



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana

Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Regionale Infrastrutture Mobilità e Trasporti
Servizio 6 Insediamenti Abitativi - Contributi
Via Leonardo da Vinci 161 – Palermo

Palermo Prot. n. 51706 del 07/11/14

Allegati n. _____

Oggetto: Richiesta pubblicazione “COMUNICATO” e degli “ATTESTATO DI CONFORMITA nel sito internet dell'assessorato delle infrastrutture e mobilità nelle news.

Comunicato relativo all'Attestazione di Conformità di esecuzione dei lavori dei programmi costruttivi ammessi a finanziamento con la L. 457/78 e le LL.RR. 79/75 e 95/77

Si da comunicazione a tutti gli operatori dei programmi costruttivi ammessi a finanziamento con la L. 5/8/1978 N. 457 e con le LL.RR. 20/12/75 N.79 e 5/12/1977 N. 95 che l'Attestato di Conformità di esecuzione dei lavori deve essere rilasciato dai Comuni ove si realizzano gli alloggi o dagli Uffici del Genio Civile, ai sensi dell'art. 8 della L.R. 19/6/1982 n. 55 e redatto nell'apposito modello qui pubblicato, distinto per legge di finanziamento”.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Michele Carrara
firmato

seguono allegati

QUADRO 2						DATI METRICI E PARAMETRI DEL PROGETTO REALIZZATO											
unità immobiliare	lotto	fabbric.	scala	piano	interno	Superficie Utile S. U.		SUPERFICI NON RESIDENZIALI Snr (le superfici non residenziali relative a parti comuni devono essere attribuite in proporzione a Su)									
						ammissione a contr./finanz.	arm. a muro mq.	A	B	C	D	E	F	A+B+C+ D+E+F	Col.16 Col. 7		
						mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	%		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1																	
2																	
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	
16																	
17																	
18																	
19																	
20																	
21																	
22																	
23																	
24																	
25																	
26																	
A RIPORTARE																	

QUADRO 2						DATI METRICI E PARAMETRI DEL PROGETTO REALIZZATO											
unità immobiliare	lotto	fabbric.	scala	piano	interno	Superficie Utile S. U.		SUPERFICI NON RESIDENZIALI Snr (le superfici non residenziali relative a parti comuni devono essere attribuite in proporzione a Su)									
						ammissione a contr./finanz.	arm. a muro mq.	A	B	C	D	E	F	A+B+C+ D+E+F	Col.16 Col. 7		
						mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	%		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
RIPORTO																	
27																	
28																	
29																	
30																	
31																	
32																	
33																	
34																	
35																	
36																	

QUADRO 2 bis		RIEPILOGO DEL PROGETTO REALIZZATO						
Categoria alloggi di superficie utile	numero alloggi	superficie utile (Su)			Superficie non residenziale (Snr)			
		mq.	in%	armadi a muro	destinazione	mq.	% di Su	
1	2	3	4	5	6	7		
minore di 46 mq.					A - Cantine e soffitte			
					B - Logge e balconi			
					C - Androni e porticati			
da 46,01 a 60 mq.					D - Volumi tecnici			
					E - Locale condominiale			
da 60,01 a 70 mq					F - Autorimesse singole			
					G - Autorimesse collettive			
da 70,01 a 110 mq					H - Botteghe artigiane			
TOTALE								

QUADRO 3		COSTO EFFETTIVO DEL PROGRAMMA		
N.	ELEMENTI	Somme mutate	Somma a carico della Cooperativa	TOTALE
1	COSTRUZIONE ALLOGGI			
	a) fondazioni			
	b) elevazione			
	c) varianti in corso d'opera.....			
	TOTALE N.1			
2	sistemazioni esterne.....			
3	allacciamenti.....			
	TOTALE COSTRUZIONE			
4	competenze tecniche.....			
5	prospezioni geognostiche.....			
6	acquisizione area.....			
7	revisione prezzi.....			
8	oneri di urbanizzazione.....			
9	I.V.A.			
10	spese varie amministrative.....			
	TOTALE			

