

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA'  
SICILIANA

DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA

**GESTIONE DI UN SISTEMA TERRITORIALE INTEGRATO DEI SERVIZI  
PER IL PUBBLICO DI CUI ALL'ART. 117 D. LGS 22 GENNAIO 2004 N. 42**

**SITI PROVINCIA DI PALERMO-LOTTO PA1**

**CIG 0552723970**

**ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO**

PREMESSO

- che con Atto di Concessione stipulato in data 06/10/2016, rep. N. 118 registrato in PALERMO il 21/10/2016 al n. 126 S1, la Regione Siciliana Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana – Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana - di seguito denominata "Amministrazione" - ha affidato in concessione al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito dalla mandataria **Società Cooperativa Culture** con sede legale in Venezia Mestre, c.so del Popolo, 40, P.IVA 03174750277, e dalle mandanti: **Mondo Mostre s.r.l.** con sede legale in Roma, l.go del Teatro Valle, 6, P.IVA 07450841007, **Skira Editore s.p.a.** con sede legale in Milano, via Torino, 61, P.IVA 11282450151, di seguito denominato "Concessionario", la gestione di un sistema territoriale integrato di servizi per il pubblico di cui all'art. 117, D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42, nei siti dei territori comunali di Palermo, Monreale e San Cipirrello (Lotto PA1);

- che in data 5/10/2017 l'Amministrazione e il Concessionario hanno sottoscritto l'Atto di rettifica al suddetto Atto di Concessione, rep. 121 del 5/10/2017
- - che l'art. 27 della legge regionale 11 agosto 2017, n. 16 recante "*Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2017. Legge di stabilità regionale. Stralcio I.*" nel modificare la legge regionale 22 dicembre 2015, n. 19 in materia di *teleticketing*, stabilisce che "*Nel rispetto delle disposizioni di cui alla lettera a) del comma 3 dell'articolo 115 del Codice dei beni culturali e del paesaggio approvato con decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, l'Assessorato regionale dei beni culturali e dell'identità siciliana è autorizzato alla stipula, senza nuovi o maggiori oneri a carico del bilancio della Regione, di apposite convenzioni per l'affidamento dei servizi di prenotazione, prevendita e biglietteria a distanza, anche mediante l'utilizzo di procedure automatizzate teleticketing, nei siti della cultura sottoposti a vigilanza e controllo dello stesso Assessorato. Per i siti affidati o da affidare ai concessionari dei servizi aggiuntivi di cui all'articolo 117 del decreto legislativo n. 42/2004 e successive modifiche ed integrazioni, le attività di prenotazione, prevendita e biglietteria a distanza di cui al presente comma possono essere affidate, a richiesta, ai concessionari dei relativi siti, anche in forma associata tra loro, senza nuovi o maggiori oneri a carico della Regione o dell'utenza cui sono destinati.*"
- - che con nota prot. N. 42082 del 04/09/2017, l'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, al fine di uniformare l'attuale sistema di bigliettazione presso i siti della Provincia di Palermo - già affidato in concessione al RTI con mandataria la Società Cooperativa Culture (cfr. art. 5 del contratto n. 118 del 6.10.2016) -, a quanto stabilito dall'art. 27, della legge regionale 11 agosto 2017, n. 16, ha chiesto la disponibilità del RTI ad attivare *i servizi di prenotazione, prevendita e biglietteria anche a distanza mediante l'utilizzo di procedure automatizzate di teleticketing*, condizionando l'avvio del servizio con le predette modalità alla stipula di un atto integrativo al contratto di concessione n. 118 del 6.10.2016;
- che con nota prot. n. 44042 del 15/9/2017 la Società Cooperativa Culture, nella sua qualità di mandataria del RTI, ha richiesto l'autorizzazione all'affidamento dei servizi di prenotazione, prevendita e biglietteria elettronica *on site* ed a distanza, attraverso l'utilizzo di procedure automatizzate di *teleticketing*, nei siti della cultura della

Provincia di Palermo (Chiostrò del Duomo Santa Maria La Nuova – Monreale, Castello della Zisa – Palermo , Area archeologica di Monte Jato – San Cipirrello), già assunti in concessione con contratto n. 118 del 6.10.2016;

- che con nota prot. n. scc-2017-002915 del 5/10//2017 la Società Cooperativa Culture ha presentato una relazione – parte integrante e sostanziale del presente atto - contenente la descrizione dettagliata della piattaforma in uso che consentirà all'Amministrazione Regionale un costante controllo dei servizi di prenotazione, prevendita e biglietteria elettronica *on site* e a distanza, senza maggiori oneri per la stessa né per l'utenza;
- che, in particolare, il sistema di biglietteria consentirà di caricare lotti virtuali di biglietti pre-acquistati, ai sensi dell'art. 5 del contratto di concessione n. 118 del 6.10.2016, dal Concessionario presso l'Amministrazione, la quale avrà tutti gli strumenti per il controllo operativo e gestionale dei biglietti pre-acquistati e rivenduti nei siti in concessione. I biglietti venduti saranno conteggiati e contabilizzati in tempo reale attingendo dal carico di biglietti pre-acquistati;
- che ai sensi dell'art.114, comma 2 del d.lgs. 163 del 2006 e dell'art. 311 comma 2, lettera "a" del D.P.R. 207/2010 è possibile dar corso a variazioni dei contratti già stipulati "*per esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari*";

