutte le spese relative alle utenze, ivi comprese quelle di allaccio e di stipula dei relativi contratti (a mero titolo esemplificativo energetiche, idriche, telefoniche ecc.) nonché tutte le imposte e tasse dovute per il contratto e per l'immobile. Sarà ad esclusivo carico del concessionario altresì ogni responsabilità comunque connessa alla conduzione della struttura, comprese quelle per eventuali danni cagionati a terzi.

10. PRESCRIZIONI

10.1. Tutte le spese e gli oneri per la stipula del contratto che sarà redatto in forma pubblico-amministrativa sono a completo ed esclusivo carico del concessionario nella misura fissata dalla legislazione in vigore. Sono altresì a carico dell' assegnatario tutti gli eventuali oneri discendenti dall'applicazione del presente avviso. Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui sia pervenuta una sola richiesta, purché sia ritenuta idonea e conforme agli obiettivi della presente manifestazione di interesse ad insindacabile giudizio della commissione esaminatrice. Non sono ammessi a partecipare al presente avviso i soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del d.lgs 12 aprile 2006, n. 163.

10.2. Il Responsabile del procedimento: Dott. Paolo Sudano in servizio presso la Soat di Ispica C/da Rio Favara - 97014 - Ispica (RG) Tel./Fax :0932952892. e-mail: soat.ispica@regione.sicilia.it informazioni o chiarimenti relativi alla gara potranno essere richiesti per iscritto al Responsabile del procedimento, fino a 10 gg. antecedenti alla scadenza dei termini di presentazione dell'offerta. Le risposte alle informazioni e/o ai chiarimenti verranno rimesse entro 5 giorni lavorativi dalla data di inoltro della richiesta.

11. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

11.1. Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., i dati forniti dai soggetti concorrenti saranno raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali dell'Amministrazione (procedimento di gara e della eventuale successiva stipula e gestione del contratto). I dati vengono trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati: devono essere esatti, pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità per le quali sono raccolti e trattati. Al trattamento dei dati personali possono accedere anche soggetti esterni, pubblici o privati con i quali l'Amministrazione ha un rapporto di connessione, convenzione e/o contratto finalizzato all'espletamento della procedura di parte di essa. La comunicazione e/o diffusione della procedura è regolata dall'art. 19. L'interessato può far valere nei confronti dell'Amministrazione i diritti di cui all'art. 7 esercitato ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 del D.Lgs n. 196/2003 e s.m.i.

12. FORO COMPETENTE

Per ogni controversia inerente sia alla fase della gara che a quella contrattuale sarà competente in via esclusiva il foro di PALERMO

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito internet dell'ASSESSORATO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA MEDITERRANEA.

Palermo lì 28/03/2014

F.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Calogero Ferrantello

F.to IL DIRIGENTE GENERALE
Rosaria Barresi

F.to IL RUP
Sudano Paolo

Allegato 1

Modello di domanda di partecipazione

Spett. le ASSESSORATO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA
DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA MEDITERRANEA
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA
SERVIZIO VI° ASSISTENZA TECNICA IN AGRICOLTURA
PROGRAMMAZIONE E SISTEMI INFORMATIVI
Viale Regione Siciliana n° 2771 – 90145 Palermo

Oggetto: MANIFESTAZIONE DÌ INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DÌ SOGGETTI PRIVATI PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DÌ BENI IMMOBILI, DI PROPRIETÀ DELLA REGIONE SICILIANA, SITO IN RAGUSA C/DA CANICARAO, CHE SI TERRÀ PRESSO IL SUINDICATO DIPARTIMENTO IN DATA _____;

Il sottoscritto……..……., nato a ……., prov…… …….., il ……. Residente in ……..….. , via/piazza……..…. e domiciliato in ……. Cod. Fisc……., in possesso della piena capacità di agire, nella qualità di……

Chiede

Di essere ammesso a partecipare alla gara per l'assegnazione in concessione dell'immobile di proprietà della Regione Siciliana, ubicato in agro di Ragusa c/da Canicarao

DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47del D.P.R. del 28/12/2000, n. 445, consapevole di quanto fissato dall'art. 76 del citato D.P.R: in merito alla responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi.

Di partecipare per:

- Conto di della società……., con sede legale…….. via……n….., C.F./P.I……., regolarmente iscritta al registro delle imprese della C.C.I.A.A. di ……. Con numero ……. Dal ……in qualità di ……. Rea ……...

Munito dei prescritti poteri di rappresentanza (a tal fine si allegano alla presente i documenti comprovanti la rappresentanza legale, nonché la volontà del rappresentato di partecipare alla procedura di selezione per l'affidamento in concessione del bene);

di aver preso visione del sopra citato avviso di e di accettare senza eccezioni o riserve tutte le condizioni ivi stabilite.

