

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'  
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO  
UFFICIO DEL GENIO CIVILE  
CATANIA

**CONFERENZA SPECIALE DI SERVIZI – SEDUTA DEL 30/06/2015**

**OGGETTO:** L.R. del 12/07/2011 n.12, art. 5 – Dipartimento Protezione Civile - Servizio Ricostruzione – San Giovanni La Punta (CT) – Convocazione Conferenza Speciale di Servizi per l'approvazione del progetto per la "Realizzazione del Centro Protezione Civile Regionale a San Giovanni La Punta" - Integrazione progetto preliminare generale - Progetto definitivo del 1° lotto funzionale  
Importo complessivo progetto preliminare generale integrativo € 15.540.000,00  
Importo complessivo progetto definitivo 1° lotto funzionale € 9.400.000,00

**VERBALE DI CONFERENZA SPECIALE DI SERVIZI**

(AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L.R. 12 DEL 12/07/2011)

Vista l'istanza assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 80396 del 13/05/2015, con la quale il RUP ha trasmesso il progetto preliminare generale integrativo ed il progetto definitivo del 1° lotto funzionale dei lavori in oggetto per il parere di competenza della Conferenza Speciale di Servizi ai sensi dell'art. 5 della L.R. 12/2011;

Vista la delega del 14/05/2015 con la quale l'Ingegnere Capo dell'Ufficio nominava il dott. ing. Gaetano Floresta, Dirigente responsabile della U.O. 14, relatore per gli adempimenti inerenti la Conferenza Speciale di Servizi;

Visto il verbale della Conferenza Speciale dei Servizi del 19/04/2013 nel quale si esprimeva all'unanimità parere favorevole sul progetto preliminare generale per la "Realizzazione del Centro di Protezione Civile Regionale a San Giovanni La Punta" per un importo complessivo di € 10.000.000,00

questo Ufficio, su indicazione del RUP, con nota prot. n. 98302 del 15/06/2015, ha convocato:

- il R.U.P. dott. arch. Salvatore Lizzio;
- il Dipartimento Protezione Civile – Servizio Ricostruzione – San Giovanni La Punta;
- la Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania;
- il Comune di San Giovanni La Punta – Settore Lavori Pubblici;
- il Comune di San Giovanni La Punta – Settore Urbanistica;

- il Comune di San Giovanni La Punta – Servizio Espropriazioni;
- l’A.S.P. 3 – Servizio Igiene e Sanità Pubblica – Distretto di Gravina di Catania.

Tutto ciò premesso, l’anno duemilaquindici il giorno trenta del mese di giugno alle ore 09,30 sono presenti:

- il dott. ing. Salvatore Gabriele Ragusa, Ingegnere Capo del Genio Civile di Catania in qualità di Presidente;
- il dott. ing. Gaetano Floresta, dirigente responsabile della U.O. 14 del Genio Civile di Catania, in qualità di Relatore;
- il dott. ing. Antonio Leone, dirigente responsabile della U.O. 1 del Genio Civile di Catania, in qualità di Segretario;
- il dott. arch. Salvo Lizzio, dirigente responsabile del Servizio Ricostruzione per la Provincia di Catania in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;
- il dott. arch. Alberto Vecchio, dirigente presso il Servizio Ricostruzione per la Provincia di Catania in qualità di progettista;
- il dott. ing. Giovanni Castorina, dirigente presso il Servizio Ricostruzione per la Provincia di Catania in qualità di progettista;
- il dott. ing. Sigismondo Costa, Funzionario direttivo presso la sede della Protezione Civile Regionale di Palermo, in qualità di progettista;
- il dott. Geol. Carmelo D’Urso, dirigente presso il Servizio Ricostruzione per la Provincia di Catania in qualità di progettista;
- il dott. Arch. Giovanni Laudani per la Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania, giusta delega prot. n. 11559 del 29/06/2015;
- il geom. Michelangelo Viscuso, per il Comune di San Giovanni La Punta - Settore Lavori Pubblici;
- il dott. ing. Mario Santonocito, per il Comune di San Giovanni La Punta – Settore Urbanistica;
- il dott. arch. Angelo Plastini, per il Comune di San Giovanni La Punta – Servizio Espropriazioni;
- la dott.ssa Maria Aleffi, dirigente medico, per l’A.S.P. 3 – Servizio Igiene e Sanità Pubblica – Distretto di Gravina di Catania.

