

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
UFFICIO DEL GENIO CIVILE
CATANIA

CONFERENZA SPECIALE DI SERVIZI – SEDUTA DEL 13/06/2019

OGGETTO: L.R. del 12/07/2011 n.12, art.5 – Comune di Catania – D.D.G. n. 1845 del 10/07/2018
– Bando parcheggi di interscambio – Parcheggio scambiatore “Acicastello”
Importo complessivo € 10.000.000,00
Progetto definitivo
POS. 124263

VERBALE DI CONFERENZA SPECIALE DI SERVIZI

(AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L.R. 12 DEL 12/07/2011)
(13/06/2019 ore 12,00)

Vista l'istanza prot. 167668 del 09/05/2019, assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 99443/99457 del 10/05/2019, con la quale il RUP ha trasmesso il progetto sopra indicato per il parere di competenza della Conferenza Speciale di Servizi ai sensi dell'art. 5 della L.R. 12/2011;

Vista la delega prot. 101837 del 14/05/2019 con la quale l'Ingegnere Capo dell'Ufficio nominava il dott. ing. Antonella Nicolosi, dirigente responsabile della U.O. 8, relatore per gli adempimenti inerenti la Conferenza Speciale di Servizi

Vista la nota prot. 102885 del 15/05/2019 con la quale questo Ufficio provvedeva ad indire la prima riunione della Conferenza per il giorno 05/06/2019 alle ore 12,00 e convocava le amministrazioni interessate per rendere i pareri di competenza;

Vista la nota prot. 109532 del 23/05/2019 con la quale questo Ufficio chiedeva al RUP di trasmettere il progetto, sia in formato cartaceo che digitale, nei tempi utili per poter predisporre tutti gli adempimenti ed atti relativi alla conferenza;

Vista la nota prot. 116152 del 31/05/2019 con la quale questo Ufficio, tenuto conto della necessità di fornire al RUP un prolungamento dei termini stabiliti per la trasmissione del progetto, riteneva di differire a data da destinarsi la prima riunione della Conferenza Speciale di Servizi già prevista per il 05/06/2019;

Vista la nota prot. 203855 del 04/06/2019, introitata al protocollo di questo Ufficio al n. 119271 del 05/06/2019, con la quale il RUP trasmetteva il progetto definitivo in copia cartacea e su formato digitale, richiedendo la riconvocazione della Conferenza Speciale di Servizi;

questo Ufficio, con nota prot. n. 119742 del 05/06/2019, ha convocato:

- il Comune di Catania – Direzione LL.PP. – Infrastrutture – Mobilità sostenibile – Servizi Cimiteriali;
- il Comune di Catania – Direzione Urbanistica;
- la Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Catania;
- il direttore dell’A.S.P. di Catania;
- il Comando Provinciale VV.FF. di Catania;
- il R.U.P., dott. Mario Monica.

A seguito convocazione, sono intervenute:

- delega prot. 120152 del 06/06/2019 con la quale l’Ingegnere Capo dell’Ufficio nominava il dott. ing. Salvatore Caruso, dirigente responsabile della U.O. 4, relatore per gli adempimenti inerenti la Conferenza Speciale di Servizi di giorno 13/06/2019, in sostituzione del dott. ing. Antonella Nicolosi,
- nota prot. 16231 del 06/06/2019, introitata al protocollo di questo Ufficio al n. 12163 del 07/06/2019, con la quale il Comando Provinciale VV.FF. di Catania comunicava di non partecipare alla riunione della Conferenza Speciale di Servizi evidenziando che, riguardando il progetto la realizzazione di un parcheggio all’aperto, siffatta attività non è soggetta ai procedimenti di prevenzione incendi di cui al D.P.R. 151/2011 e, pertanto, non risulta necessario il proprio parere in merito;

Tutto ciò premesso, l’anno duemiladiciannove il giorno tredici del mese di giugno alle ore 12.00 sono presenti:

- il dott. ing. Natale Zuccarello, Ingegnere Capo del Genio Civile di Catania in qualità di Presidente;
- il dott. ing. Salvatore Caruso, dirigente responsabile della U.O. 4 del Genio Civile di Catania, in qualità di Relatore;
- il dott. ing. Antonio Leone, dirigente responsabile della U.O. 1 del Genio Civile di Catania, in qualità di Segretario;
- il dott. ing. Biagio Bisignani, per il Comune di Catania - Direzione LL.PP. e Direzione Urbanistica;
- il dott. arch. Carmelo Salanitro per la Soprintendenza ai BB.CC.AA di Catania, giusta delega prot n. 11826 del 12/06/2019;
- il R.U.P., dott. Mario Monica.