Nel caso l'aggiudicazione intervenga a proprio favore

SI IMPEGNA A :

1. Ad assumere a proprio integrale ed esclusivo onere e rischio il conseguimento, da parte delle competenti Autorità, di ogni autorizzazione, permesso, licenza e/o nulla osta occorrenti per la realizzazione del progetto presentato in sede di offerta, restando in ogni caso inibita al Concessionario la possibilità di eseguire opere relative all'attività di gestione, se non dopo aver conseguito tutte le predette approvazioni ed autorizzazioni, permessi, etc.;
2. Ad esercitare la facoltà d'uso e di godimento dell'immobile per la durata della concessione in conformità alla destinazione d'uso dell'area e nel rispetto della natura e della qualità della medesima, nonché ad assicurare idonee condizioni per la conservazione e la fruizione del bene concesso in uso;
   A pagare il canone di concessione nonché le spese contrattuali, di registrazione e di bollo comunicate dalla Regione Siciliana – ASSESSORATO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA MEDITERRANEA DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA - Viale Regione Siciliana n° 2771 – 90145 Palermo, con le modalità previste nell'atto di concessione; a corrispondere il canone annuo di concessione nella misura offerta in sede di gara ed annualmente adeguata;
3. A restituire, allo scadere della concessione, le aree in buono stato di conservazione e manutenzione, conformi al piano di gestione eventualmente presentato in sede di offerta;

4. Ad accettare la risoluzione della concessione nel caso in cui entro 1 anno, a decorrere dalla data di sottoscrizione della concessione, la stessa non si avvia il piano **di valorizzazione** del bene oggetto nel presente avviso, autorizza l'amministrazione a riscuotere il deposito cauzionale per il mancato reddito;
5. A non sub concedere il bene pena la risoluzione del contratto di concessione e il pagamento dei danni causati per il mancato reddito;

ACCETTARE LE SEGUENTI CONDIZIONI:

- Che il bene immobile verrà affidato in concessione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;
- Tutte le clausole del bando di gara, con particolare riguardo agli oneri a carico;
- Che gli investimenti da realizzare sull'immobile per la sua valorizzazione presentati nel piano **di valorizzazione**, sono a totale carico ed esclusiva responsabilità dell'assegnatario;
  Che l'assegnazione non equivale in alcun modo ad autorizzazione ad eseguire opere da parte della Regione Siciliana, ASSESSORATO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA MEDITERRANEA DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA, ne degli altri enti preposti a rilasciare a qualsiasi titolo gli atti di assenso necessari (licenze, autorizzazioni, n.o., permessi di costruire , etc).

DICHIARA

Ai sensi degli artt. 46 e 47del D.P.R. del 28/12/2000, n. 445, consapevole/i di quanto fissato dall'art. 76 del citato D.P.R: in merito alla responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi

- Di essere iscritto presso la camera di commercio industria e artigianato e agricoltura, che l'Impresa è iscritta nel Registro delle Imprese di, con il numero Repertorio Economico Amministrativo;
- Che almeno il 75% delle figure professionali da impiegare all'interno del progetto hanno un età compresa tra i 18 e 40 anni;
- Almeno il 75% della compagine sociale deve essere costituita da giovani tra i 18 e 40 anni;
- Di dimostrare la propria capacità economica ai sensi del D.Lgs 163/2006 art. 41
- Di non trovarsi privo dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163;
- Essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la vigente legislazione e applicare le norme contrattuali di settore, con il preciso obbligo in caso di aggiudicazione, e di rispettare dette condizioni per tutta la durata della concessione;
- Di presentare un piano **di valorizzazione** del bene;
- Di avere eseguito il sopralluogo e visionato i luoghi oggetto della concessione;
- Non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e di non avere procedimenti in corso per la dichiarazione di tali situazioni;
- Che nei propri confronti non prende procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione previste dall'artt.6 del D.Lgs. n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dagli artt. 67, Commi 1, lettere da a) a g) da 2) a 8) ed art. 76, comma 8 del D.Lgs 159/2011.
- Che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata ingiudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o applicata una pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p. per reati gravi in danno dello Stato o della CE che incidano sulla moralità professionale per uno o più reati di partecipazione di un organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all' art. 45, paragrafo 1, della Direttiva CE 2004/18;
- Di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della L.n. 55/90 e s.m.i.;
- Di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivane dai rapporti di lavoro;
- Di non aver commesso grave negligenza o malafede nei rapporti intercorsi con la Regione Siciliana che bandisce la gara e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- Di non aver reso nell'anno antecedente la pubblicazione del bando false dichiarazioni in merito ai requisito e dalle condizioni rilevanti per la partecipazioni alle procedure di gara;
- Di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la Legislazione Italiana;
- Di possedere la certificazione di cui all'art. 17 della L. n.68/99 e s.m.i. ovvero di non essere assoggettato agli obblighi di assunzione obbligatoria;
- Che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interiettiva di cui all'art. 9, comma 2 lett. C, del D. lgs n. 231/2001 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la P.A.;

- Di non aver riportato condanna per alcuno dei diritti richiamati dall'art. 32 bis, ter e quater c.p., alla quale consegue l'incapacità di contrarre con la P.A.;
- Di non trovarsi in situazione di controllo e/o di collegamento ai sensi dell'art. 2359 del c.c. con alti partecipanti alla gara;
- Di autorizzare, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 163/2003 e s.m.i., il trattamento dei propri dati, anche personali, ai fini connessi all'espletamento della presente procedura di gara;
- Di eleggere il proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi anche ai sensi della L.241/90 e s.m.i., in …….., via…….