Il presidente della Conferenza, dott. ing. S.G. Ragusa, dichiara aperta la seduta.



*Handwritten signature*

*Multiple handwritten signatures and initials, including one that appears to be 'Prest.' and another 'M'.*

Il RUP fa presente che è stato necessario redigere il progetto preliminare generale integrativo sia a seguito delle indicazioni e prescrizioni, fissate dall'energy manager, che per l'adeguamento dei prezzi al nuovo prezzario regionale (anno 2013) pubblicato successivamente alla redazione e all'approvazione del primo progetto generale preliminare.

Il dott. arch. Salvo Lizzio, nella qualità di RUP, dichiara di aver ottemperato alle richieste formulate dall'UTC in sede di adunanza del 19/04/2013 e precisamente di avere allineato la strada alle previsioni del PRG nel tratto interessato dall'intervento e che le espropriazioni relative agli ampliamenti stradali della via Taormina e della via Catira-S.Lucia saranno effettuate in favore del comune.

Il RUP e i progettisti illustrano sia il progetto preliminare generale integrativo che il progetto definitivo del 1° lotto funzionale dei lavori in oggetto, che vengono esaminati dai presenti.

Pertanto il progetto preliminare generale integrativo che ammonta a complessivi Euro **15.540.000,00** ripartiti secondo il seguente **Quadro Economico:**

<b>PER LAVORI</b>	11.926.117,04	<b>11.926.117,04</b>
<b>ONERI DI SICUREZZA</b>	<u>186.961,86</u>	
<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>	11.739.155,18	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
Per I.V.A sui lavori (10,00%)	1.192.611,70	
Per imprevisti (<5%)	243.919,07	
Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e		
Collaudo tecnico amm.vo	10.700,00	
Indennità espropri (acquisizione aree o immobili)	936.144,00	
Allacciamento ai pubblici servizi	12.000,00	
Incentivi per progettazione art. 93 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.(2%)	230.000,00	
Oneri di conferimento a discarica	18.590,00	
Spese gara e pubblicità	19.200,00	
Oneri per assicurazioni progettisti- RUP - DL	9.000,00	
Rilievi, accertamenti, indagini	13.927,61	
Prove di laboratorio isolatori	70.000,00	
Versamento per Autorità di Vigilanza LL.PP.	1.600,00	
Versamento per parere A.S.P.	2.000,00	
Competenze tecniche 1° lotto soggette a ribasso	238.175,77	
Oneri riflessi ed IVA su competenze 1° lotto	61.951,70	
Competenze tecniche 2° lotto soggette a ribasso	187.253,01	
Oneri riflessi ed IVA su competenze 2° lotto	48.685,78	
Spese per commissioni giudicatrici 1° lotto	44.565,07	
Spese per commissioni giudicatrici 2° lotto	35.036,91	
Accantonamento di cui all'art. 133 D.Lgs. 163/2006		

(prezzo chiuso) 2%

**SOMMANO**

238.522,34

3.613.883,25

3.613.883,25

**TOTALE**

**15.540.000,00**

Il progetto definitivo del 1° lotto funzionale ammonta a complessivi Euro 9.400.000,00 ripartiti secondo il seguente **Quadro Economico**:

<b>PER LAVORI</b>	6.854.011,57	<b>6.854.011,57</b>
<b>ONERI DI SICUREZZA</b>	<u>106.639,34</u>	
<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>	6.747.372,23	

