



# Benefit&Welfare

Aprile 2018

MESSAGGIO PUBBLICITARIO CON FINALITÀ PROMOZIONALE

La banca  
per le cose che contano.



# Benefit&Welfare

è la nuova iniziativa di UniCredit dedicata alle Imprese e ai suoi Dipendenti

---

L'iniziativa si articola in due parti:  
il Benefit Pack e la partnership con Easy Welfare.

**L'offerta Benefit Pack di UniCredit,**  
rivolta ai dipendenti dell'Impresa, di  
prodotti e servizi bancari a condizioni  
dedicate – da pag. 3

**L'offerta Welfare di Easy Welfare,**  
società leader in Italia nella fornitura di  
piani welfare che, grazie alla partnership  
con UniCredit, permette all'Impresa di  
acquistare, a condizioni dedicate, i  
pacchetti di welfare aziendale venduti dal  
Partner – da pag. 7





# Benefit Pack

Condizioni agevolate su prestiti, apertura di credito in conto corrente, cessione del quinto, mutui e consulenza dedicata per i dipendenti dell'azienda



## Benefit Pack

L'offerta mette a disposizione dei Dipendenti dell'Impresa le agevolazioni sui prodotti e servizi UniCredit, anche con un elevato contenuto di servizio consulenziale (Rete Agenti MyAgents)

---

**Bank@Work** mette a disposizione un consulente della rete **MyAgents** UniCredit che, su richiesta, fornirà un'assistenza personalizzata senza costi aggiuntivi.

Il consulente **MyAgents**, tramite un colloquio personale e riservato, aiuterà i dipendenti delle aziende a individuare i prodotti più adatti alle proprie esigenze

### Finanziamenti personali

Apertura di credito in conto corrente, mutui ipotecari e cessione del quinto a condizioni agevolate (prevista estensione progressiva ad altri prodotti)

### Canali di accesso

all'offerta per i Dipendenti delle aziende convenzionate con numero verde e sito dedicati all'iniziativa

### Consulenza

Possibilità per l'azienda di sottoscrivere l'accordo Bank@Work, per una consulenza usufruibile anche nei locali dell'Impresa

## Prestito Personale

CREDITEXPRESS DYNAMIC

Richiedibili presso le **Filiali UniCredit**,  
Min 2.000 €/max 30.000 €, rimborso  
in min36 mesi/max 84 mesi

### TAN 6,90%

per i dipendenti delle aziende  
aderenti all'offerta, con accredito  
dello stipendio su conto UniCredit

### TAN 7,90%

per tutti i dipendenti delle aziende  
aderenti all'offerta

## Prestito Personale

CREDITEXPRESS  
BANK@WORK

Richiedibile c/o la **rete MyAgents**  
Min 3.000 €/max 75.000 €, rimborso  
in minimo 36 mesi/max 120 mesi

### TAN 6,90%

per i dipendenti delle aziende  
aderenti all'offerta, con accredito  
dello stipendio su conto UniCredit

### TAN 7,90%

per tutti i dipendenti delle aziende  
aderenti all'offerta

## Apertura di credito

APERTURA DI CREDITO IN CONTO  
CORRENTE SCOPERTO FACILE

Richiedibile presso le **Filiali UniCredit**

### TAN 6,9%

per i dipendenti delle aziende  
aderenti. È richiesta l'apertura del  
conto corrente

## Mutui Ipotecari

TASSO FISSO

TASSO VAR. - EURIBOR 3M

Richiedibile c/o le **Filiali  
UniCredit** e c/o la **rete  
MyAgents**.

I tassi in convenzione si  
riferiscono alla finalità **Acquisto**,  
Min 30.000 € e massimo 80% del  
valore dell'immobile offerto in  
garanzia

Il tasso di interesse per il mutuo a  
tasso variabile è la somma algebrica  
del parametro Euribor3m e dello  
spread. Qualora tale calcolo  
determinasse un risultato negativo, il  
tasso d'interesse applicato al periodo  
sarà pari a 0.

