

 <p><b>COMUNE DI MONREALE</b> Provincia di Palermo</p> <p>Area Pianificazione Gestione e Assetto del Territorio</p> <p><b>S.U.A.P.</b> Sportello Unico delle Attività Produttive</p>	<p><u>ALLEGATO B-11</u></p> <p><b>Attività Agrituristica</b></p> <p>LR 26 febbraio 2010, n. 3</p>
---	---

<h2 style="color: red;">1. Dati generali dell'intervento</h2>
<p><b>1.1 – Ubicazione intervento</b> <i>(Indicare il Comune e l'indirizzo inseriti nel modulo di domanda unica – sezione Dati dell'intervento)</i></p>
<p><b>1.2 – Riportare descrizione sintetica dell'intervento</b> <i>(Riportare la Descrizione inserita nel modulo di domanda unica – sezione Dati dell'intervento)</i></p>

<h2 style="color: red;">2. Specifiche relative all'attività</h2>	
<p>Il sottoscritto <i>(nome e cognome)</i></p>	
<p>I cui dati anagrafici completi sono contenuti nella Domanda Unica</p>	
<p><b>DICHIARA</b></p>	
<p>Quanto contenuto nei seguenti quadri:</p>	
<p><i>N.B: In caso di variazioni in attività già esistenti, riportare di seguito i dati corrispondenti alla nuova situazione</i></p>	
<p><b>2.1 – Tipologia dell'esercizio</b></p>	
<p>Indicare l'ubicazione dell'esercizio agrituristico</p>	
<input type="checkbox"/>	<p>esercizio presso l'azienda agricola</p>
<input type="checkbox"/>	<p>esercizio presso i locali di abitazione</p> <p>Ubicazione dell'azienda agricola:</p>
<p><b>2.2 – Superficie dell'azienda agricola</b></p>	
<input type="checkbox"/>	<p>Inferiore a 10 ettari</p>
<input type="checkbox"/>	<p>Superiore a 10 ettari</p>
<p style="text-align: center;"><i>Indicare gli ettari complessivi:</i></p>	

<b>2.3 – Attività esercitate</b>			
<input type="checkbox"/>	<b>Ricezione ed ospitalità</b>		
	Numero complessivo di posti letto:		
	<input type="checkbox"/> N° di camere:	Di cui n° igienici privati con servizi	Capacità ricettiva in camere:
	<input type="checkbox"/> N° di unità abitative:	Di cui n° igienici privati con servizi	Capacità ricettiva in unità abitative:
	<input type="checkbox"/> Spazio complessivo a disposizione per agriturismo:		Capacità ricettiva in agriturismo:
	<input type="checkbox"/> Numero di servizi igienici comuni		Numero totale servizi igienici:
<input type="checkbox"/>	<b>Somministrazione di alimenti e bevande, con prodotti provenienti in misura prevalente dalla propria azienda agricola</b>		
Indicare numero complessivo coperti:			
<input type="checkbox"/>	<b>Vendita prodotti provenienti in misura prevalente dalla propria azienda</b>		
<input type="checkbox"/>	<b>Organizzazione di attività ricreative e culturali</b>		
Specificare attività:			
<b>2.4 – Dichiarazioni generali</b>			
<input type="checkbox"/>	Il sottoscritto è legittimato all'esercizio dell'agriturismo ai sensi della normativa vigente, in quanto l'attività primaria svolta è relativa alla coltivazione del fondo, silvicoltura e/o allevamento del bestiame, secondo i criteri previsti dalle norme vigenti.		
Riportare estremi di iscrizione dell'azienda agricola:			
<input type="checkbox"/>	Il sottoscritto dichiara di essere in possesso dei requisiti soggettivi ed oggettivi previsti dalle vigenti norme per l'esercizio dell'attività		
<input type="checkbox"/>	Il sottoscritto dichiara che l'esercizio agrituristico rispetta i requisiti igienico-sanitari previsti dalle vigenti norme		
<input type="checkbox"/>	Il sottoscritto si impegna ad esercitare l'attività nell'osservanza delle vigenti norme		
<input type="checkbox"/> L'attività, ai sensi dell'art. 4, comma 1 del D.P.R. n° 227 del 19/10/2011	<input type="checkbox"/> è esente dall'obbligo di predisposizione della documentazione di impatto acustico.		
	Note:		
<input type="checkbox"/> L'attività genera emissioni di rumore <b>non superiori</b> ai limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 14 novembre 1997 ( <i>Allegare modello E13</i> )	<input type="checkbox"/> è soggetta all'obbligo di predisposizione della documentazione di impatto acustico:		
	<input type="checkbox"/> L'attività genera emissioni di rumore <b>superiori</b> ai limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 14 novembre 1997 ( <i>Allegare modello A10</i> )		
La struttura <input type="checkbox"/> è soggetta <input type="checkbox"/> non è soggetta al Controllo Prevenzione Incendi, ai sensi del DPR 151/2011 ( <i>In caso positivo allegare il modulo A6</i> )			
Note:			