IL PRESIDENTE DELLA COOPERATIVA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

QUADRO 4	DICHIARAZIONE
<p>VISTO il certificato di collaudo delle strutture in C.A. in data n° presso il competente Ufficio del Genio Civile di ai sensi dell'articolo 7 della Legge n. 1086/1971.</p> <p>VISTA la documentazione attestante il rispetto dell' art. 28 della Legge 10/91 - Allegato "E" D.LGS 311/2006 depositata in data presso il Comune di</p> <p>VISTE le LL.RR. N.° 79 del 20,12,1975 e n.° 95 del 15,12,1977 e successive modifiche ed integrazioni :</p> <p style="text-align: center;">DICHIARA</p> <p>che gli alloggi specificati al quadro 2 del presente attestato e fruanti di mutuo agevolato, sono stati realizzati nel rispetto delle LL.RR. n.° 79/75 e n.° 95/77 con le caratteristiche tecniche specificate nell'attestato stesso e in conformità al progetto approvato dall'organo comunale e vistato dal competente organo tecnico.</p> <p>IL PRESIDENTE DELLA COOPERATIVA</p> <p style="text-align: right;">IL DIRETTORE DEI LAVORI</p>	

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Visto quanto sopra, sulla base dei sopralluoghi effettuati, si attesta il rispetto delle procedure, dei vincoli tecnici, nonché dei requisiti stabiliti per la realizzazione dei programmi di edilizia residenziale di cui alle LL.RR. 79/75 e 95/77 - prot. n. del

<input type="checkbox"/> L.R. 79/75	 REPUBBLICA ITALIANA REGIONE SICILIANA
<input type="checkbox"/> L.R. 95/77	
ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA' Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti	

ATTESTATO DI CONFORMITA'

Q1 DATI ANAGRAFICI E DI PROGRAMMA

1	BANDO	1984 ()	1989 ()	1991 ()	2005 ()	NOTA AMMISSIONE N.	DEL
2	PROVINCIA						
3	LOCALIZZAZIONE / COMUNE DI						
4	COOPERATIVA						
5	SEDE SOCIALE					TEL.	
6	COSTRUZIONE DI N°			ALLOGGI SOCIALI IN LOCALITA'			
7	LEGGE REGIONALE:		N. 79 DEL 20/12/1975 ()		N. 95 DEL 05/12/1977 ()		
8	ISTITUTO MUTUANTE :						
9	PROGETTO REDATTO DA :						
10	APPROVATO DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN DATA						
11	AUTORIZZATO CON CONCESSIONE N°					IN DATA	
12	PROGETTO DI VARIANTE REDATTO DA :						
13	AUTORIZZATO CON CONCESSIONE N°					IN DATA	
14	CONTRATTO DI APPALTO DEL		IMPORTO EURO		IMPRESA		
15	CONTRATTO AGGIUNTIVO DEL		IMPORTO EURO		IMPRESA		