Allega alla presente copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità e della procura in copia autenticata in caso di sottoscrizione della domanda da parte di procuratore.
Ai sensi del D. Lgs 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. , si autorizza al trattamento dei dati personali.

Luogo e data IL DICHIARANTE

ALLEGATO 2

ISTANZA DÌ AMMISSIONE ALLA GARA

Spett. le ASSESSORATO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA
DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA MEDITERRANEA
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA
SERVIZIO VI° ASSISTENZA TECNICA IN AGRICOLTURA
PROGRAMMAZIONE E SISTEMI INFORMATIVI
Viale Regione Siciliana n° 2771 – 90145 Palermo

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DÌ INTERESSE PROT. N. _____ DEL _____, PER L'INDIVIDUAZIONE DÌ SOGGETTI PRIVATI PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI BENI IMMOBILI, CHE SI TERRÀ PRESSO IL SUINDICATO SERVIZIO IN DATA _____;

Il sottoscritto _____nato a_____Prov._____il_____
residente in_____via/piazza_____e domiciliato_____
Cod. Fisc/P.IVA_____in qualità di **(1)** _____
della Ditta/Società_____con sede in_____Cod Fisc /P.Iva_____
recapito telefonico_____ e-mail _____

In possesso della piena capacità di agire, con riferimento alla normativa in materia di dichiarazioni sostitutive - ed in particolare a quanto previsto dagli artt. 3, 19, 46 e 47 del D.P.R. del 28 Dicembre 200, n. 445 nonché consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge per le false attestazioni e le mendaci dichiarazioni, nel presentare istanza per l'ammissione alla gara in oggetto.

DICHIARA

- di non essere interdetto/a o inabilitato/a o fallito/a;
- di non avere in corso procedure per nessuno di tali stati;
- di no aver subito condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre ed altresì

DICHIARA **(2)**

che nei confronti della Società di cui sopra non pende alcuna procedura fallimentare o di liquidazione

Luogo, data e Firma **(3)**

_____

(1) SE TRATTASI DI SOCIETÀ , DITTA, ENTE O ASSOCIAZIONE: specificare la qualifica (esempio: rappresentante legale - amministratore - titolare - procuratore ecc.)
(2) Dichiarazione valida solo nell'ipotesi di dichiarante, rappresentante legale di ditta individuale, società di fatto o persona giuridica.
(3) L'omissione della firma renderà nulla l'istanza.
Allegare Documento di Riconoscimento in corso di validità

Allegato 3

Scheda di auto attribuzione punteggio

Tab. "A"						
Descrizione		CRITERI DI SELEZIONE		Documentazione comprovante l'attribuzione del punteggio	Punteggio Auto Attribuito	Punteggio Assegnato
		MAX	Punteggio			
Qualificazione del soggetto proponente PESO MAX 30	Presenza di giovani 18 - 40 anni all'interno della compagine sociale	12	75-85% punti 6	Statuto/atto costitutivo		
			86-90% punti 8			
			91 -95% punti 10			
			> 95% punti 12			
	Presenza di tecnici all'interno della compagine sociale in possesso del diploma di laurea in scienze agrarie, forestali, veterinarie e diploma di scuola secondaria ad indirizzo agrario	6	sino al 30% punti 2	Statuto/atto costitutivo		
			dal 31 al 60% punti 4			
			> del 61% punti 6			
	Esperienze lavorative in qualità di coadiuvante familiare o lavoratore agricolo per almeno 2 anni per ogni membro della compagine sociale	4	sino al 30% punti 2	Piano di Valorizzazione		
			dal 31 al 60% punti 3			
			oltre il 61% punti 4			
	Presenza femminile nella compagine sociale	8	sino al 30% punti 2	Piano di Valorizzazione		
			dal 31 al 50% punti 4			
			dal 51 al 75% punti 6			
			oltre il 75% punti 8			
Qualità e coerenza del progetto PESO MAX 70	Creazione di nuova occupazione espressa in ULU	30	1 =5 punti	Piano di Valorizzazione		
			2 =10 punti			
			3 =15 punti			
			4 =20 punti			
			5 =25 punti			
			>5 =30 punti			
	Sostenibilità economica dell'investimento	10		Piano di Valorizzazione		
	Tecnologie innovative e investimenti volti all'introduzione di innovazioni di processi e prodotti	10		Piano di Valorizzazione		
	Miglioramento delle condizioni relative alla sicurezza sul posto di lavoro	5		Piano di Valorizzazione		
	Investimenti finalizzati all'uso di energie alternative e alla riduzione di fattori inquinanti	15		Piano di Valorizzazione		

La Ditta