Risultano assenti, ancorché regolarmente convocati:

– il Comando Provinciale VV.FF. di Catania il quale comunicava di non partecipare alla Conferenza Speciale di Servizi con nota prot. 16231 del 06/06/2019, introitata al protocollo di questo Ufficio al n. 12163 del 07/06/2019, i cui contenuti sono riportati sopra;

– l'A.S.P. di Catania con nota prot. 1162 del 13/06/2019 ha espresso parere favorevole ai fini igienici sanitari.

Il presidente della Conferenza, dott. ing. Natale Zuccarello, dichiara aperta la seduta.

Il RUP con l'ausilio dei progettisti incaricati e degli elaborati illustra il progetto che viene esaminato dai presenti.

Il R.U.P. precisa che la bretella stradale sarà realizzata in rilevato mentre il parcheggio prevede la sistemazione dell'area mediante la esecuzione di scavi poco profondi e che i muri saranno ricoperti da tasche vegetative.

Il progetto ammonta a complessivi **Euro 10.000.000,00** ripartito secondo il seguente **Quadro**

Economico

A1	Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 5.350.000,00	
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 160.500,00	
	Importo dei lavori		€ 5.510.500,00
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	I.V.A. sui lavori (10%)	€ 551.050,00	
B2	Competenze tecniche, compresi oneri previdenziali ed I.V.A.	€ 392.695,93	
B3	Incentivo per le funzioni tecniche	€ 110.210,00	
B4	Spese di pubblicazione bandi	€ 15.000,00	
B5	ANAC	€ 1.490,00	
B6	Compensi commissioni aggiudicatrici	€ 152.310,00	
B7	Oneri di accesso a discarica	€ 239.120,00	
B8	Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 35.000,00	
B9	Allacciamenti generali a pubblici servizi	€ 40.000,00	
B10	Imprevisti ed arrotondamenti sui lavori	€ 182.045,67	
B11	Forniture (box AMT, automatismi, varie)	€ 385.720,00	
B12	I.V.A. sulle forniture (22%)	€ 84.858,40	
B13	ESPROPRI	€ 2.300.000,00	
	Sommano		€ 4.489.500,00
			€ 10.000.000,00

Il dott. ing. Biagio Bisignani, per il Comune di Catania - Direzione LL.PP. e Direzione Urbanistica attesta la conformità urbanistica del progetto e al regolamento edilizio.

Il dott. Mario Monica, nella qualità di RUP dà atto che il sito dove deve essere realizzato l'intervento è in parte nella disponibilità dell'Ente, per la restante parte sono state avviate le procedure espropriative.

Il R.U.P., inoltre, dichiara che l'intervento in argomento è inserito nel Piano Triennale delle OO. PP. dell'Ente ed è conforme allo strumento urbanistico e al regolamento edilizio.

Il dott. arch. Carmelo Salanito, per la Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Catania, prende atto che i muri saranno ricoperte da tasche vegetative, e prende atto della nota prot. n. 11664 del 10/6/2019 contenente dichiarazioni: 1) di costruzioni permanenti e non assoggettabilità al disposto dell'art. 15 lett. A della L. R. 78/76, 2) assenza di vincolo archeologico. Con la quale si evince che il previsto box è del tipo amovibile, pertanto non classificabile come costruzione stabile ed inoltre l'opera riveste interesse pubblico e quindi nel complesso soggetta ai benefici derivanti dalla normativa vigente in materia di deroghe in relazione alla inedificabilità di costruzioni ad una distanza inferiore a mt. 150 dalla linea di battaglia e pertanto esula dal disposto dell'art. 15 lett. A della L. R. 78/76.

Per quanto attiene l'aspetto archeologico si prende atto della reazione nella quale si dichiara che i lavori non impegnano sezioni profonde, al disotto del preesistente piano di campagna, e che il parcheggio sarà realizzato a raso, così come dichiarato anche in premessa dal RUP. Pertanto il progetto non necessita di verifica preventiva dell'interesse archeologico, a supporto si allega copia della nota interna prot. n. 6248 del 11/06/2019 della competente Unità Operativa dei Beni Archeologici.

