



**Presidenza del Consiglio dei Ministri**  
**Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità**  
*Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti*  
*ex O.C.D.P.C. n. 148 del 18/02/2014 in materia di rifiuti*

Interventi residuali di cui alle Somme a Disposizione del Quadro Economico dei "lavori per la realizzazione della VI Vasca (ex discarica 2B) da adibire a discarica per rifiuti non pericolosi presso la piattaforma integrata di Bellolampo SP n.1 km.4+900 (PALERMO)"

**LOTTO C): FORNITURA E/O MESSA IN OPERA DI UN IMPIANTO LAVARUOTE PER MEZZI D'OPERA DELLA DISCARICA DI BELLOLAMPO, COMPRESSE TUTTE LE OPERE EDILI NECESSARIE E COMPLETO DI IMPIANTO DI DEPURAZIONE PER IL RICIRCOLO DELLE ACQUE DI LAVAGGIO, IMPORTO PREVISTO € 185.500,00 oltre IVA CIG: 61671583C7**

Lavori di realizzazione di una base in c.a. ove collocare l'impianto lavar ruote per mezzi d'opera della discarica di Bellolampo previsto nel Lotto C.

**Ditta** Constructa Plus srl, via Domenico Sciortino, 13, 90011, Bagheria

**Contratto:** Foglio di Patti e Condizioni allegato alla Determina n°42DRPC/S09 del 23/05/2017

**Importo netto contrattuale** € 33.984,12

**Autorizzazione del Genio Civile di Palermo** prot.234379 del 09/11/2018

Perizia di variante riduttiva del 18/01/2019

Nuovo importo contrattuale **Atto di Sottomissione del 28/01/2019:** € 31.847,56

**PROCESSO VERBALE VISITA DI COLLAUDO  
E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**  
(art.223, art.229 ed art.237 Regolamento D.P.R. n°207/2010)

Premesso che:

- l'art.141, comma 3, del D. Lgs. n°163/2006 stabilisce che il Certificato di Collaudo può essere sostituito dal Certificato di Regolare Esecuzione nel caso di lavori di importo non superiore a € 500.000.
- l'art.237, comma 2, del Regolamento DPR n°207/2010 attribuisce la competenza del predetto Certificato di Regolare Esecuzione al Direttore dei Lavori, ferma restando la conferma del Responsabile del Procedimento;
- al Certificato di Regolare Esecuzione si applicano gli art.229, comma 3, e art.234, commi 2, 3 e 4, e 235.

CONSIDERATO quanto segue:

Committente

Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità, Dipartimento Re-

gionale dell'Acqua e dei Rifiuti, ex O.C.D.P.C. n. 148 del 18/02/2014 in materia di rifiuti, viale Campania, 36/a, Palermo (PA).

### **Incarichi**

Lo scrivente Funzionario Direttivo, ing. *Antonino Margagliotta*, con Disposizione n°25 del 18/04/2018, del Dirigente Generale del DRAR, ex O.C.D.P.C. n°148 del 18/02/2014 in materia di rifiuti, è stato nominato Responsabile del Procedimento degli interventi residuali di cui alle Somme a Disposizione del Quadro Economico del "Lavori per la realizzazione della VI Vasca (ex discarica 2B) da adibire a discarica per rifiuti non pericolosi presso la piattaforma integrata di Bellolampo SP n.1 km.4+900 (PALERMO)", tra i quali, anche il lavoro in epigrafe; con Disp. n°81 del 12/07/2018, per il medesimo lavoro è stato nominato Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione.

Per lo stesso lavoro, sempre con Disp. n°81 del 12/07/2018, l'arch. Rosalba Consiglio, ora Dirigente del Servizio 5, è stata nominata Collaudatore Statico delle opere in c.a. ai sensi e per gli effetti della Legge n°1086/1971.

### **Progetto architettonico, calcoli e progetto strutturale**

Redatti dall'ing. Santi Genchi, c.da Roselle snc Campofelice di Roccella, iscritto all'Albo della Provincia di Palermo n°8015.

### **Relazione geologica**

Dott. Gian Vito Graziano, via Aquileia, 34/a, Palermo.

