



Regione Siciliana

Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
Dipartimento dell'Urbanistica

**Servizio 6 - Affari legali, contenzioso, ufficio
consultivo e segreteria del Consiglio regionale
urbanistica (C.R.U.)**

tel. 091. 7077297 - fax 091.7077813
via Ugo La Malfa 169 - 90146 Palermo

U.R.P.: tel. 091.7077846 - 091.7077994
fax 091.7077096

urp.urbanistica@regione.sicilia.it

Palermo, prot. n. 16532 del 5/08/2014

CIRCOLARE N. 3/2014

OGGETTO: Adozione moduli unificati e semplificati per la presentazione della segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) edilizia.

AI COMUNI DELLA REGIONE SICILIANA

ALLE PROVINCE REGIONALI

LORO SEDI

e, p.c. ALL'ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI
CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA
PALERMO

ALL'ASSESSORATO REGIONALE
DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
Dipartimento dell'Ambiente
SEDE

AGLI UFFICI DEL GENIO CIVILE DELL'ISOLA
LORO SEDI

AGLI ISPETTORATI RIPARTIMENTALI
DELLE FORESTE
LORO SEDI

ALLE SOPRINTENDENZE AI BENI CULTURALI

Responsabile procedimento _____ (se non compilato è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)

Plesso L , Piano 1° , Stanza 13 - 17 - tel. 091. 7077297 - e-mail daniela.grifo@regione.sicilia.it

Orario e giorni di ricevimento: martedì e giovedì dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

ED AMBIENTALI
LORO SEDI

AGLI ENTI PARCO REGIONALI
LORO SEDI

ALLA PRESIDENZA DELLA REGIONE
PALERMO

ALLA CORTE DEI CONTI
PALERMO

AL CONSIGLIO DI GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA
PER LA REGIONE SICILIANA
PALERMO

AL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE
DI SICILIA
PALERMO

AL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE
DI SICILIA
CATANIA

AI DIRIGENTI DEI SERVIZI DRU
SEDE

La Conferenza delle Regioni e delle Province autonome ha sancito il 12 giugno u.s l'Accordo ai sensi dell'art. 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 27 agosto 1997, n. 281 tra Governo, Regioni, Comuni, Città metropolitane e Province, concernente l'adozione di moduli unificati e semplificati per la presentazione dell'istanza del "Permesso di costruire" di cui all'art. 20 del DPR n. 380/2001 e della segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) di cui all'art. 19 della legge n. 241/1990.

L'accordo dispone, all'art. 1, comma 4: *"Le Regioni e i comuni garantiscono la massima diffusione dei moduli"*.

Occorre far notare che la disciplina relativa alla SCIA, di cui all'art. 19 della legge n. 241/1990, è stata recepita nella Regione Siciliana (vedasi art. 6 della l.r. n. 5/2011 che ha sostituito l'art. 22 della l.r. n. 10 del 1991), con le integrazioni apportate allo stesso art. 19, introdotte dall'art. 30, comma 1, lett. f) legge n. 98/2013 (art. 23-bis del DPR n. 380/2001), che si ritiene possa trovare applicazione nella nostra regione in quanto si tratta di rinvio dinamico esplicitamente disposto dal legislatore regionale.

Per ciò che attiene invece il *"Permesso di costruire"* si ricorda che, come è noto, il DPR 380/2001 *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia"*, non è mai stato recepito integralmente nella Regione Siciliana. Solo di recente con l'art. 47, comma 18 della l.r. n. 5 del 2014, è stato recepito l'art. 20 *"Procedimento per il rilascio del permesso di costruire"*, in quanto contenuto nell'art. 5

Responsabile procedimento _____ (se non compilato è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)

Plesso L , Piano 1° , Stanza 13 - 17 - tel. 091. 7077297 - e-mail daniela.grifo@regione.sicilia.it

Orario e giorni di ricevimento: martedì e giovedì dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

della legge 106/2011, ma non l'intero "*Capo II - Permesso di costruire*", nel quale vengono indicati tra l'altro, quali sono gli interventi subordinati al suddetto procedimento.

Da ciò discende che l'adozione della modulistica riguardante il "*Permesso di costruire*" non può considerarsi in alcun modo automatica, in quanto dovrà essere preceduta da un recepimento delle norme contenute nel Capo II, Sezione I (articoli dal 10 al 15) del DPR n. 380/2001, le quali chiariscono la nozione e le caratteristiche e quindi i limiti per l'utilizzazione del suddetto titolo abilitativo edilizio.

Le Amministrazioni in indirizzo sono invece invitate alla immediata adozione e diffusione della modulistica relativa alla segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) edilizia, che come sopra richiamato, trova piena applicazione nella Regione Siciliana.

L'Accordo e i moduli sono stati pubblicati sulla G.U.R.I. n. 161 del 14 luglio 2014 (Supplemento ordinario n. 56).

Il Dirigente Generale
(Dott. Maurizio Pirillo)
(firmato)

Responsabile procedimento _____ (se non compilato è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)

Plesso L , Piano 1° , Stanza 13 - 17 - tel. 091. 7077297 - e-mail daniela.grifo@regione.sicilia.it

Orario e giorni di ricevimento: martedì e giovedì dalle ore 9,00 alle ore 13,00.