



PROVVEDIMENTO FINALE DI CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO
(art. 14 ter, c 9, della L. n.241/1990 e s.m.i. e Circolare D.R.T. n° 2 del 25/03/2014)

Conferenza Speciale di Servizi svolta in data 26/11/2018

Oggetto: Progetto esecutivo - P.O.N. Cultura 2014/2020 “*Completamento funzionale per l’allestimento museale della sede del museo Regionale della ceramica di Caltagirone sito nell’ex Convento di S. Agostino*”
Importo complessivo di €. 8.600.000,00.

L'INGEGNERE CAPO

VISTA

- la Legge n° 241/1990 e s.m.i., concernente “*Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”, recepita con modifiche ed integrazioni dalla L.R. N° 5/2011, all’art. 14 e seguenti disciplina i lavori delle Conferenze dei Servizi;
- la L.R. N° 12/2011, concernente la “*Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i.. Disposizione in materia di organizzazione dell’Amministrazione Regionale etc.*”, che all’art 5 c. 4 stabilisce che “I pareri sui progetti di importo complessivo superiore alla soglia comunitaria e sino a tre volte il valore di tale soglia, vengono resi, quale che sia il livello di progettazione, dalla Conferenza speciale dei servizi che è convocata, con le modalità e le procedure di cui all’art.4 della L.R. n°5/2011, dall’Ingegnere Capo del Genio Civile competente per territorio sulla base del progetto delle opere inviato dal Responsabile del Procedimento
“.... omissis....”
- la Circolare del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico n° 2 del 25/03/2014 – Conferenza Speciale di Servizi – Linee guida che stabilisce, tra l’altro, le modalità operative dei lavori delle Conferenze speciali dei Servizi ed in particolare che

l'Ingegnere Capo adotti formalmente un provvedimento conclusivo sulla base del parere espresso dalla conferenza speciale di servizi.

PREMESSO

che in data 26/09/2018, con nota prot. n. 16186, assunta al protocollo dell'Ufficio del Genio Civile in data 27/09/2018 al n.ro 203230, è stata presentata da parte del Responsabile Unico del Procedimento, dott. arch. Giovanni Laudani, in servizio presso la Soprintendenza per i beni Culturali e Ambientali di Catania, formale istanza di attivazione di una Conferenza Speciale di Servizi, di cui all'articolo 5 della l.r. N° 12/2011 e s.m. e all'art 14 e seguenti della L. n. 241/1990 e s.m.i., volta all'approvazione del progetto in oggetto indicato prevedente un importo di € 8.600.000 e il cui parere è reso dalla Conferenza Speciale dei Servizi ai sensi del richiamato art. 5 della L.R. 12/2011;

che, con nota 216521 del 16/10/2018 l'Ufficio del Genio Civile ha richiesto al Responsabile del procedimento, la produzione di chiarimenti e integrazioni in merito al progetto da esaminare;

che con nota 17970 del 24/10/2018, assunta al protocollo dello scrivente Ufficio in data 24/10/2018 al n.ro 223126, il Responsabile del Procedimento ha richiesto il rinvio della convocazione per consentire la produzione delle integrazioni di cui sopra;

che con nota 223280 del 24/10/2018 l'Ufficio del Genio Civile procedeva alla sospensione dei termini della convocazione della Conferenza Speciale di Servizi;

che con nota prot. 18212 del 29/10/2018, assunta al protocollo dello scrivente Ufficio in data 29/10/2018 al n.ro 226155, il Responsabile Unico del Procedimento ha completato la trasmissione delle integrazioni richieste dall'Ufficio del Genio Civile

che con nota prot. 18599 del 02/11/2018, assunta al protocollo dello scrivente Ufficio in data 02/11/2018 prot. 229424 il RUP ha richiesto la nuova convocazione della Conferenza Speciale dei Servizi

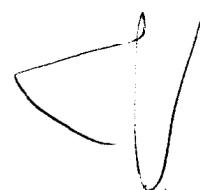
Descrizione del progetto definitivo

Il progetto in argomento è così suddiviso :

- progetto architettonico ed edilizio riguardante l'intero edificio e comprendente molte opere architettoniche e lavorazioni edili già previste nel definitivo che sono state confermate e/o variate e opere non previste nel progetto definitivo a base di gara: progettazione della nuova scala metallica, realizzazione del foyer nel vano dietro l'abside della ex chiesa con progettazione di un nuovo solaio e messa a nudo

degli scavi archeologici, sostituzione del solaio di secondo piano degli uffici, impermeabilizzazione della parete lato Ronco San Nicola e rifacimento degli scarichi di acque bianche e nere, trasformazione della corte interna in un giardino con impianto di smaltimento delle acque piovane, sistemazione architettonica dell'area esterna a nord compresa tra il convento ed i locali tecnici con l'inserimento della cabina Enel e la realizzazione di una rampa carrabile.

