



REGIONE SICILIANA

**ASSESSORATO BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA
DIPARTIMENTO REGIONALE DEI BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA**

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il D.P.R. 30.08.1975 n° 637;
- VISTA la L.R. 01.08.1977 n° 80;
- VISTA la L.R. 15.05.2000 n° 10
- VISTO il D.leg.vo n°42/04 - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio – e succ. modif. ed integr.
- VISTO il D.P.R. 13.09.2005 n° 296 contenente “regolamento concernente i criteri e le modalità di concessione in uso e in locazione dei beni immobili appartenenti allo Stato”
- VISTA nota prot. n. 9702 dell' 11/11/2016 MGMILAU con la quale la Direzione del Genio Militare per la Marina di Augusta – Nucleo Demanio - chiede l'autorizzazione alla concessione in uso degli immobili Faro Capo Milazzo distinto in catasto al fgl. 1 del Comune di Milazzo (ME) p.lla 41 e A (quota parte) e Faro Capo Salina Fgl. 6 del Comune di Malfa (ME) part. A;
- VISTA la “Dichiarazione Comune di Intenti” tra l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Sicilia e la Regione Siciliana, sottoscritta il 2/3/2015 nell'ambito del Progetto “Valore Paese- Dimore” che prevede la costituzione di una rete dei fari, torri ed edifici costieri di pregevole valore storico e paesaggistico e la loro valorizzazione;
- VISTO il parere espresso dalla Soprintendenza di Messina trasmesso con nota prot. N° 7605 del 28/11/2016 con il quale nelle more della conclusione della procedura di verifica di interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 42/04 ss.mm.ii, sugli immobili sopra individuati, si rilascia parere favorevole, sottoposto a condizione, ai sensi dell'art. 57 bis del sopra citato D.Lgs. 42/04;
- CONSIDERATO che con nota integrativa prot. N° 1915 del 28/3/2017 la Soprintendenza bb.cc.aa. di Messina comunica che la destinazione d'uso degli immobili è quella turistico-ricettiva, con possibilità di iniziative di elevato valore culturale, scientifico-ambientale in relazione al contesto storico-paesaggistico

D E C R E T A

- Art. 1) Per le motivazioni espresse in premessa, si autorizza ai sensi dell'art. 57 bis del D.Lgs. 42/04 e ss.mm.ii. la Direzione del Genio Militare per la Marina di Augusta – Nucleo Demanio - alla concessione in uso dei beni denominati Faro Capo Milazzo distinto in catasto al fgl.1 del Comune di Milazzo (ME) p.lla 41 e A (quota parte) e Faro Capo Salina Fgl. 6 del Comune di Malfa (ME) part. A;

-
- Art. 2) Il presente provvedimento autorizza la concessione, in conformità al parere reso dalla Soprintendenza di Messina con nota prot. N°7605 del 28/11/16, con le seguenti condizioni e prescrizioni:
 - vengano utilizzati solo per fini culturali e/o turistici che non arrechino danno o pregiudizio alla conservazione e alla fruizione pubblica dei beni e che siano compatibili con il carattere storico-artistico degli stessi;
 - gli interventi necessari per adeguare gli immobili alle nuove destinazioni d'uso vengano effettuate nel rispetto dei caratteri architettonici e tipologici che li contraddistinguono;
 - nelle fasi di progettazione definitiva ed esecutiva, dovranno essere acquisite le necessarie autorizzazioni da parte della Soprintendenza di Messina
- Art. 3) Ai sensi del comma 2 dell'art. 57 bis del citato D.Lgs. N° 42/04 ss.mm. le prescrizioni e condizioni di cui al precedente art. 2) dovranno essere riportate nell'atto di concessione. L'inosservanza delle medesime, da parte del concessionario, comunicata dal Soprintendente all'Amministrazione cui il bene appartiene dà luogo, su richiesta della stessa Amministrazione, alla revoca della concessione ;
- Art. 4) Per quanto non espressamente contemplato nel presente decreto, si fa rinvio alle disposizioni in materia di tutela.
Il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n.21 e sarà notificato all'agenzia del Demanio- Direzione Regionale Sicilia .

Palermo 20 aprile 2017

IL DIRIGENTE GENERALE
Gaetano Pennino
f.to