### **Iter amministrativo**

Il "progetto esecutivo della VI vasca (ex discarica 2B) da adibire a discarica per rifiuti non pericolosi presso la piattaforma integrata di Bellolampo, sita nel Comune di Palermo" è stato approvato e finanziato con Disp. n°13 del 21/12/2012 del Commissario delegato ex OPCM n°3887/2010, per l'ammontare complessivo di € 24.947.669,44. Con Disp. n°159 del 05/08/2014 del Dirigente Generale ex O.C.D.P.C. n°148/2014 con la quale è stato disposto di prendere atto dell'approvazione della Seconda Perizia di Variante dei lavori in oggetto con il seguente quadro economico:

A)	<b>IMPORTO NETTO CONTRATTUALE</b>	<b>€ 18.226.932,05</b>
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 3.516.309,32</b>
b1	incentivi del 2% previsti in progetto	€ 531.698,66
b2	IVA sui lavori al 10%	€ 1.822.693,21
b3	imprevisti da progetto (5%)	
b4	spese gara e pubblicazioni	€ 35.000,00
b5	spese art.178 comma 1 lettere b, g, h, n copie e stampe	€ 160.000,00
b6	consulente geologo IVA inclusa	€ 20.885,40
b7	spese per indagini e sondaggi IVA inclusa	€ 21.479,69
b8	consulente geotecnico IVA inclusa	€ 21.225,00
b9	caratterizzazione cumulo IVA inclusa	€ 14.520,00
b10	rilievo topografico IVA inclusa	€ 13.530,00
b11	sistema videosorveglianza	€ 81.000,00
b12	connessione alla fornitura ENEL in MT	€ 35.277,36
	<b>OPERE DI MITIGAZIONE E SALVAGUARDIA AMBIENTALE</b>	
b13	impianto lavaruote	€ 297.000,00
b14	cabina elettrica, linee elettriche MT, oneri di allacciamento	€ 0,00
b15	recinzione area vasca e pista tagliafuoco	€ 0,00
b16	fornitura di mezzo integrato antincendio acqua e schiuma	€ 132.000,00
b17	gruppo elettrogeno	€ 0,00
b18	impianto abbattimento polveri	€ 55.000,00
b19	piantumazioni e mitigazione ambientale	€ 275.000,00

Il lavoro in oggetto è stato previsto nell'ambito delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'ammontare complessivo di € 297.000,00 (duecentonovantasettemila).

Con Determina n°42DRPC/S09 del 23/05/2017 del precedente RUP, ing. Vincenzo Loria, dovendosi realizzare la piattaforma in c.a. di imbasamento dell'impianto lavaruote prima della fornitura e messa in opera dello stesso, di importo inferiore a € 40.000,00, è stato disposto di procedere all'affidamento diretto dei lavori - ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) - alla ditta "Constructa Plus di Tornatore Pietro & C. snc" via Domenico Sciortino, 13, 90011, Bagheria (PA), per l'importo netto contrattuale di € 33.984,12, comprensivo di € 187,90 per oneri della sicurezza, oltre € 3.398,41 per IVA al 10%, per l'ammontare complessiva di € 37.382,53.

Con Disp. n°89 del 22/08/2018, all'art.3, è stato preso atto del Foglio di Patti di Condizioni allegato alla Determina n°42DRPC/S09 del 23/05/2017 del RUP ing. Vincenzo Loria, del Dipartimento Regionale della Protezione Civile.

Infine, prima di procedere all'affidamento dei lavori, su richiesta dello scrivente, con nota prot.20278 GEN/2018 del 22/06/2018, RAP SpA, gestore della discarica di Belolampo per conto del Comune di Palermo, ha confermato la necessità dell'intervento in parola secondo le previsioni di cui al progetto esecutivo, anche alla luce dei futuri interventi in programmazione.

#### **Descrizione sintetica dei lavori**

L'opera, interamente realizzata in c.a., ha una forma in pianta ad "L"; la porzione più lunga ha dimensioni m 22,40 x m 6,50 circa; l'altra, ha dimensioni m 15,00 x m 10 circa. La struttura è stata realizzata su massetto di calcestruzzo magro.

Sostanzialmente, è una soletta sagomata, in modo da consentire l'accesso degli automezzi e l'allontanamento delle acque usate. Nel primo rettangolo, lato sud, trovano spazio la corsia di movimentazione degli automezzi e il vano di recapito delle acque luride, costituito da solette inclinate, a costituire un tronco di piramide rovesciato, cioè con testa in fondo. Le porzioni sommitali a filo di piano di campagna sono solette di cm 30 di spessore; le solette inclinate hanno spessore cm 40. Nell'altro rettangolo, lato nord, è ubicato il bottino di raccolta delle acque e gli impianti accessori. Per tutti i volumi resistenti in c.a. sono stati previsti ed impiegati i seguenti materiali:

- cls gettato in opera Rck 250
- acciaio per cls FeB44k.