**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

Per I.V.A sui lavori (10,00%)	685.401,16	
Per imprevisti (<5%)	219.422,66	
Incentivi progettazione comprensivi di oneri riflessi (2,00%)	137.080,23	
Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche	5.750,00	
Indennità espropri	936.144,00	
Rilievi, accertamenti, indagini	13.927,61	
Oneri di conferimento a discarica	11.590,00	
Spese gara e pubblicità	9.600,00	
Oneri per assicurazioni	4.500,00	
Prove di laboratorio isolatori	27.000,00	
Competenze tecniche 1° lotto soggette a ribasso	238.175,77	
Oneri riflessi ed IVA su competenze 1° lotto	61.951,70	
Versamento per Autorità di Vigilanza LL.PP.	800,00	
Versamento per parere A.S.P.	1.000,00	
Oneri per allacci utenze (elettrici, idrici, telefonici)	12.000,00	
Eventuali spese per commissioni giudicatrici 1° lotto 2%	44.565,07	
Accantonamento di cui all'art. 133 D.Lgs 163/2006 (prezzo chiuso) 2%	<u>137.080,23</u>	

**SOMMANO**

2.545.988,43

2.545.988,43

**TOTALE**

**9.400.000,00**

Il dott. Ing. Mario Santonocito e il geom. Michelangelo Viscuso, per il Comune di San Giovanni La Punta – Responsabile Settore Urbanistica e Responsabile Settore Lavori Pubblici,, dichiarano la conformità urbanistica dell'intervento e ritengono opportuno una maggiore

urbanizzazione dell'area mediante il completamento dell'ampliamento della sede stradale , oggi via Cristoforo Colombo lato ovest, in conformità al PRG anche per garantire una migliore fruibilità e sicurezza per l'accesso alla struttura.

Il dott. Arch. Angelo Plastini, per il Comune di San Giovanni La Punta – Responsabile Servizio Espropriazioni, conferma il parere favorevole già espresso a condizione che l'espropriazione avvenga con le procedure di cui all'art. 20 del DPR n. 327/2001.

Il dott. arch. Salvo Lizzio, nella qualità di RUP, attesta la conformità urbanistica del progetto, dichiara che l'opera è inserita nel piano di riferimento di cui alla L. 433/91 art. 1 comma 2, nonché dà atto dell'avvio del procedimento espropriativo e inoltre dichiara l'opera di pubblica utilità ai sensi dell'art. 12 del DPR 327/2001.

Il dott. Arch. Giovanni Laudani, per la Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Catania, considerato che l'intervento ricade nell'ambito dell'area sottoposta a vincolo paesaggistico, avendo accertato la sua compatibilità paesaggistica rilascia la relativa autorizzazione prevista dall'art. 146 comma 2 del Dglvo n. 42 del 22/01/2004.

Il dott.ssa Maria Aleffi, per l'A.S.P. 3 – Servizio Igiene Pubblica – Distretto di Gravina, esprime parere igienico sanitario favorevole.

Il dott. ing. Gaetano Floresta per l'Ufficio del Genio Civile di Catania da parere favorevole per quanto riguarda la L. 64/74 per il grado di progettazione definitivo, e fa rilevare quanto segue:

- 
- 1) Non vi è corrispondenza tra l'importo totale del progetto generale integrativo e la somma degli importi relativi al 1° e 2° lotto;
  - 2) Nel Quadro economico non vi è corrispondenza tra le somme dell'incentivo del progetto generale integrativo e la somma degli incentivi relativi al 1° e 2° lotto;
  - 3) Eventuale interferenza degli edifici da realizzare con pista atterraggio elicotteri;
  - 4) Parere Vigili del Fuoco.

Il RUP e i progettisti dichiarano che sia nel progetto generale integrativo preliminare che nel progetto definitivo di 1° lotto non rientrano attività soggette a parere preventivo dei VV.F.

Il geom. Michelangelo Viscuso precisa che l'elisuperficie è stata già realizzata con apposito finanziamento regionale e destinata all'uso come elisuperficie avente funzionalità esclusivamente diurno, pertanto la stessa al momento non è fruibile con operatività h24.