<input type="checkbox"/> L'attività <b>prevede</b> lo scarico di acque reflue e/o meteoriche di qualsiasi natura e tipologia?		
<input type="checkbox"/> Allega dichiarazione di conformità alle norme in materia di scarichi (modello A11)	<input type="checkbox"/> Allega segnalazione attivazione scarico acque reflue assimilate alle acque reflue domestiche (modello E11)	
<input type="checkbox"/> L'attività <b>non prevede</b> lo scarico di acque reflue e/o meteoriche.		
Note:		
<b>2.5 – Altre notizie</b>		
Esercizio a carattere	<input type="checkbox"/> Permanente	<input type="checkbox"/> Stagionale (indicare periodo)
<b>2.6 – Composizione dei pasti e tariffe praticate</b>		
<input type="checkbox"/> Il sottoscritto si impegna a trasmettere al SUAP, entro il 31 ottobre di ogni anno, la comunicazione di prosecuzione dell'attività, unitamente alla dichiarazione attestante il perdurare delle condizioni di legge, sul modello F-2		
<input type="checkbox"/> Il sottoscritto si impegna a trasmettere al SUAP, entro il 31 ottobre di ogni anno, la comunicazione di prosecuzione dell'attività, unitamente alla dichiarazione attestante il perdurare delle condizioni di legge, unitamente alle tabelle di cui al punto precedente		
<input type="checkbox"/> Il sottoscritto si impegna a comunicare ogni variazione delle tariffe praticate, secondo le modalità previste dalle norme vigenti		
<b>2.7 – Allegati</b>		
<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>Documento</b>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Scheda relativa alla tipologia di intervento proposto (apertura/subingresso/trasferimento/ecc.) [Modelli C1-6]
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Scheda di dichiarazione del possesso dei requisiti antimafia [Modello D3]
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Comunicazione prezzi e composizione pasti [Modello F2]
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica sull'attività agricola ed agrituristica, resa secondo le modalità previste dalla legge (Allegato A)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Certificato di abilitazione all'esercizio dell'attività agrituristica rilasciato dall'Assessorato regionale delle risorse agricole e alimentari (art. 7, LR 3/2010)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Classificazione con attribuzione numero di spighe (rilascio dall'Ispettorato provinciale agricoltura - G.U.R.S 24/03/2006)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Planimetria QUOTATA, sottoscritta in originale da tecnico abilitato, in scala 1:100 o 1:200 dei locali oggetto dell'attività
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Copia documento di identità in corso di validità di ognuna delle persone che rendono e sottoscrivono dichiarazioni
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	In caso di cittadini extracomunitari, fotocopia di valido permesso di soggiorno

### 3. Data e firma

Luogo e data

*Documento da firmare digitalmente ai sensi del DPR. 28 dicembre, n. 445, e del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82*

**Firma dell'interessato**

## Allegato A – Relazione tecnica sull'attività agrituristica

Ai sensi dell'art. 4 della LR 3/2010, si forniscono di seguito le seguenti informazioni sull'azienda agricola e sul rapporto di complementarietà dell'attività agrituristica con quella dell'azienda stessa

### A.1 - Notizie sull'azienda e l'impresa

Denominazione dell'azienda agricola:

Localizzazione del centro aziendale      Comune di      Prov.