Le sopra citate note vengono depositate agli atti della conferenza speciale dei servizi.

Per quanto sopra si esprime parere favorevole.

Il dott. ing. Salvatore Caruso, per l'Ufficio del Genio Civile di Catania, prende atto che le opere strutturali (vasche, caditoie, pozzetti, recinzioni, edificio di servizio) sono previste prefabbricate, e per esse vengono allegati i particolari costruttivi. In particolare l'edificio prefabbricato delle dimensioni di 100mq. da collocare in area centrale su un massetto livellante, destinato ad uffici di biglietteria e servizi igienici (peraltro facilmente rimovibili), insieme alle altre opere prefabbricate minori, sono sufficientemente descritte negli elaborati progettuali ancorché prive di calcolo da un punto di vista strutturale. Considerato che le opere accessorie da realizzarsi in situ, si configurano quali opere rientranti tra quelle prive di rilevanza strutturale, in considerazione che gli elementi prefabbricati dovranno trovare compiuta definizione dal punto di vista strutturale in fase esecutiva, atteso l'attuale livello di progettazione definitiva, esprime parere di suscettibilità all'approvazione dal punto di vista sismico. Uguale parere di suscettibilità si esprime anche per le opere di sostegno che sono state definite anche a livello di calcolo.

Il Presidente preso atto di quanto sopra suggerisce in fase di redazione del progetto esecutivo utilizzando eventualmente parte degli imprevidi all'interno delle somme a disposizione dell'amm.ne, i seguenti miglioramenti:

- 1) l'inserimento all'interno dell'area di elementi per la produzione di energia da fonti rinnovabili al fine di raggiungere per quanto possibile una autonomia energetica dell'intervento;
- 2) la installazione lungo le direttrici territoriali stradali conducenti al parcheggio auto moto di tabelloni indicanti la disponibilità di posti liberi all'interno dell'area progettata;
- 3) considerare in fase di progetto esecutivo l'eventuale bonifica da ordigni bellici, qualora ci fossero, nelle aree interessate da scavi;
- 4) approfondimento dei particolari allacciamenti al canale di gronda sui pozzetti già esistenti;
- 5) l'inserimento di colonnine per la ricarica di auto e/o moto elettriche.

Ultimata l'acquisizione delle dichiarazioni a verbale dei rappresentanti degli Enti intervenuti alla Conferenza, il Segretario riassume e mette a disposizione i suddetti pareri, dichiarazioni e/o comunicazioni prevenute da parte degli enti interessati ed invitati delle quali è stata data lettura e che si intendono interamente richiamate e riportate nel presente verbale.

Per quanto sopra, ai sensi del comma 2 dell'art. 14bis della legge 07 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. (ultima D.Lgs. n. 127 del 30/06/2016), recepito nella Regione Siciliana con l'art. 15 della legge regionale 30 aprile 1991, n. 10 e s.m.i. come modificato dall'art. 4 della legge regionale 5 aprile 2011 n.5 ed ai sensi dell'art. 5 della L.R. del 12/07/2011 n.12, la Conferenza di Servizi

DETERMINA ALL'UNANIMITÀ

di approvare il progetto relativo ai lavori di cui al "D.D.G. n. 1845 del 10/07/2018 – Bando parcheggi di interscambio – Parcheggio scambiatore "Acicastello" nel Comune di Catania", con livello di progettazione definitivo.

Sarà cura del RUP, nell'ambito degli adempimenti normativi di competenza sul successivo livello di progettazione (progetto esecutivo), di verificare l'osservanza e l'avvenuto rispetto di tutte le prescrizioni, condizioni, raccomandazioni, osservazioni e modifiche di cui ai pareri resi dagli interessati e dalla Conferenza.

In merito alla formazione del silenzio/assenso sarà cura del Segretario comunicare gli esiti della Conferenza di Servizi agli enti e/o uffici che sono risultati assenti.

Alle ore 13,30 ritenuti conclusi i lavori all'ordine del giorno, congedati il R.U.P. ed i rappresentanti degli enti intervenuti, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

L.C.S.

dott. ing. Salvatore Caruso

dott. Mario Monica

dott. ing. Biagio Bisignani

dott. arch. Carmelo Salanitro

IL SEGRETARIO

dott. ing. Antonio Leone

IL PRESIDENTE
dott. ing. Natale Zuccarello