Q2 CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E TIPOLOGICHE

1	SUPERFICIE TOTALE INTERVENTO mq.	11	SOLAI c.a. misto a laterizi
2	STRUMENTO URBANISTICO	12	TAMPONATURA PIANI
3	INDICE FABB. FONDIARIA mc/mq	13	TRAMEZZATURA INTERNA
4	UTILIZZAZIONE FONDIARIA mc/mq	14	COPERTURA a tetto () a terrazzo () misto ()
5	SPAZI PARCHEGGIO ALL'APERTO mq.	15	RIVESTIMENTI ESTERNI
6	SPAZI PER VERDE ATTREZZATO mq.	16	PAVIMENTI
7	ZONA SISMICA 1 () 2 () 3 () 4 ()	17	INFISSI ESTERNI
8	SISTEMA COSTRUTTIVO TRADIZIONALE ()	18	INFISSI INTERNI
	SISTEMA COSTRUTTIVO INDUSTRIALIZZATO ()	19	RIVESTIMENTI INTERNI
	SISTEMA COSTRUTTIVO PREFABBRICATO ()	20	SERVIZI IGIENICI SANITARI
9	TIPO DI FOND.: TRAVI ROVESCE ()	21	RISCALDAMENTO centr. () singolo () mancante ()
	TIPO DI FOND.: PLATEA ()	22	ASCENSORE autom. () semiaut. () mancante ()
	TIPO DI FOND.: MISTA ()	23	ISOLAMENTO TERMICO
	TIPO DI FOND.: PLINTI ()	24	IMPIANTI VARI
10	TIPO DI FOND.: PALI ()	25	IMPIANTI SPERIMENTALI
	CARATTERISTICA TIPOLOGICA	26	MESI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA:

QUADRO 2						DATI METRICI E PARAMETRI DEL PROGETTO REALIZZATO										
unità immobiliare	lotto	fabbric.	scala	piano	interno	Superficie Utile S. U.		SUPERFICI NON RESIDENZIALI Snr (le superfici non residenziali relative a parti comuni devono essere attribuite in proporzione a Su)								
						ammmissione a contr./finanz.	A	B	C	D	E	F	A+B+C+D+E+F	Col.16		
						mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	%		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1																
2																
3																
4																
5																
6																
7																
8																
9																
10																
11																
12																
13																
14																
15																
16																
17																
18																
19																
20																
21																
22																
23																
24																
25																
26																
A RIPORTARE																

QUADRO 2						DATI METRICI E PARAMETRI DEL PROGETTO REALIZZATO										
unità immobiliare	lotto	fabbric.	scala	piano	interno	Superficie Utile S. U.		SUPERFICI NON RESIDENZIALI Snr (le superfici non residenziali relative a parti comuni devono essere attribuite in proporzione a Su)								
						ammmissione a contr./finanz.	A	B	C	D	E	F	A+B+C+D+E+F	Col.16		
						mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	mq.	%		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
RIPORTO																
27																
28																
29																
30																
31																
32																
33																
34																
35																
36																

QUADRO 2 bis		RIEPILOGO DEL PROGETTO REALIZZATO			
Categoria alloggi di superficie utile	numero alloggi	superficie utile (Su) mq.	Superficie non residenziale (Snr)		
			destinazione	mq.	% di Su
1	2	3	5	6	7
minore di 46 mq.			A - Cantine e soffitte		
			B - Logge e balconi		
da 46,01 a 60 mq.			C - Androni e porticati		
			D - Volumi tecnici		
da 60,01 a 70 mq			E - Locale condominiale		
			F - Autorimesse singole		
da 70,01 a 95 mq			G - Autorimesse collettive		
TOTALE					

QUADRO 3		COSTO EFFETTIVO DEL PROGRAMMA		
N.	ELEMENTI	Somme mutate	Somma a carico della Cooperativa/Impresa	TOTALE
1	COSTRUZIONE ALLOGGI			
	a) fondazioni			
	b) elevazione			
	c) varianti in corso d'opera.....			
	TOTALE N.1			
2	sistemazioni esterne.....			
3	allacciamenti.....			
	TOTALE COSTRUZIONE			
4	competenze tecniche.....			
5	prospezioni geognostiche.....			
6	acquisizione area.....			
7	revisione prezzi.....			
8	oneri di urbanizzazione.....			
9	I.V.A.			
10	spese varie amministrative.....			
	TOTALE			