#### **Contratto**

Foglio di Patti di Condizioni allegato alla Determina n°42DRPC/S09 del 23/05/2017 del RUP ing. Vincenzo Loria, del Dipartimento Regionale della Protezione Civile.

#### **Autorizzazione dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo**

Prot.234379 del 09/11/2018.

#### **Dichiarazione di cui all'art.106, comma I, DPR n°207/2010**

Nell'ambito del verbale di consegna dei lavori del 08/05/2015, il Direttore dei Lavori e l'Impresa, concordemente, hanno dato atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, con particolare riferimento agli aspetti di cui alle lettere a), b), c) dell'art.106, comma I, DPR n°207/2010.

#### **Iter dei lavori**

I lavori in oggetto sono stati consegnati ed iniziati il 28/11/2018. Stante la durata con-

trattuale di trenta giorni consecutivi e naturali, gli stessi dovevano essere completati entro il 27/12/2018.

I lavori sono stati sospesi con verbale del 18/12/2018 a causa delle notevolissime piogge che hanno reso impervio proseguire lo scavo di imbasamento delle solette di fondazione.

I lavori sono stati ripresi con verbale del 02/01/2019; la sospensione degli stessi è stata di giorni quindici, per cui la nuova scadenza dei lavori è il 11/01/2019.

I lavori sono stati nuovamente sospesi con processo verbale del 11/01/2019, per consentire la redazione della perizia di variante che prenda atto dell'impossibilità di effettuare il collegamento elettrico della piattaforma alla cabina di trasformazione ENEL (punto di consegna dell'alimentazione elettrica).

Giusta Perizia di Variante riduttiva del 18/01/2019 e successivo Atto di Sottomissione del 28/01/2019, i lavori sono ripresi con processo verbale del 29/01/2019, dopo n°18 giorni di sospensione, per cui la nuova scadenza di ultimazione è il 30/01/2019.

I lavori sono stati ultimati il 30/01/2019, senza ritardo.

#### **Perizia di Variante riduttiva del 18/01/2019**

Nel corso dei lavori – contabilizzati “a corpo” - è stato necessario prendere atto dell'impossibilità di completare tutte le lavorazioni e prestazioni previste; in particolare, non è stato possibile effettuare il collegamento elettrico della piattaforma realizzata a causa della mancanza dei conduttori di rame che collegano il pozzetto adiacente il basamento in c.a. con la cabina di trasformazione ENEL, distante circa 170 m; lo scrivente Direttore dei Lavori ha stimato in circa € 35.000,00 i lavori e le forniture occorrenti per rimediare ai conduttori mancanti, per cui non è stato possibile variare il contratto in corso d'opera per effetto dell'art.106, comma 7, che espressamente recita “nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c) per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50% del valore del contratto iniziale [...]”.

Conseguentemente, il sottoscritto Direttore dei Lavori ha redatto la Perizia di Variante riduttiva del 18/01/2019, sottoscritta senza riserve dall'impresa, dell'importo complessivo di € 37.260,56, oltre ad € 176,09 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; la differenza tra progetto di contratto e perizia di variante consiste solo nella voce di computo metrico NP.02 “allacciamento elettrico...” il cui prezzo è € 2.500,00. Detta Perizia di Variante è stata redatta ai sensi dell'art.106, comma 2, del D. Lgs. n°50/2016 e ss.mm.ii., oltre che ai sensi dell'art.162, comma 1, del Regolamento di cui al DPR n°207/2010.

#### **Approvazione della Perizia di Variante riduttiva**

Della Perizia di Variante del 18/01/2019 è stato preso atto con Disposizione del Dirigente generale, ing. Salvatore Cocina, n°47 del 11/06/2019.

**Atto di Sottomissione:** redatto nell'ambito della Perizia di Variante del 18/01/2019, sottoscritto senza riserve dall'Impresa il 28/01/2019, composto da n°3 articoli, il cui importo contrattuale netto è € 31.847,56, con una diminuzione di € 2.136,56 rispetto al contratto principale. Detto Atto di Sottomissione è stato vistato dal Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti, ex O.C.D.P.C. n.148 del 18/02/2014 e ss.mm.ii. in materia di rifiuti, ing. Salvatore Cocina, e trasmesso all'Impresa a mezzo PEC con nota prot.12293 del 21/03/2019, ai sensi e per gli effetti dell'art.32, comma 14, del Codice Appalti nel testo oggi vigente.

### Stati di Avanzamento dei Lavori

Nel corso dei lavori è stato emesso solo il Primo ed Ultimo Stato d'Avanzamento dei Lavori del 30/01/2019:

- ammontare lordo dei lavori eseguiti: € 37.260,56
- ammontare netto del credito dell'Impresa: € 31.847,56

(trentunomilaottocentoquarantasette e centesimi cinquantasei)

### Certificati di pagamento

A seguito del predetto SAL, è stato emesso il certificato di pagamento n°01 del 30/01/2019:

- n°01 del 22/03/2019 € 31.847,56

Ammontare complessivo dei certificati emessi € 31.847,56

(trentunomilaottocentoquarantasette e centesimi cinquantasei)

### Fattura

A seguito del predetto certificato di pagamento, l'Impresa ha emesso fattura elettronica n°21 del 22/03/2019, dell'importo netto corrispondente al credito netto. A seguito della Disp. n°47 del 11/06/2019, l'Ufficio ex contabilità speciale n°5446 ha provveduto ad emettere ordinativo di pagamento in favore dell'Impresa. Relativamente al versamento dell'IVA, vale la compensazione interna fino alla concorrenza del maggiore importo di € 412.278,41, già erroneamente versato in favore del Tesoro dello Stato.

### Stato Finale

Lo Stato Finale è stato redatto il 08/04/2019, per un importo netto di € 31.847,56

- credito totale dell'Impresa € 31.847,56
- a detrarre l'ammontare complessivo dei certificati € 31.847,56
- RESTA il credito a saldo dell'impresa zero

### Ordini di Servizio

Nessuno.

### Riserve dell'Impresa

L'Impresa ha firmato il libretto delle misure, il registro di contabilità, l'Atto di Sottomissione e la Perizia di Variante riduttiva senza riserve.

### Anticipazioni di somme

Durante il corso dei lavori all'impresa non sono state anticipate somme.

### Infortunio sul lavoro

Durante il corso dei lavori non è avvenuto nessun infortunio.

### Avviso ai creditori

I lavori sono stati eseguiti integralmente all'interno dell'area nelle disponibilità del Gestore della Piattaforma Impiantistica per il trattamento dei RSU di Bellolampo (Palermo), il Soggetto Gestore non ha manifestato alcun rilievo o segnalato mancanze o danni, per cui, ai sensi e per gli effetti dell'art.218 del Regolamento approvato con DPR n°207/2010, in uno con il presente certificato, il sottoscritto Direttore dei Lavori, ing. Antonino Margagliotta, certifica che per l'esecuzione dei lavori in argomento non è stato necessario occupare proprietà private, né in modo permanente, né in modo temporaneo, né sono stati prodotti danni di sorta alle medesime, per cui si può prescindere dalla pubblicazione dell'avviso ai creditori di cui all'art.218 del Regolamento sui LL.PP. approvato con D.P.R. n°207/2010.

### Apertura cava di prestito



Il sottoscritto Direttore dei Lavori, ing. Antonino Margagliotta, certifica che per l'esecuzione dei lavori in parola non è stata necessaria l'apertura di cave di prestito.

#### **Cessione del credito ed atti impeditivi**

Il sottoscritto Direttore dei Lavori, ing. Antonino Margagliotta, certifica che per quanto risulta agli atti dello scrivente Direttore dei Lavori, l'Impresa suddetta non ha ceduto l'importo dei crediti, né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la ~~ri-~~ ~~cessione dei mandati di pagamento relativi ai lavori sopra indicati, infine, che non~~ esistono atti impeditivi di altro genere.

#### **Assicurazione degli operai**

Vedasi voce successiva.

#### **Regolarità contributiva e previdenziale**

In sede di contabilità finale, su richiesta di questa Stazione Appaltante, è stato emesso il DURC INPS\_14531892 del 08/03/2019, con scadenza 06/07/2019, acquisito al prot.2579 del 22/03/2019 di questo Dipartimento, con esito REGOLARE.

#### **Collaudo Statico**

Lo scrivente, F.D. ing. Antonino Margagliotta, nella qualità di Direttore dei Lavori, ha emesso la Relazione a Strutture Ultimate il 13/03/2019, trasmessa per il deposito all'Ufficio del Genio Civile di Palermo, ai sensi e per gli effetti dell'art.6 della Legge 05/11/1971, n°1086, con nota prot.11156 del 13/03/2019.

L'Ufficio del Genio Civile di Palermo ha effettuato il deposito richiesto il 18/03/2019 al prot.60783.

Il Collaudatore Statico, Dirigente arch. Rosalba Consiglio, ha emesso il Certificato di Collaudo Statico con esito favorevole il 08/04/2019. Lo stesso giorno, a seguito della richiesta di deposito prot.15441, pari data, l'Ufficio del Genio Civile di Palermo ha effettuato il deposito al prot.77620.

TUTTO CIO' PREMESSO, in data odierna, 17/06/2019, presso il cantiere dei lavori in c.da Bellolampo, Comune di Palermo, alla continua presenza dei sottoelencati:

- ing. Antonino Margagliotta, Direttore dei Lavori in epigrafe e Responsabile del Procedimento:

- il titolare e direttore tecnico dell'Impresa esecutrice, Constructa Plus srl, via Domenico Sciortino, 13, 90011, Bagheria, P.IVA 04484660826, geom. Rosario Pecoraro, nato a Bagheria (PA) il 07/05/1967 ed ivi residente in via Incorvino, case terze, 2B, codice fiscale CRRSR67E07A546I.

per procedere al processo verbale di collaudo dei lavori in oggetto.

Pertanto, in sintesi, considerato CHE:

- i lavori, iniziati il 28/11/2018 e conclusi il 30/01/2019, a fronte delle n°2 sospensioni effettuate (dal 27/05/2015 al 22/06/2015, dal 31/07/2015 al 16/09/2015) corrispondono alle previsioni di progetto e di variante, e che sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni di cui al contratto.
- nel corso degli stessi, è stato necessario predisporre ed approvare una Perizia di Variante riduttiva, ai sensi e per gli effetti dell'art.106, comma 2, del D. Lgs. n°50/2016 e ss.mm.ii., oltre che ai sensi dell'art.162, comma 1, del Regolamento di cui al DPR n°207/2010;
- l'Impresa ha accettato senza riserve la sottoscrizione dell'Atto di Sottomissione conseguente alla Perizia di Variante riduttiva;
- che per quanto è stato possibile accertare da riscontri, misurazioni e verifiche, lo

- stato di fatto delle opere corrisponde, per qualità e dimensioni, alle annotazioni riportate nel libretto delle misure e riassunte nel registro di contabilità;
- che i prezzi applicati sono quelli contrattuali, senza eccezione alcuna;
  - che l'importo utilizzato non è superiore a quello dell'Atto di Sottomissione sopra citato;
  - che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
  - che l'impresa è in regola con gli adempimenti obbligatori previdenziali, assicurativi e di categoria;
  - che non sono state necessarie occupazioni definitive o temporanee di stabili;
  - che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal Contratto e agli ordini e alle disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso degli stessi;
  - che l'Impresa ha firmato la contabilità finale il 08/04/2019, senza riserve;

### CERTIFICA

che i lavori sopra descritti, eseguiti dall'Impresa Constructa Plus srl, via Domenico Sciortino, 13, 90011. Bagheria, P.IVA 04484660826, in base al Foglio di Patti di Condizioni allegato alla Determina n°42DRPC/S09 del 23/05/2017 del RUP ing. Vincenzo Loria, del Dipartimento Regionale della Protezione Civile, di cui si è preso atto con Disp. n°89 del 22/08/2018, all'art.3, del Dirigente Generale del DRAR, e in base al successivo Atto di Sottomissione del 28/01/2019, di cui il DRAR ha preso atto con Disposizione n°47 del 11/06/2019, a firma del Dirigente Generale, ing. Salvatore Cocina, sono stati regolarmente eseguiti.

Il credito residuo dell'Impresa è ZERO, essendo stata liquidata ogni spettanza, per cui, con la sottoscrizione del presente certificato l'impresa dichiara di non avere nulla a pretendere dalla Stazione Appaltante.

Palermo, 17/06/2019

**L'Impresa**  
(geom. Rosario Pecoraro)



**Il Direttore dei Lavori e RUP**  
(Ing. Antonino Margagliotta)