## SCHEMA SINTETICO PER L'AZIENDA

### MUTUO UNICREDIT A TASSO FISSO

LTV	DURATA	TASSO FISSO	TAEG MAX FILIALE	TAEG MAX MYAGENTS
0-50%	< 10	1,00	1,62%	1,59%
	11-20	1,70	2,16%	2,12%
	21-30	2,00	2,42%	2,37%
51-70%	< 10	1,30	1,93%	1,89%
	11-20	1,80	2,53%	2,20%
	21-30	2,10	2,51%	2,47%
71-80%	< 10	1,40	2,03%	2,00%
	11-20	2,00	2,46%	2,42%
	21-30	2,40	2,82%	2,78%

### MUTUO UNICREDIT A TASSO VARIABILE

LTV	DURATA	SPREAD	TAN	TAEG MAX FILIALE	TAEG MAX MYAGENTS
0-50%	< 10	1,00	0,70	1,32%	1,28%
	11-20	1,10	0,80	1,24%	1,21%
	21-30	1,20	0,90	1,29%	1,25%
51-70%	< 10	1,20	0,90	1,52%	1,48%
	11-20	1,25	0,95	1,40%	1,36%
	21-30	1,30	1,00	1,39%	1,45%
71-80%	< 10	1,30	1,00	1,62%	1,59%
	11-20	1,35	1,05	1,50%	1,46%
	21-30	1,40	1,10	1,49%	1,45%

### MESSAGGIO PUBBLICITARIO CON FINALITÀ PROMOZIONALE

Offerta valida fino al **31/12/2018**. Ai dipendenti delle aziende aderenti è garantita l'applicazione di condizioni migliorative eventualmente valide al momento della richiesta di sottoscrizione di uno dei prodotti in convenzione. Resta in ogni caso, ferma la facoltà per la Banca di modificare i termini dell'Offerta in dipendenza di particolari andamenti del mercato monetario e finanziario, ovvero in caso di modifiche alle proprie politiche commerciali, organizzative e/o distributive. Le eventuali modifiche alle condizioni proposte durante il periodo di validità dell'offerta saranno comunicate con congruo preavviso



**MESSAGGIO PUBBLICITARIO CON FINALITÀ PROMOZIONALE**

Per le condizioni contrattuali ed economiche del Conto My Genius e dei Moduli a pagamento, del servizio di Banca Multicanale (compresa l'App Mobile Banking) e per quanto non espressamente indicato è necessario fare riferimento ai relativi Fogli Informativi che sono a disposizione dei clienti, anche su supporto cartaceo, presso tutte le Filiali della Banca e sul sito [www.unicredit.it](http://www.unicredit.it).

Per il **TAEG**, per le condizioni contrattuali del prestito **CreditExpress Dynamic** e per quanto non espressamente indicato, è necessario far riferimento al Modulo Informazioni Europee di base sul Credito ai Consumatori, disponibile presso tutte le Filiali della Banca. Prodotti venduti da UniCredit S.p.A. che si riserva la valutazione del merito creditizio e dei requisiti necessari alla concessione dei prestiti e delle opzioni di salto rata, cambio rata e ricarica del prestito, per i quali si richiede la puntualità nei pagamenti ed il mantenimento del profilo di rischio nonché dei massimali di spesa da assegnare alle carte di debito e credito.

Per le condizioni contrattuali delle polizze assicurative si rinvia ai Fascicoli Informativi, da leggere prima della sottoscrizione, disponibili presso tutte le Filiali della Banca.

**Esempio** di Credit Express Dynamic: Importo di 4.000,00 € al tasso fisso del **7,90%** per la durata di 36 mesi, importo rata 125,16 € (unitamente alla prima rata di ammortamento, vengono recuperati eventuali costi relativi agli interessi calcolati dalla data di erogazione fino al giorno precedente alla decorrenza del piano di ammortamento). Costi di istruttoria 40,00 € (pari all'1% dell'importo richiesto), imposta di bollo sul contratto 16,00€ (esente in caso di addebito su conto corrente UniCredit), spese invio documento di sintesi annuale di 0,61€ per anno, imposta di bollo sul rendiconto periodico 2,00 € per anno (esente in caso di addebito su conto corrente UniCredit), spese incasso rata non previste. Costo Totale del credito 569,59 €; Importo totale dovuto dal consumatore : 4.569,59 € - **TAEG 9,38%**

Per il **TAEG** e per le condizioni contrattuali ed economiche del Prestito **CreditExpress Bank@work** e per quanto non espressamente indicato, è necessario far riferimento ai relativi "Moduli Informazioni Europee di Base sul Credito ai Consumatori" disponibili, anche su supporto cartaceo, presso l'Agente collocatore. Prodotti venduti da UniCredit S.p.A. tramite la Rete di Agenti in attività finanziaria in monomandato UniCredit SpA che si riserva la valutazione del merito creditizio e dei requisiti necessari alla concessione del prestito. Per le condizioni contrattuali delle polizze assicurative si rinvia ai Fascicoli Informativi, da leggere prima della sottoscrizione, disponibili presso gli Agenti collocatori.