- Restauro prospetti che comprende:
 - il recupero dei prospetti in pietra naturale;
 - la sistemazione dei cornicioni ;
 - il restauro del portale principale su via S. Agostino;
 - la ricostruzione della torre campanaria.
- Allestimento riguardante il percorso di fruizione museale per il quale il progetto conferma l'ingresso da via Serbatoio, trasferisce la sala conferenza lato ronco San Nicola nelle ex salette per allestimento temporaneo, modifica la destinazione della ex chiesa a sala espositiva, varia l'ubicazione degli uffici per collocarli nel corpo aggiunto dell'ala nord, destinando il relativo spazio ai figurini e al presepe animato di Caltagirone, stabilisce al secondo piano l'ubicazione del laboratorio di restauro e dei laboratori didattici sul lato della facciata principale, ridefinisce l'allestimento dello spazio espositivo delle vetrine e dell'illuminazione delle stesse.
- Fruizione disabili comprendente l'installazione di:
 - segnaletica tattile informativa per la fruizione da parte dei non vedenti e degli ipovedenti;
 - diverse tipologie di pannelli e targhe funzionali a scopi differenti rivolti a vari tipi di disabilità;
 - un montascale per disabili sulla scala esistente
- Strutture comprendente:
 - realizzazione di una nuova scala in acciaio;
 - realizzazione di una passerella con struttura reticolare tridimensionale;
 - sostituzione di solai ammalorati e realizzazione di nuovi solai in acciaio-calcestruzzo.
- Impianti comprendente la revisione di tutti gli impianti esistenti: impianti elettrici, di illuminazione ed illuminazione di sicurezza, impianti elettronici, impianto di climatizzazione, impianto idrico e impianto prevenzione incendi.



Il quadro tecnico-economico del progetto è il seguente

A LAVORI	IMPORTI	TOTALI
Lavori a base d'asta compreso oneri della sicurezza	6.992.628,14	6.992.628,14
Oneri sicurezza già inclusi nei lavori a detrarre	€ 471.489,29	
Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso Lavori al netto	€ 6.521.138,85	
B SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
B.1 Per imprevisti compresa IVA 10%	€ 244.897,65	
B.2 Per IVA sui lavori al 10%	€ 699.262,81	
B.3 Per fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 131.009,85	
B.4 Per competenze tecniche progettazione esecutiva esclusa IVA	€ 117.574,27	
B.5 Per oneri contributivi e previdenziali su competenze progettazione esecutiva	€ 6.066,84	
B.6 Per IVA al 22% su progettazione esecutiva	€ 27.201,04	
B.7 Per competenze tecniche commissione aggiudicatrice servizio di progettazione esecutiva e rimborso spese	€ 13.771,86	
B.8 Per oneri contributivi e previdenziali su competenze commissione aggiudicatrice servizio di progettazione esecutiva	€ 532,94	
B.9 Per IVA al 22% su competenze commissione aggiudicatrice servizio di progettazione esecutiva	€ 3.048,40	
B.10 Per competenze servizio di verifica esclusa IVA	€ 17.661,00	
B.11 Per oneri contributivi e previdenziali su competenze servizio di verifica	€ 706,44	
B.12 Per IVA al 22% su competenze servizio di verifica	€ 4.040,84	
B.13 Per competenze tecniche commissione aggiudicatrice servizio di verifica e rimborso spese	€ 4.800,00	
B.14 Per oneri contributivi e previdenziali su competenze commissione aggiudicatrice servizio di verifica	€ 192,00	
B.15 Per IVA al 22% su competenze commissione aggiudicatrice servizio di verifica	€ 1.098,24	
B.16 Per competenze commissione aggiudicatrice appalto lavori e rimborso spese	€ 22.440,00	
B.17 Per oneri contributivi e previdenziali su competenze commissione appalto lavori	€ 800,00	
B.18 Per IVA al 22% su competenze commissione appalto lavori	€ 4.576,00	
B.19 Per indagini geologiche e prove geotecniche di laboratorio, esclusa IVA	€ 3.960,93	
B.20 Per IVA al 22% su indagini geologiche e prove geotecniche di laboratorio	€ 871,40	
B.21 Per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche obbligatorie, esclusa IVA	€ 16.393,44	
B.22 Per IVA al 22% su accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche obbligatorie	€ 3.606,56	
B.23 Per collaudo statico e tecnico amministrativo, compreso IVA e cassa	€ 10.000,00	
B.24 Per accatastamento, SCIA antincendio e pratica allaccio impianto fotovoltaico, compresa IVA e cassa (come.....)	€ 9.316,84	
B.25 Per pubblicazione bando ed esito di gara, escluso IVA (come da Preventivo A. Manzoni & C. S.p.A. - allegato)	€ 2.890,00	

