

D.R.S. n.

1452

Fin. n. 76 - Classifica: PA - ELP/5



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti

SERVIZIO 5

EDILIZIA VARIA - GESTIONE PATRIMONIO ABITATIVO

U.O. S5.03 Piano nazionale edilizia abitativa. Gestione fondi ex Gescal

**REGIONERIA CENTRALE PER L'ASSESSORATO REGIONALE
DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ**

VISTO e assunto impegno
ridotto

definitivo di € 251.966.08
provvisorio

cap. 672144 es. fin. 2014

nota n. 10

del 7 LUG 2014

Direttore Capo della Ragioneria Centrale

Il Dirigente del Servizio 5

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Vista** La legge regionale 28/01/2014 n.6 che approva il Bilancio di previsione della Regione Siciliana per l'anno 2014 e il bilancio pluriennale 2014-2016 pubblicata sulla G.U.R.S. n.5 del 31/01/2014 sup.ord. 2 parte I;
- Vista** la legge n.457/1978 e successive modifiche ed integrazioni, relativa a norme per l'edilizia residenziale;
- Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n.2007 e successive modifiche ed integrazioni, concernente il regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163;
- Vista** la legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 concernente il recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista** il D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13, relativo al regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12, che recepisce il Codice dei contratti;
- Vista** la delibera di Giunta regionale n. 208 del 21 giugno 2012, che stabilisce la ripartizione delle residue risorse dell'edilizia residenziale ex art. 3 della legge regionale 3 gennaio 2012 n. 1;
- Visto** il bando pubblico per la realizzazione di interventi per l'eliminazione del pericolo in immobili di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, pubblicato nella G.U.R.S. parte prima n. 37 del 31/08/2012, e la successiva rettifica pubblicata nella G.U.R.S. parte prima n. 41 del 28/09/2012;
- Vista** la nota prot. n. 7714 del 20/02/2014 con la quale il Servizio 5 del Dipartimento regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti ha chiesto la riproduzione in bilancio delle economie realizzate nell'anno 2013 sul Cap. 672144;
- Visto** il decreto n. 1163 del 08/04/2014 della Ragioneria Generale della Regione con il quale viene disposta la variazione di € 6.000.000,00 sul Cap. 672144 del bilancio regionale per l'esercizio finanziario 2014, di cui € 2.778.000,00 quale dotazione aggiuntiva al sopra detto bando;
- Visto** Il D.R.S. n.2315 del 27/09/2013 registrato alla Ragioneria Centrale per l'Assessorato alle Infrastrutture e Mobilità al n.853 del 05/11/2013 sch.10 con il quale, ai sensi del

punto 8 del bando citato in narrativa, è stata finanziata a favore dell'Ente Iacp di Palermo la somma di € 295.879,91 per la realizzazione di un intervento dell'importo complessivo di € 295.879,91 localizzato nel territorio del Comune di Camporeale, relativo a n. 24 alloggi di proprietà pubblica, denominato "Lavori di pronto intervento per l'eliminazione del pericolo nell'immobile sito in Piazza del Papiro - ed A - facente parte del lotto 163"

- Considerato** che la copertura di spesa del suddetto intervento graverà sulla disponibilità finanziaria di € 2.778.000,00 sul Cap. 672144 del bilancio regionale, per come specificato al punto 3 lettera b del bando sopra citato;
- Visto** il verbale di gara del 05/02/2014, trasmesso dallo I.A.C.P. di Palermo con nota prot.001-01739 del 12/02/2014 con la quale l'Ente affida i predetti lavori all'Impresa Capizzello Emanuele con sede in Gela via Plinio n.8 per l'importo complessivo di €.189.339,66 al netto del ribasso d'asta del 33,4815%, di cui €. 73.895,12 per lavori €.36.801,54 per oneri per la sicurezza, € 3.090,80 per lavori in economia ed € 75.552,20 per costo manodopera I.V.A. esclusa; e il Q.T.E. a seguito di aggiudicazione trasmesso con nota 001-06796 del 29/05/2014;
- Ritenuto** di dovere pertanto, rideterminare il quadro economico di spesa del progetto in base all'importo dei lavori al netto del ribasso d'asta, adeguandolo alle normative vigenti anche in materia di IVA e considerando indicative le spese tecniche, in quanto dovranno essere liquidate in base ai massimali di costo dell'edilizia residenziale pubblica di cui al D.A. n. 74 del 05/07/2007 GURS n. 32 del 2007 nonché al D.A. n. 1231 del 25/06/2010, distribuendo, pertanto, le somme come segue:

A) Lavori al netto del ribasso d'asta	€	73.895,12
A1) Oneri per la sicurezza	€	36.801,54
A2) Lavori in economia	€	3.090,80
A3) Manodopera	€	75.552,20
Sommano i lavori		€ 189.339,66
B) Somme a disposizione		
B1) Spese generali	€	33.980,12
B2) Oneri discarica	€	1.812,27
B3) Imprevisti	€	10.900,01
B4) I.V.A.	€	18.933,96
Totale somme a disposizione		€ 65.626,36

IMPORTO DESTINATO ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA		€ 254.966,02
Ribasso d'asta		€ 37.194,45
Minore I.V.A. sui lavori	€	3.719,44
TOTALE ECONOMIE	€	40.913,89

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA DI CUI AL D.R.S. N.2315 del 27/09/2013 € **295.879,91**

- Considerato** che, a seguito dell'appalto, deve procedersi all'impegno definitivo delle somme, rideterminandole rispetto a quelle indicate nel precitato D.R.S. n. 2315 del

spesa unitamente alla minore I.V.A. sui lavori, pari ad € 3.719,44;

DECRETA

- Art. 1 In conformità alle premesse, ai sensi del punto 10 del succitato bando, **l'importo complessivo del progetto esecutivo** dei lavori da realizzare nel territorio del Comune di Camporeale finalizzato all'eliminazione del pericolo in immobili di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, relativo a n. 24 alloggi, , denominato "Lavori di pronto intervento per l'eliminazione del pericolo nell'immobile sito in Piazza del Papiro – ed A – facente parte del lotto 163" di cui si è preso atto con il D.R.S. n. 2315 del 27/09/2013, è rideterminato e ridotto a seguito dell'appalto dei lavori, in conformità al quadro economico riportato in premessa ; e pertanto con il presente decreto è impegnata definitivamente, a favore dell'IACP di Palermo, la somma di **€ 254.966,02** sul Cap. 672144 per la realizzazione dell'intervento predetto.
- Art. 2 Le somme, così come esposte nel quadro economico in premessa, relative al ribasso d'asta e alla minore I.V.A. sui lavori, costituiscono economia di spesa rispetto all'importo del decreto di finanziamento originario sopra citato.
- Art. 3 All'erogazione delle somme impegnate si provvederà, su richiesta dell'Ente corredata da copia del contratto d'appalto registrato, consegna dei lavori e concreto inizio degli stessi nonché della specifica spendibilità delle somme da utilizzare nel relativo esercizio finanziario.

Il presente decreto grava sul patto di stabilità e sarà pubblicato nel sito Internet di questo Assessorato e trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per gli adempimenti di competenza.

20 GIU 2014
Palermo,

IL DIRIGENTE DELLA U.O.

Nicola Trentacosti

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO

Maria Teresa Sanfilippo

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Giuseppe Spera