**Esempio** di Credit Express Bank@work: Importo di 4.000,00 € al tasso fisso del **7,90%** per la durata di 36 mesi, importo rata 126,41 € (unitamente alla prima rata di ammortamento, vengono recuperati eventuali costi relativi agli interessi calcolati dalla data di erogazione fino al giorno precedente alla decorrenza del piano di ammortamento). Costi di istruttoria 40,00 € (pari all'1% dell'importo richiesto ed inclusi nell'importo finanziato), imposta di bollo sul contratto 16,00€ (esente in caso di addebito su conto corrente UniCredit), spese invio documento di sintesi annuale di 0,61€ per anno, imposta di bollo sul rendiconto periodico 2,00 € per anno (esente in caso di addebito su conto corrente UniCredit), spese incasso rata non previste. Costo Totale del credito 574,59 €; Importo totale dovuto dal consumatore : 4.574,59 € - **TAEG 9,37%**.

Per le condizioni contrattuali ed economiche del **Mutuo UniCredit Acquisto** e per quanto non indicato è necessario fare riferimento alle "Informazioni Generali sul Credito Immobiliare ai Consumatori" a disposizione dei Clienti anche su supporto cartaceo in Filiale e su [www.unicredit.it](http://www.unicredit.it). I servizi Taglia, Riduci e Sposta Rata possono essere attivati dal 24° mese dall'erogazione in presenza di regolare ammortamento e non sono esercitabili nel corso dell'ultimo anno di vita residua del mutuo. Prodotto venduto da UniCredit S.p.A. che si riserva in ogni caso la valutazione dei requisiti e del merito creditizio necessari per la concessione del mutuo.

**Esempio** rappresentativo di mutuo di 100.000 euro per 20 anni rimborsabile in 240 rate mensili: **tasso fisso 2%**, rata 508,88€ (oltre, sulla prima rata di ogni anno, 60€ di spese annuali gestione pratica); importo totale del credito 100.000€; costo totale del credito 25.902,62€; importo totale dovuto dal cliente: 125.902,62€; **TAEG 2,46%**. Spese istruttoria 1.250€ (1,25% importo mutuo); spese perizia 211,06€; spese incasso rata con addebito in c/c UniCredit 3€ (7,5€ con pagamento per cassa, 5€ con addebito SEPA); spesa annuale gestione pratica 60€; spese invio avviso cartaceo di scadenza rata, non previsto in caso addebito rata in c/c UniCredit, 1,5€; spese certificazione annuale interessi 5€; costo invio documentazione periodica 0,62€; costo assicurazione obbligatoria Incendio Fabbricati 600€ (costo stimato per la sottoscrizione di polizza offerta da UniCredit, ferma la facoltà del cliente di avvalersi di altra Compagnia); imposta sostitutiva 250€ (0,25% importo mutuo).

**Esempio** rappresentativo di mutuo di 100.000 euro per 20 anni rimborsabile in 240 rate mensili: **tasso variabile 1,05%**, rata 465,13€ (oltre, sulla prima rata di ogni anno, 60€ di spese annuali gestione pratica); importo totale del credito 100.000€; costo totale del credito 15.331,90€; importo totale dovuto dal cliente: 115.331,90€; **TAEG 1,49%**. Spese istruttoria 1.250€ (1,25% importo mutuo); spese perizia 211,06€; spese incasso rata con addebito in c/c UniCredit 3€ (7,5€ con pagamento per cassa, 5€ con addebito SEPA); spesa annuale gestione pratica 60€; spese invio avviso cartaceo di scadenza rata, non previsto in caso addebito rata in c/c UniCredit, 1,5€; spese certificazione annuale interessi 5€; costo invio documentazione periodica 0,62€; costo assicurazione obbligatoria Incendio Fabbricati 600€ (costo stimato per la sottoscrizione di polizza offerta da UniCredit, ferma la facoltà del cliente di avvalersi di altra Compagnia); imposta sostitutiva 250€ (0,25% importo mutuo).

**Esempio** rappresentativo di mutuo di 100.000 euro richiesto tramite rete **MyAgents**, per 20 anni rimborsabile in 240 rate mensili: **tasso fisso 2%**, rata 508,88€ (oltre, sulla prima rata di ogni anno, 60€ di spese annuali gestione pratica); importo totale del credito 100.000€; costo totale del credito 25.470,04€; importo totale dovuto dal cliente: 125.470,04€; **TAEG 2,42%**. Spese istruttoria 1.250€ (1,25% importo mutuo); spese perizia 211,06€; spese incasso rata con addebito in c/c UniCredit 3€ (7,5€ con pagamento per cassa, 5€ con addebito SEPA); spesa annuale gestione pratica 60€; spese invio avviso cartaceo di scadenza rata, non previsto in caso addebito rata in c/c UniCredit, 1,5€; costo assicurazione obbligatoria Incendio Fabbricati 400€ (costo stimato per la sottoscrizione di polizza offerta da UniCredit, ferma la facoltà del cliente di avvalersi di altra Compagnia); imposta sostitutiva 250€ (0,25% importo mutuo). commissione di intermediazione pari a 0€.