B.26 Per IVA al 22% su pubblicazione bando ed esito di gara	€	635,80	
B.27 Per conferimento a discarica, esclusa IVA (vedi tav. TE 11)	€	32.723,22	
B.28 Per IVA al 22% sul conferimento a discarica	€	7.199,11	
B.29 Per contributo ANAC (come da Delibera 20/12/2015 n. 1300 dell'A.N.A.C.)	€	800,00	
B.30 Per rilascio parere di conformità VV.FF. (come da allegato 1 del D.P.R. 151/2011 per attività 72. C)	€	540,00	
B.31 Per rilascio parere igienico sanitario	€	1.000,00	
B.32 Per assicurazione contro i rischi professionali di R.U.P. e D.L.	€	7.500,00	
B.33 Per allacciamento Enel compreso IVA (come da schema di calcolo allegato)	€	30.181,63	
B.34 Per spostamento cavi di illuminazione pubblica a prospetto, compreso IVA (come da dichiarazione del R.U.P.)	€	13.822,48	
B.35 Pratica allaccio impianto fotovoltaico (come da schema di calcolo allegato)	€	10.787,85	
B.36 Per restauro collezioni e altre opere (come da preventivo di spesa allegato)	€	40.000,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	1.491.909,44	€ 1.491.909,44
B ECONOMIE			
C.1 Economie da voci B.4, B.5 e B.6	€	26.173,64	
C.2 Economie da voci B.10, B.11 e B.12	€	89.288,79	
TOTALE ECONOMIE	€	115.462,43	€ 115.462,43
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€	8.600.000,00	€ 8.600.000,00

Conferenza Speciale Dei Servizi del 26/11/2018

Alla prima riunione della Conferenza Speciale dei Servizi, convocata con nota 230422 del 05/11/2018 per il giorno 26/11/2018 sono state invitate le seguenti Amministrazioni:

Soprintendenza BB.CC.AA di Catania;

Comune di Caltagirone – Settore Urbanistica;

A.S.P. di Caltagirone – Servizio di Igiene e Ambiente;

Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Catania.

Alla predetta Conferenza risultava assente il rappresentante del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Catania che ha trasmesso il proprio parere favorevole con nota prot. 27870 del 29/10/2018, introitata al protocollo dell'Ufficio del Genio Civile con prot. n. 226555 del 30/10/2018.

Nel corso dei lavori è stato illustrato il progetto a seguito del quale:

- il relatore del Genio Civile ha espresso parere favorevole sia per il livello di progettazione esecutiva che per quanto riguarda il DPR 380/2001 artt. 93 e 94 (ex L. 64/74 artt. 17-18);
- il rappresentante della Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania ha espresso parere favorevole alla realizzazione dell'intervento ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 42/2004, con le avvertenze che qualora nel corso delle indagini di scavo previste nel computo metrico dovessero emergere preesistenze archeologiche si provvederà a valutare le stesse applicando quanto previsto nel punto 9 dell'art. 25 del D.Lgs. 50/216 e ss.mm.ii.;
- il rappresentante dell'ASP di Catania Distretto di Caltagirone ha confermato il parere favorevole contenuto nella nota prot. n. 208 del 29/11/2018 acquisita a verbale;
- il rappresentante del comune di Caltagirone ha espresso parere di conformità allo strumento urbanistico per l'intervento in oggetto;

PRESO ATTO

che il verbale della seduta della Conferenza Speciale di Servizi, sottoscritto da tutti gli Enti che hanno partecipato alla Conferenza Speciale di Servizi e consegnato brevi manu agli stessi, è da intendere come definitivamente approvato;

che sono stati acquisiti i necessari pareri da parte dei soggetti convocati e tenuti ad esprimere parere sul progetto in argomento;

PER TUTTO QUANTO SOPRA,

CONSIDERATO

che il progetto è stato correttamente adeguato dal soggetto proponente, in recepimento delle osservazioni e/o condizioni apposte dalle Amministrazioni ed Enti a vario titolo coinvolte nelle Conferenze Speciali dei Servizi svolte;

che le Amministrazioni intervenute alla Conferenza Speciale di Servizi hanno rilasciato, all'unanimità, parere favorevole sul progetto P.O.N. 2014/2020, "Completamento funzionale per l'allestimento museale della sede del museo Regionale della ceramica di Caltagirone sito nell'ex Convento di S. Agostino" con livello di progettazione esecutivo

DETERMINA

la conclusione del procedimento in argomento con l'approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo P.O.N. 2014/2020, "Completamento funzionale per l'allestimento museale della sede del museo Regionale della ceramica di Caltagirone sito nell'ex Convento di S. Agostino" dell'importo complessivo di €. 8.600.000,00

Si dispone altresì di dare avviso della avvenuta conclusione del procedimento e dell'assunzione del presente provvedimento mediante:

- notifica alle Amministrazioni coinvolte;
- pubblicazione sul sito istituzionale.

Catania, **29 NOV 2018**



L'Ingegnere Capo

(Ing. Natale Zuccarello)