#### PREMESSO INOLTRE

- che con nota prot.n. 361 del 16/1/2017 il RUP per l'esecuzione del contratto di concessione relativamente al sito archeologico di Monte Jato, dott. Francesca Spatafora, ha comunicato di voler avvalersi del Concessionario per l'affidamento dei servizi aggiuntivi ex art.117 del D.lgs 42/2004 ( in seguito Servizi), entro il limite del quinto d'obbligo calcolato sul valore della concessione per singolo lotto, presso il Museo Archeologico Regionale A. Salinas, Istituto rimasto escluso dalle gare di affidamento dei Servizi Aggiuntivi in quanto all'epoca interessato da lavori di restauro;
- che l'art. 15 del Bando di Gara per la gestione integrata dei Servizi al Pubblico così recita: "*Nel corso della fornitura dei servizi di cui al presente bando, le parti potranno convenire variazione dei medesimi servizi e/o previsione di ulteriori servizi entro il limite del quinto d'obbligo calcolato sul valore della concessione*

*per singolo lotto...A tal fine A tal fine l'Amministrazione si riserva di concedere altri servizi e/o individuare altri siti dove attivare i servizi” ;*

- che con determina prot .n. 5237 del 3/10/2017 il RUP per l'esecuzione del contratto, dott. Francesca Spatafora, ha approvato il valore del contratto relativo alla prestazione aggiuntiva presso il Museo Archeologico Regionale A. Salinas, che ammonta a € 44.714,00;

- che tale valore è inferiore a € 53.594,73 pari al quinto del valore complessivo della concessione del Lotto PA1 di € 267.973,65;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito dalla mandataria **Società Cooperativa Culture** con sede legale in Venezia Mestre, c.so del Popolo, 40, P.IVA 03174750277, nella persona di Maria Letizia Casuccio nata a [REDACTED] [REDACTED] in qualità di Consigliere Delegato della mandataria Società Cooperativa Culture, domiciliato per la carica presso la sede legale della Società

### DICHIARA E SI OBBLIGA

di adempiere a quanto segue:

#### ART. 1

Il Concessionario si impegna ad eseguire, senza nuovi o maggiori oneri a carico dell'Amministrazione o dell'utenza a cui sono destinati i seguenti servizi: servizio di prenotazione, prevendita e biglietteria elettronica *on site* e a distanza, anche mediante l'utilizzo di procedure automatizzate teleticketing in data secondo gli elaborati allegati e consistenti nel Piano descrittivo della piattaforma informatica SNAPP;

#### ART. 2

Il Concessionario accetta di eseguire, presso il **Museo Archeologico Regionale A. Salinas in Palermo**, la fornitura di tutti i servizi come da tabella allegata al presente atto di sottomissione e concordamento e si impegna a svolgere, senza alcuna eccezione di sorta, tutti i servizi previsti agli stessi patti e condizioni del contratto originario. Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del

contratto originario, dell'atto di rettifica e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto.

#### ART. 3

Il Concessionario dovrà corrispondere alla Regione Siciliana Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana il Canone annuo fisso relativo alla gestione dei Servizi presso il Museo Archeologico Regionale A. Salinas in Palermo, implementato del rialzo d'asta e pari ad euro 16.382,65 (Euro sedicimilatrecentoottantadue/65) annui;

#### ART. 4

La decorrenza e la durata della concessione rimangono invariate, così come indicate nell'atto di rettifica al contratto originario, citato in premessa;

#### Art.5

Il Concessionario si impegna ad eseguire, senza nuovi o maggiori oneri a carico dell'Amministrazione o dell'utenza a cui sono destinati i servizi già indicati all'art.1 del presente Atto di sottomissione anche presso il Museo Archeologico Regionale A. Salinas in Palermo;

#### ART. 6

Le premesse e gli allegati formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

#### ART. 7

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione.

Allegati:

Nota Assessorato regionale prot. N. 42082 del 04/09/2017

Nota Coopculture prot. scc-2017-002642 del 6/09/2017 registrata in ingresso  
con prot. N. 44042 del 15/09/2017;

Nota Coopculture prot. scc-2017-002915 del 5/10//2017;

Relazione tecnico descrittiva piattaforma informatica SNAPP

Tabella dei servizi da attivare presso il Museo Archeologico Regionale

A.Salinas

Planimetria degli spazi in concessione

in Palermo

### IL CONCESSIONARIO

Il Consigliere Delegato della Società Cooperativa Culture

Dott. Maria Letizia Casuccio

### I RESPONSABILI DEL PROCEDIMENTO

per l'esecuzione del contratto

Dott. Sergio Gelardi

Dott. Francesca Spatafora

Il Dirigente Generale

*Volpes*



