Via / Località

Superficie aziendale complessiva: Ha

Indicare di seguito l'ubicazione della superficie aziendale:

Comune di	Ha	Comune di	Ha
Comune di	Ha	Comune di	Ha
Comune di	Ha	Comune di	Ha

**Tipo di impresa:**     Persona fisica     Persona giuridica     Cooperativa

Descrizione del tipo di impresa e dati identificativi:

<b>Titolo di possesso dei terreni:</b>	Proprietà, per Ha	Affitto, per Ha	
<input type="checkbox"/> Altro (specificare titolo)		per Ha	
Rapporto impresa/lavoro	<input type="checkbox"/> Conduzione diretta	<input type="checkbox"/> Conduzione con salariati	<input type="checkbox"/> Compartecipazione
<input type="checkbox"/> Altro (indicare)			

### A.2 – Attività agricola

Descrizione sintetica delle attività agricole praticate:

**A.2.1 - Dettaglio ore di lavoro annue per le COLTIVAZIONI:**

Coltivazioni erbacee ed orticole	Situazione attuale			Situazione prevista		
	Superficie	ore/Ha	Ore totali	Superficie	ore/Ha	Ore totali
<input type="checkbox"/> Frumento, orzo, avena	Ha	48		Ha	48	
<input type="checkbox"/> Mais da granella	Ha	64		Ha	64	
<input type="checkbox"/> Altre leguminose da granella	Ha	64		Ha	64	
<input type="checkbox"/> Soia	Ha	64		Ha	64	
<input type="checkbox"/> Silomais	Ha	40		Ha	40	
<input type="checkbox"/> Sulla	Ha	45		Ha	45	
<input type="checkbox"/> Erbai in asciutto	Ha	47		Ha	47	

<input type="checkbox"/> Erbai in irriguo	Ha	34		Ha	34	
<input type="checkbox"/> Erba medica	Ha	52		Ha	52	
<input type="checkbox"/> Prato polifita asciutto	Ha	14		Ha	14	
<input type="checkbox"/> Prato/pascolo	Ha	9		Ha	9	
<input type="checkbox"/> Asparago	Ha	616		Ha	616	
<input type="checkbox"/> Barbabietola da zucchero	Ha	88		Ha	88	
<input type="checkbox"/> Carciofo	Ha	768		Ha	768	
<input type="checkbox"/> Fagiolo	Ha	91		Ha	91	
<input type="checkbox"/> Fava	Ha	85		Ha	85	
<input type="checkbox"/> Patata	Ha	250		Ha	250	
<input type="checkbox"/> Pisello	Ha	56		Ha	56	
<input type="checkbox"/> Pomodoro da industria	Ha	320		Ha	320	
<input type="checkbox"/> Pomodoro da mensa in campo	Ha	3840		Ha	3840	
<input type="checkbox"/> Pomodoro da mensa in serra	Ha	8640		Ha	8640	
<input type="checkbox"/> Orto familiare	Ha	880		Ha	880	
<input type="checkbox"/> Riso	Ha	96		Ha	96	
<input type="checkbox"/> Altre colture ortive in campo	Ha	719		Ha	719	
<input type="checkbox"/> Altre colture ortive in serra	Ha	4800		Ha	4800	
<input type="checkbox"/> Zafferano	Ha	2600		Ha	2600	
<input type="checkbox"/> Altre piante officinali	Ha	880		Ha	880	
<input type="checkbox"/> Fragola in tunnel	Ha	3360		Ha	3360	
<input type="checkbox"/> Anguria	Ha	468		Ha	468	
<input type="checkbox"/> Melone	Ha	576		Ha	576	
<input type="checkbox"/> Fiori in pieno campo	Ha	4920		Ha	4920	
<input type="checkbox"/> Fiori in serra	Ha	9200		Ha	9200	
<b>Coltivazioni arboree</b>						
<input type="checkbox"/> Olivo da olio	Ha	367		Ha	367	
<input type="checkbox"/> Olivo da mensa	Ha	620		Ha	620	
<input type="checkbox"/> Vigneto per uva da vino, tendone	Ha	602		Ha	602	
<input type="checkbox"/> Vigneto per uva da vino, spalliera	Ha	560		Ha	560	
<input type="checkbox"/> Vigneto per uva da tavola, tendone	Ha	903		Ha	903	
<input type="checkbox"/> Vigneto per uva da tavola spalliera	Ha	700		Ha	700	
<input type="checkbox"/> Agrumeto	Ha	707		Ha	707	
<input type="checkbox"/> Melo, pero	Ha	528		Ha	528	