**Esempio** rappresentativo di mutuo di 100.000 euro 100.000 richiesto tramite rete **MyAgents**, per di 20 anni rimborsabile in 240 rate mensili: **tasso variabile 1,05%**, rata 465,13€ (oltre, sulla prima rata di ogni anno, 60€ di spese annuali gestione pratica); importo totale del credito 100.000€; costo totale del credito 14.956,41€; importo totale dovuto dal cliente: 114.956,41€; **TAEG 1,46%**. Spese istruttoria 1.250€ (1,25% importo mutuo); spese perizia 211,06€; spese incasso rata con addebito in c/c UniCredit 3€ (7,5€ con pagamento per cassa, 5€ con addebito SEPA); spesa annuale gestione pratica 60€; spese invio avviso cartaceo di scadenza rata, non previsto in caso addebito rata in c/c UniCredit, 1,5€; costo assicurazione obbligatoria Incendio Fabbricati 400€ (costo stimato per la sottoscrizione di polizza offerta da UniCredit, ferma la facoltà del cliente di avvalersi di altra Compagnia); imposta sostitutiva 250€ (0,25% importo mutuo). commissione di intermediazione pari a 0€.

Per le condizioni contrattuali ed economiche di **Scoperto Facile**, e per quanto non espressamente indicato è necessario fare riferimento al Modulo Informazioni Europee di base sul Credito ai Consumatori che è a disposizione dei clienti, presso tutte le Filiali della Banca e per "Scoperto Facile via Mobile" anche via App Mobile Banking e sul sito Mobile in fase di richiesta .

Qui di seguito si fornisce un esempio rappresentativo dei costi del credito, per ciascuna delle 4 versioni del prodotto, in relazione ad un affidamento per un titolare di conto corrente My Genius Base avente una durata di 3 mesi:

Fido € 1.500: TAN 6,90; interessi € 25,87; canoni del trimestre € 7,5; **TAEG 9,24%;**

Fido € 3.000: TAN 6,90; interessi € 51,75; canoni del trimestre € 15; **TAEG 9,24%;**

Fido € 6.000: TAN 6,90%; interessi € 103,50; canoni del trimestre € 30; **TAEG 9,24%;**

Fido € 12.000 : TAN 6,90%; interessi € 207,00; canone del trimestre € 60; **TAEG 9,24%.**

Prodotto venduto da UniCredit Spa che si riserva la valutazione del merito creditizio e dei requisiti necessari alla concessione dell'apertura di credito, tra cui la richiesta di canalizzazione dello stipendio, pensione o altre fonti reddituali.

Per le condizioni contrattuali del Conto My Genius, del servizio di Banca Multicanale (compresa l'App Mobile Banking) e per quanto non espressamente indicato è necessario fare riferimento ai Fogli Informativi che sono a disposizione dei clienti anche su supporto cartaceo, presso tutte le Filiali della Banca e sul sito [www.unicredit.it](http://www.unicredit.it)





# Welfare Aziendale

Set up e gestione di un piano di Welfare Aziendale a condizioni dedicate con il nostro partner Easy Welfare



# Welfare Aziendale

Il Welfare un insieme di iniziative volte ad incrementare il benessere del dipendente e della sua famiglia

**Easy Welfare**, leader nel settore del welfare aziendale, propone soluzioni disegnate per le diverse esigenze dell'impresa: dalle più piccole alle più strutturate

## Per i tuoi Dipendenti

### EQUILIBRIO VITA-LAVORO

I servizi di welfare agevolano la conciliazione tra sfera lavorativa e privata, permettendo risparmi di tempo e denaro

### VANTAGGI ECONOMICI

Derivanti dalle opportunità offerte dal Testo unico delle Imposte sui redditi, per usufruire di agevolazioni economiche e fiscali in termini di maggior potere d'acquisto

## Per la tua Impresa

**Risparmi fiscali e contributivi**, il TUIR identifica le aree di decontribuzione dei servizi welfare poiché non costituiscono reddito da lavoro dipendente

**Motivazione e produttività**, il welfare è un sostegno al reddito che migliora engagement, clima aziendale e produttività dei dipendenti

**Relazioni sindacali**, il welfare è uno strumento a sostegno del lavoro che si integra a pieno titolo nelle iniziative concertate con le parti sociali