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

QUADRO 4	DICHIARAZIONE
<p>VISTO il certificato di collaudo delle strutture in C.A. in data n° presso il competente Ufficio del Genio Civile di ai sensi dell'articolo 7 della Legge n. 1086/1971.</p> <p>VISTA la documentazione attestante il rispetto dell' art. 28 della Legge 10/91 - Allegato "E" D. LGS 311/2006 depositata in data presso il Comune di</p> <p>VISTI gli articoli 16 e 43 della L. 457/78 e successive modifiche ed integrazioni</p> <p style="text-align: center;">DICHIARA</p> <p>che gli alloggi specificati al quadro 2 del presente attestato e fruanti di mutuo agevolato, sono stati realizzati nel rispetto della L. 457/78 con le caratteristiche tecniche specificate nell'attestato stesso e in conformità al progetto approvato dall'organo comunale e vistato dal competente organo tecnico.</p> <p>IL LEGALE RAPPRESENTANTE IL DIRETTORE DEI LAVORI</p>	

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'
<p>Visto quanto sopra, sulla base dei sopralluoghi effettuati, si attesta il rispetto delle procedure, dei vincoli tecnici, nonché dei requisiti stabiliti per la realizzazione dei programmi di edilizia residenziale di cui alla L. 457/78 - protocollo n. del</p>

L. 457/78		 REPUBBLICA ITALIANA REGIONE SICILIANA	
ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA' Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti			
ATTESTATO DI CONFORMITA'			
Q1	DATI ANAGRAFICI E DI PROGRAMMA		
1	BANDO	NOTA AMMISSIONE N.	DEL
2	PROVINCIA		
3	LOCALIZZAZIONE / COMUNE DI		
4	COOPERATIVA		
5	IMPRESA		
6	SEDE SOCIALE	TEL.	
7	COSTRUZIONE DI N°	ALLOGGI IN LOCALITA'	
8	ISTITUTO MUTUANTE :		
9	PROGETTO REDATTO DA :		
10	APPROVATO DALLA COMMISSIONE EDILIZIA IN DATA		
11	AUTORIZZATO CON CONCESSIONE N°	IN DATA	
12	PROGETTO DI VARIANTE REDATTO DA :		
13	AUTORIZZATO CON CONCESSIONE N°	IN DATA	
14	CONTRATTO DI APPALTO DEL	IMPORTO EURO	IMPRESA
15	CONTRATTO AGGIUNTIVO DEL	IMPORTO EURO	IMPRESA
Q2	CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E TIPOLOGICHE		
1	SUPERFICIE TOTALE INTERVENTO mq.	11	SOLAI c.a. misto a laterizi
2	STRUMENTO URBANISTICO	12	TAMPONATURA PIANI
3	INDICE FABB. FONDIARIA mc/mq	13	TRAMEZZATURA INTERNA
4	UTILIZZAZIONE FONDIARIA mc/mq	14	COPERTURA a tetto () a terrazzo () misto ()
5	SPAZI PARCHEGGIO ALL'APERTO mq.	15	RIVESTIMENTI ESTERNI
6	SPAZI PER VERDE ATTREZZATO mq.	16	PAVIMENTI
7	ZONA SISMICA 1 () 2 () 3 () 4 ()	17	INFISSI ESTERNI
8	SISTEMA COSTRUTTIVO TRADIZIONALE ()	18	INFISSI INTERNI
	SISTEMA COSTRUTTIVO INDUSTRIALIZZATO ()	19	RIVESTIMENTI INTERNI
	SISTEMA COSTRUTTIVO PREFABBRICATO ()	20	SERVIZI IGIENICI SANITARI
9	TIPO DI FOND.: TRAVI ROVESCE ()	21	RISCALDAMENTO centr. () singolo () mancante ()
	TIPO DI FOND.: PLATEA ()	22	ASCENSORE autom. () semiaut. () mancante ()
	TIPO DI FOND.: MISTA ()	23	ISOLAMENTO TERMICO
	TIPO DI FOND.: PLINTI ()	24	IMPIANTI VARI
10	TIPO DI FOND.: PALI ()	25	IMPIANTI SPERIMENTALI
	CARATTERISTICA TIPOLOGICA	26	MESI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA: