



PROVVEDIMENTO FINALE DI CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO
(art. 14 ter, c 9, della L. n.241/1990 e s.m.i. e Circolare D.R.T. n° 2 del 25/03/2014)

Conferenza Speciale di Servizi svolta in data 13/06/2019

Oggetto: Progetto definitivo – Comune di Catania – D.D.G. n. 1845 del 10/07/2018 –
Bando Parcheggi di Interscambio - “*Parcheggio Scambiatore Sanzio*”.
Importo complessivo di €. 8.335.000,00

L'INGEGNERE CAPO

VISTA

- la Legge n° 241/1990 e s.m.i., concernente “*Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”, recepita con modifiche ed integrazioni dalla L.R. N° 5/2011, all’art. 14 e seguenti disciplina i lavori delle Conferenze dei Servizi;
- la L.R. N° 12/2011, concernente la “*Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i.. Disposizione in materia di organizzazione dell’Amministrazione Regionale etc.*”, che all’art 5 c. 4 stabilisce che “I pareri sui progetti di importo complessivo superiore alla soglia comunitaria e sino a tre volte il valore di tale soglia, vengono resi, quale che sia il livello di progettazione, dalla Conferenza speciale dei servizi che è convocata, con le modalità e le procedure di cui all’art.4 della L.R. n°5/2011, dall’Ingegnere Capo del Genio Civile competente per territorio sulla base del progetto delle opere inviato dal Responsabile del Procedimento “.... omissis...;
- la Circolare del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico n° 2 del 25/03/2014 – Conferenza Speciale di Servizi – Linee guida che stabilisce, tra l’altro, le modalità operative dei lavori delle Conferenze speciali dei Servizi ed in particolare che

l'Ingegnere Capo adottò formalmente un provvedimento conclusivo sulla base del parere espresso dalla conferenza speciale di servizi.

PREMESSO che

- con nota prot. 167619 del 09/05/2019, assunta al protocollo dell'Ufficio del Genio Civile al n. 99199/99231 del 10/05/2019, è stata presentata da parte del Responsabile Unico del Procedimento, dott. ing. Salvatore Marra, formale istanza di attivazione di una Conferenza Speciale di Servizi, di cui all'articolo 5 della l.r. N° 12/2011 e s.m. e all'art 14 e seguenti della L. n. 241/1990 e s.m.i., volta all'approvazione del progetto in oggetto indicato per un importo di € 8.335.000,00 ed il cui parere è reso dalla Conferenza Speciale dei Servizi ai sensi del richiamato art. 5 della L.R. 12/2011;
- con nota prot. 102840 del 15/05/2019 l'Ufficio del Genio Civile ha provveduto alla convocazione della prima riunione della Conferenza Speciale di Servizi per l'approvazione del progetto in esame, per il giorno 05/06/2019 alle ore 09,00;
- con nota prot. 109534 l'Ufficio del Genio Civile chiedeva la trasmissione del progetto in formato sia cartaceo che digitale, nei tempi utili per poter predisporre gli adempimenti e gli atti della conferenza;
- con nota prot. 116156 del 31/05/2019, l'Ufficio del Genio Civile riteneva di disporre il rinvio a data da destinarsi della prima riunione della conferenza, al fine di consentire al RUP di riscontrare le richieste delle amministrazioni interessate;
- con nota prot. 203853 del 05/06/2019, introitata al protocollo dell'Ufficio del Genio Civile al n. 119283 del 05/06/2019, il RUP trasmetteva il progetto come richiesto, richiedendo la nuova convocazione della conferenza;
- con nota prot. 119759 del 05/06/2019 l'Ufficio del Genio Civile provvedeva a riconvocare la prima riunione della Conferenza Speciale di Servizi per il giorno 13/06/2019, alle ore 09,30

Descrizione del progetto definitivo

- L'area denominata Piazzale Sanzio si sviluppa su di un "isolato" a pianta rettangolare, delimitato da via Oliveto Scammacca, via Imperia, viale Raffaello Sanzio e via Vincenzo Giuffrida, per una superficie complessiva di circa 23.000

metri quadri, situata all'interno di una vasta area commerciale e residenziale del territorio del Comune di Catania.

- Il Comune di Catania, che aveva a suo tempo individuato questa area nel Piano Urbano Parcheggi del 1999, aveva già dato la stessa in affidamento dal 2003 all'allora Azienda Municipale Trasporti di Catania, oggi Azienda Metropolitana Trasporti Catania Spa, per la finalità di capolinea per le linee urbane, nonché come parcheggio di scambio.
- *Il progetto porterà alla realizzazione di:*
 - *n° 315 stalli per autoveicoli, di cui n°8 per disabili e n°6 collegate all'impianto di ricarica di vetture a trazione elettrica;*
 - *n° 12 stalli per autobus, interne alla zona del capolinea,*
 - *n° 11 stalli per motoveicoli;*
 - *n° 20 stalli per biciclette (rastrelliere);*
 - *nuova pavimentazione stradale;*
 - *nuova segnaletica stradale;*
 - *sistemazione a verde delle aree a sud adiacenti al viale Raffaello Sanzio e al parco Falcone;*
 - *recinzione dell'intera area in gran parte con siepi e opere a verde e con opere in WPC;*
 - *isole spartitraffico e marciapiedi;*
 - *impianto di illuminazione;*
 - *Impianti di irrigazione, antincendio, smaltimento acque piovane;*
 - *sottoservizi (cavidotti) e opere edili (basamenti e marciapiedi) necessari alla realizzazione degli impianti di automazione (barriere automatiche di ingresso e di uscita, casse automatiche, emettitrici di biglietti, etc.) e di videosorveglianza (telecamere e DVR).*
- *Inoltre, è prevista la realizzazione, al posto delle strutture obsolete in atto esistenti, di un'unica struttura prefabbricata dotata di locali per il personale*

viaggiante, per l'attesa dell'utenza, per le casse automatiche e manuali, per i servizi igienici e per l'assistenza tecnica ai bus in sosta.

Il quadro tecnico-economico del progetto è il seguente:

Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 4.889.606,06	
Oneri per la sicurezza	€ 275.169,19	
Importo lordo dei lavori		€ 5.164.775,25
Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
B ₁) I.V.A. sui lavori (10 %)	€ 516.477,53	
B ₂) Competenze tecniche, compresi oneri previdenziali ed I.V.A.	€ 789.537,25	
B ₃) Incentivo per le funzioni tecniche	€ 88.821,36	
B ₄) Spese di pubblicazione bandi	€ 16.000,00	
B ₅) Contributi ANAC	€ 1.520,00	
B ₆) Compensi per commissioni giudicatrici	€ 177.680,00	
B ₇) Oneri di accesso a discarica	€ 502.396,00	
B ₈) Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 70.000,00	
B ₉) Allacciamenti a pubblici servizi (idrici, elettrici e connessioni telematiche)	€ 40.000,00	
B ₁₀) Imprevisti ed arrotondamenti sui lavori	€ 258.238,76	
B ₁₁) Forniture (box AMT, automatismi e copertura a "vela)	€ 534.000,00	
B ₁₂) I.V.A. sulle forniture (22 %)	€ 117.480,00	
B ₁₃) Imprevisti ed arrotondamenti su servizi e forniture	€ 58.073,85	
Sommano		€ 3.170.224,75
Totale		€ 8.335.000,00

Conferenza Speciale Dei Servizi del 13/06/2019

Alla riunione della Conferenza Speciale dei Servizi, convocata per il giorno 13/06/2019 alle ore 09,30, con nota prot. 119759 del 05/06/2019, sono state invitate le seguenti Amministrazioni:

- il Comune di Catania – Direzione LL.PP. – Infrastrutture – Mobilità sostenibile – Servizi Cimiteriali;
- il Comune di Catania – Direzione Urbanistica;
- la Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Catania;
- il direttore dell'A.S.P. di Catania;
- il Comando Provinciale VV.FF. di Catania;
- il R.U.P., dott. ing. Salvatore Marra

Risultano assenti, ancorché regolarmente convocati:

- il Comando Provinciale VV.FF. di Catania il quale comunicava di non partecipare alla Conferenza Speciale di Servizi con nota prot. 16224 del 06/06/2019, introitata al protocollo di questo Ufficio al n. 12150 del 07/06/2019, nella quale si evidenziava che, riguardando il progetto la realizzazione di un parcheggio all'aperto, siffatta attività non è soggetta ai procedimenti di prevenzione incendi di cui al D.P.R. 151/2011 e, pertanto, non risulta necessario il proprio parere in merito;
- l'ASP di Catania che con nota prot. 1161 del 13/06/2019 ha espresso parere favorevole ai fini igienico sanitari.

Nel corso dei lavori della Conferenza Speciale di Servizi è stato illustrato il progetto a seguito del quale:

- il RUP consegna nota del Comune di Catania – Direzione LL.PP. – Infrastrutture – Mobilità sostenibile – Servizi Cimiteriali prot. 163139 del 07/05/2019;
- il rappresentante della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Catania, considerato che l'area non è vincolata, non ha espresso parere;
- il relatore della Conferenza per l'Ufficio del Genio Civile di Catania, prende atto che le opere strutturali sono previste prefabbricate, e per esse vengono allegati i particolari costruttivi. In particolare l'edificio prefabbricato delle dimensioni di 100mq. da collocare in area centrale su un massetto livellante, destinato ad uffici di biglietteria e servizi igienici (peraltro facilmente rimovibili), insieme alle altre opere prefabbricate minori, sono sufficientemente descritte negli elaborati progettuali ancorché prive di calcolo da un punto di vista strutturale. Considerato che le opere accessorie da realizzarsi in situ, si configurano quali opere rientranti tra quelle prive di rilevanza strutturale, in considerazione che gli elementi prefabbricati dovranno trovare compiuta definizione dal punto di vista strutturale in fase esecutiva, atteso l'attuale livello di progettazione definitiva, esprime parere di suscettibilità all'approvazione dal punto di vista sismico.
- Il Presidente conclude suggerendo di apportare, in fase di redazione del progetto esecutivo, i seguenti miglioramenti:
 - l'inserimento all'interno dell'area di elementi per la produzione di energia da fonti rinnovabili al fine di raggiungere per quanto possibile una autonomia energetica dell'intervento;

- la installazione lungo le direttrici territoriali stradali conducenti al parcheggio auto moto di tabelloni indicanti la disponibilità di posti liberi all'interno dell'area progettata.

PRESO ATTO

che il verbale della seduta della Conferenza Speciale di Servizi, sottoscritto da tutti gli Enti che hanno partecipato alla Conferenza Speciale di Servizi e consegnato brevi manu agli stessi, è da intendere come definitivamente approvato;

che sono stati acquisiti i necessari pareri da parte dei soggetti convocati e tenuti ad esprimere parere sul progetto in argomento;

PER TUTTO QUANTO SOPRA, CONSIDERATO

che il progetto è stato e sarà correttamente adeguato dal soggetto proponente, in recepimento delle osservazioni e/o condizioni apposte dalle Amministrazioni ed Enti a vario titolo coinvolte nella Conferenza Speciale dei Servizi svolta;

che le Amministrazioni intervenute alla Conferenza Speciale di Servizi hanno rilasciato, all'unanimità, parere favorevole sul progetto dei lavori relativi al D.D.G. n. 1845 del 10/07/2018 – Bando parcheggi di interscambio – *Parcheggio scambiatore "Sanzio" nel Comune di Catania*, con livello di progettazione definitivo

DETERMINA

la conclusione del procedimento in argomento con l'approvazione in linea tecnica del progetto definitivo dei lavori relativi al D.D.G. n. 1845 del 10/07/2018 – Bando parcheggi di interscambio – Parcheggio scambiatore "Sanzio" nel Comune di Catania dell'importo complessivo di €. 8.335.000,00.

Si dispone altresì di dare avviso della avvenuta conclusione del procedimento e dell'assunzione del presente provvedimento mediante:

- notifica alle Amministrazioni coinvolte;
- pubblicazione sul sito istituzionale.

Catania, **4 GIU 2019**