<input type="checkbox"/> Pesco, albicocco, susino	Ha	624		Ha	624	
<input type="checkbox"/> Nettarine, percoche	Ha	642		Ha	642	
<input type="checkbox"/> Ciliegio	Ha	864		Ha	864	
<input type="checkbox"/> Actinidia	Ha	624		Ha	624	
<input type="checkbox"/> Frutteto misto	Ha	620		Ha	620	
<input type="checkbox"/> Nocciolo	Ha	320		Ha	320	
<input type="checkbox"/> Mandorlo, castagno	Ha	160		Ha	160	
<input type="checkbox"/> Quercia da sughero	Ha	50		Ha	50	
<input type="checkbox"/> Bosco ceduo	Ha	68		Ha	68	
<input type="checkbox"/> Bosco d'alto fusto	Ha	48		Ha	48	
<input type="checkbox"/> Altre colture (indicare)	Ha			Ha		

**Totale ore di lavoro annuo per le coltivazioni**

**A.2.2 - Dettaglio ore di lavoro annue per gli ALLEVAMENTI:**

	<i>Situazione attuale</i>			<i>Situazione prevista</i>		
	<i>Capi</i>	<i>Ore/capo</i>	<i>Ore totali</i>	<i>Capi</i>	<i>Ore/capo</i>	<i>Ore totali</i>
<input type="checkbox"/> Bestiame allevato						
<input type="checkbox"/> Bovini latte	N°	115		N°	115	
<input type="checkbox"/> Bovini latte/carne	N°	75		N°	75	
<input type="checkbox"/> Linea vacca/vitello semibrado	N°	50		N°	50	
<input type="checkbox"/> Linea vacca/vitello brado	N°	32		N°	32	
<input type="checkbox"/> Suini	N°	48		N°	48	
<input type="checkbox"/> Ovini, caprini	N°	19		N°	19	
<input type="checkbox"/> Equini	N°	52		N°	52	
<input type="checkbox"/> Struzzi (tris)	N°	100		N°	100	

<input type="checkbox"/> Altri animali da corte	N°	4		N°	4	
<input type="checkbox"/> Apicoltura (Arnie)	N°	24		N°	24	
<input type="checkbox"/> Lumache (ettaro)	N°	1200		N°	1200	
Altro (indicare)	N°			N°		
<b>Totale ore di lavoro annuo per gli allevamenti</b>						
<b>A.2.3 - Riepilogo attività agricola (ore lavoro/anno)</b>						
			<b>Situazione attuale</b>		<b>Situazione prevista</b>	
a)	Totale ore di lavoro (coltivazioni + allevamenti)					
b)	Ore di lavoro per altre attività aziendali [10% di a]					
c)	Totale ore annue per attività agricola [a + b]					
<b>A.3 – Attività agrituristica</b>						
<b>Generalità del soggetto gestore dell'attività agrituristica</b>						
Cognome			Nome			
Data di nascita			Luogo di nascita			
In qualità di	<input type="checkbox"/> Titolare dell'azienda	<input type="checkbox"/> Legale rappresentante	<input type="checkbox"/> Delegato:			
<b>Tempo teoricamente impiegabile per attività agrituristiche [pari al 99,9% di c]</b>						
<b>A.3.1 - Calcolo del tempo effettivo per le attività agrituristiche previste</b>						
<b>A.3.1.1 - Ristorazione (0,250 ore di lavoro per pasto)</b>						
Coperti n°		a) Pasti totali annui:		b) Ore annue [0,250 x a]:		
<b>A.3.1.2 – Ospitalità in camera (0,325 ore di lavoro per pernottamento)</b>						
Camere singole n°			Camere doppie n°			
Camere triple n°			Camere quaduple n°			
Altre camere (dettagliare)						
Posti letto n°		c) Pernottamenti annui:		d) Ore annue [0,325 x c]:		
<b>A.3.1.3 – Agricampeggio (0,165 ore di lavoro per campeggiatore presente)</b>						
Piazzole n°		e) Presenze totali annue:		f) Ore annue [0,165 x e]:		
<b>A.3.1.4 – Attività culturali e didattico educative</b>						
g) Ore annue (12 h/uomo x giornata effettuata):						