Pertanto il RUP e i progettisti dichiarano che il cono di atterraggio e decollo non interferisce con gli edifici da realizzare, come si evince dalla tav. n. A3 del progetto definitivo di 1° lotto.

Inoltre, l'ing. Gaetano Floresta, dopo dettagliata istruttoria del presente progetto fa rilevare che ai sensi della circolare n. 2 del 2014 prot. n. 12053 /DRT del 25/04/2014 necessitano i verbali di

verifica ai sensi degli artt. dal 44 al 59 del DPR 207/2010 e che sono stati superati i tre anni di cui al comma 18 dell'art. 357 del D.P.R. n. 207/2010 per cui erano applicabili le norme transitorie.

Se nel corso della verifica l'Organismo di Certificazione dovesse chiedere delle modifiche al progetto, lo stesso deve essere sottoposto a nuovo parere degli Enti che devono esprimere parere di competenza.

Il RUP fa presente che le operazioni di verifica sono state avviate in vigenza delle norme transitorie pertanto l'incarico dato al verificatore è del tutto legittimo, resta da ultimare come operazioni di verifica il verbale finale di verifica che può essere redatto solo ed esclusivamente quando tutti i pareri degli Enti competenti siano già stati resi ai sensi dell'art. 53 comma 1 lettera i).

Il Presidente invita i presenti a leggere la circolare n. 2 del 2014 e successivamente dopo ampia discussione si passa alla votazione:

- il dott. ing. Salvatore Gabriele Ragusa, Ingegnere Capo del Genio Civile di Catania in qualità di Presidente, per le motivazioni già espresse esprime pare negativo;
- il dott. ing. Gaetano Floresta, dirigente responsabile della U.O. 14 del Genio Civile di Catania, in qualità di Relatore, per le motivazioni già espresse esprime pare negativo;
- il dott. arch. Salvo Lizzio, dirigente responsabile del Servizio Ricostruzione per la Provincia di Catania in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, esprime pare favorevole si allontana alle ore 11.55;
- il geom. Michelangelo Viscuso, il dott. ing. Mario Santonocito e il dott. arch. Angelo Plastini per il Comune di San Giovanni La Punta, esprimono pare negativo in quanto i verbali di verifica del progetto non sono stati predisposti entro i termini transitori previsti dalla norma in quanto dopo tale termine necessitava apposita qualificazione;
- il dott. Arch. Giovanni Laudani per la Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania, giusta delega prot. n. 11559 del 29/06/2015, esprime pare negativo con le stesse motivazioni dell'UTC;
- la dott.ssa Maria Aleffi, dirigente medico, per l'A.S.P. 3 - Servizio Igiene e Sanità Pubblica - Distretto di Gravina di Catania esprime pare favorevole in quanto ritiene che trattasi dello stesso progetto già presentato, e che se era carente di documentazione doveva essere comunicato prima della conferenza dei servizi.

Considerato che la maggioranza dei votanti si è espressa negativamente, la conferenza dei servizi esprime parere negativo sul progetto in argomento.

L.C.S.  
dott. arch. Salvatore Lizzio

dott. ing. Gaetano Floresta  
dott. arch. Alberto Vecchio  
dott. ing. Giovanni Castorina  
dott. ing. Sigismondo Costa  
dott. geol. Carmelo D'Urso  
dott. Arch. Giovanni Laudani  
dott.ssa Maria Aleffi  
geom. Michelangelo Viscuso  
dott. Ing. Mario Santonocito  
dott. Arch. Angelo Plastini

*Gaetano Floresta*  
*Alberto Vecchio*  
*Giovanni Castorina*  
*Sigismondo Costa*  
*Carmelo D'Urso*  
*Giovanni Laudani*  
*Maria Aleffi*  
*Michelangelo Viscuso*  
*Mario Santonocito*  
*Angelo Plastini*

IL SEGRETARIO  
dott. ing. Antonio Leone

*Antonio Leone*



IL PRESIDENTE  
dott. ing. Salvatore Gabriele Ragusa

*Salvatore Gabriele Ragusa*



*Maria Aleffi*