<b>A.3.1.5 – Maneggio</b>			
h) Ore annue (12 h/uomo x capo al mese):			
<b>A.3.1.6 – Altre attività agrituristiche (vendita prodotti, ecc.)</b>			
i) Ore annue (0,250 x vendita effettuata):			
<b>A.3.1.7– Contabilità, trasporti, sorveglianza, operazioni generiche</b>			
l) Ore annue (3 x mese):			
<b>A.3.1.8 – Ore annue totali per attività agrituristiche</b>			
Riportare totale ore annue per l'attività agriturbistica [b+d+f+g+h+i+l]:			
<b>A.3.2 – Ubicazione attività agrituristiche</b>			
Le attività agrituristiche di ristorazione saranno svolte	<input type="checkbox"/> In azienda	<input type="checkbox"/> In paese	<input type="checkbox"/> Sia in azienda che in paese
Le attività agrituristiche di ospitalità saranno svolte	<input type="checkbox"/> In azienda	<input type="checkbox"/> In paese	<input type="checkbox"/> Sia in azienda che in paese
<b>A.4 – Altre notizie sull'azienda</b>			
<b>Fabbricati a servizio dell'azienda agricola</b>			
<input type="checkbox"/> Case n° (vani n° )	<input type="checkbox"/> Stalle – per n° capi	<input type="checkbox"/> Porcilaie – per n° capi	
<input type="checkbox"/> Ovili - mq	<input type="checkbox"/> Ricoveri macchine - mq	<input type="checkbox"/> Magazzini – mq	
<input type="checkbox"/> Silos – mc	<input type="checkbox"/> Fienili - mc	<input type="checkbox"/> Concimaie - mc	
<input type="checkbox"/> Locali per macellazione - mq	<input type="checkbox"/> Altri fabbricati (specificare)		
<input type="checkbox"/> Nell'azienda esistono già locali da destinare alle attività agrituristiche			
<input type="checkbox"/> E' prevista la costruzione e/o ristrutturazione di fabbricati aziendali da adibire ad attività agrituristiche			
Descrizione dei fabbricati da utilizzare per l'attività agriturbistica:			
<b>Dotazioni aziendali</b>			
Viabilità interna	<input type="checkbox"/> Sufficiente	<input type="checkbox"/> Insufficiente	<input type="checkbox"/> Inesistente
	Descrizione:		
Acqua potabile	<input type="checkbox"/> Sufficiente	<input type="checkbox"/> Insufficiente	<input type="checkbox"/> Inesistente
	Sistemi di approvvigionamento:		
Luce elettrica	<input type="checkbox"/> Sufficiente	<input type="checkbox"/> Insufficiente	<input type="checkbox"/> Inesistente
	Descrizione:		
Forza motrice	<input type="checkbox"/> Sufficiente	<input type="checkbox"/> Insufficiente	<input type="checkbox"/> Inesistente
	Descrizione:		
Servizi igienici	<input type="checkbox"/> Sufficiente	<input type="checkbox"/> Insufficiente	<input type="checkbox"/> Inesistente
	Descrizione:		

Accesso all'azienda	<input type="checkbox"/> Strada asfaltata	<input type="checkbox"/> Strada battuta	<input type="checkbox"/> Sentiero
	Descrizione:		
N° corpi fondiari di cui si compone l'azienda:		Distanza dal più vicino centro abitato: km	
Superficie irrigua dell'azienda:			
Elenco macchine agricole possedute:			
Potenza elettrica complessiva dei macchinari: kW			
<b>A.5 – Dichiarazioni finali</b>			
<input type="checkbox"/> Il sottoscritto dichiara che i dati esposti nella presente relazione tecnica corrispondono alla situazione reale dell'azienda, che sussiste un rapporto di connessione e di complementarità tra l'attività agricola e l'attività agrituristica prevista, e che l'attività agricola resterà comunque prevalente rispetto a quella agrituristica, come richiesto dall'art 4 della LR 3/2010.			
Luogo e data			
<p><i>Documento da firmare digitalmente ai sensi del DPR. 28 dicembre, n. 445, e del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82</i></p> <p style="text-align: right;"><b>Firma dell'interessato</b></p>			