

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
UFFICIO DEL GENIO CIVILE
CATANIA

CONFERENZA SPECIALE DI SERVIZI – SEDUTA DEL 05/05/2015

OGGETTO: L.R. del 12/07/2011 n.12, art.5 – Comune di Catania – Convocazione Conferenza Speciale di Servizi per l'approvazione del progetto relativo a “Interventi sugli edifici storici ubicati all'interno del giardino Bellini di Catania, funzionali allo sviluppo turistico del Giardino e del centro storico”
Importo complessivo € 7.054.368,26
Progetto definitivo

VERBALE DI CONFERENZA SPECIALE DI SERVIZI
(AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L.R. 12 DEL 12/07/2011)

Vista l'istanza assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 188259 del 20/11/2014, con la quale il RUP ha trasmesso il progetto sopra indicato per il parere di competenza della Conferenza Speciale di Servizi ai sensi dell'art. 5 della L.R. 12/2011;

Vista la delega del 24/11/2014 con la quale l'Ingegnere Capo dell'Ufficio nominava il dott. ing. Carmelo Puglisi, Dirigente responsabile della U.O. 15, relatore per gli adempimenti inerenti la Conferenza Speciale di Servizi;

Vista la nota prot. 384493 del 27/11/2014, assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 193236 del 27/11/2014, con la quale il R.U.P. ing. Salvatore Marra, trasmetteva chiarimenti in merito al progetto e integrazioni all'elenco degli enti da convocare;

Vista la nota prot. 197990 del 04/12/2014 con la quale questo Ufficio convocava la Conferenza Speciale di Servizi in prima seduta per il giorno 09/01/2015;

Vista la nota prot. 420480 del 31/12/2014, assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 868 del 07/01/2015, con la quale il RUP chiedeva un differimento della seduta del 09/01/2015 al fine di produrre ulteriori integrazioni al progetto;

Vista la nota prot. 1092 del 07/01/2015 con la quale questo Ufficio comunicava agli enti interessati ad esprimere parere il rinvio della Conferenza Speciale di Servizi a data da destinarsi;

Vista la nota prot. 115450 del 08/04/2015, introitata la protocollo di questo Ufficio al n. 60153 del 09/04/2015, con la quale il RUP trasmetteva ulteriori modifiche ed integrazioni al progetto chiedendo la fissazione della Conferenza speciale di Servizi;

questo Ufficio, con nota prot. n. 66992 del 21/04/2015, ha convocato:

- il R.U.P., ing. Salvatore Marra;
- la Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania;
- il Comune di Catania – Direzione Urbanistica e Gestione del Territorio;
- l’A.S.P. Servizio Igiene Pubblica di Catania

Tutto ciò premesso, l’anno 2015 il giorno cinque del mese di maggio alle ore 09,30 sono presenti:

- il dott. ing. Salvatore Gabriele Ragusa, Ingegnere Capo del Genio Civile di Catania in qualità di Presidente;
- il dott. ing. Carmelo Puglisi, dirigente responsabile della U.O. 15 del Genio Civile di Catania, in qualità di Relatore;
- il dott. ing. Gaetano Laudani, dirigente responsabile della U.O. 8 del Genio Civile di Catania, in qualità di Segretario, giusta delega prot. 72912 del 30/04/2015;
- il dott. Ing. Salvatore Marra, Responsabile Unico del Procedimento;
- il dott. arch. Nicola Neri, per la Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania;
- il dott. Ing. Bonaccorsi Salvatore, per il Comune di Catania – Direzione Urbanistica e Gestione del Territorio;
- il dott. Giannone Rosario, per l’A.S.P. – Servizio Igiene Pubblica di Catania.

Il presidente della Conferenza, dott. ing. S. G. Ragusa, dichiara aperta la seduta.

Il RUP, con l’ausilio degli elaborati, illustra il progetto che viene esaminato dai presenti.

Il progetto ammonta a complessivi **Euro 7.054.368,26** ripartito secondo il seguente **Quadro**

Economico:

Importo dei lavori a base d’asta

€ 5.154.638,00

di cui

per l’attuazione delle misure di sicurezza

€ 180.412,20

per incidenza della manodopera

€ 2.370.282,80

restano, soggetti a ribasso d’asta

€ 2.603.943,00

Competenze per progettazione esecutiva

€ 149.350,00

Somme a disposizione dell'Amministrazione:

a) I.V.A. al 10 % su lavori ed imprevisti	€	540.723,25	
b) I.V.A. e C.N.P.A.I.A. su progettazione esecutiva	€	40.145,28	
c) Lavori in economia previsti in progetto ma esclusi dall'appalto	€	240.000,00	
d) Oneri di accesso a discarica	€	52.500,00	
e) Pubblicazione bando di gara	€	6.000,00	
f) Incentivi, spese e assicurazioni	€	41.250,00	
g) Competenze per direzione lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€	281.500,00	
h) I.V.A. e C.N.P.A.I.A. su competenze voce (g)	€	75.667,20	
i) Fornitura greentainer ed arredi	€	180.000,00	
l) Accertamenti in sito, di laboratorio e di capitolato	€	20.000,00	
m) Allacciamento fornitura elettrica	€	20.000,00	
n) Imprevisti	€	<u>252.594,53</u>	
Sommano (somme a disposizione)	€	1.750.380,26	€ 1.750.380,26
Importo totale del progetto			€ 7.054.368,26

Il dott. Ing. Bonaccorsi Salvatore, per il Comune di Catania – Direzione Urbanistica e Gestione del Territorio, conferma il parere positivo espresso dalla direzione urbanistica in data 26/01/2015 con prot. n. 25802.

Il dott. Ing. Salvatore Marra, nella qualità di RUP, attesta la conformità urbanistica del progetto, nonché dà atto che il sito dove deve essere realizzato l'intervento è nella disponibilità dell'Ente.

Il R.U.P., inoltre, dichiara che l'intervento in argomento è inserito nel Piano Triennale delle OO. PP. dell'Ente.

Il dott. arch. Nicola Neri, per la Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania, fa rilevare che le tavole del progetto non sono firmate dal progettista né è indicato il nominativo nelle testate, inoltre, considerato che il giardino Bellini con D.D.G. del 15/4/2015 n. 1066 è stato dichiarato Bene Monumentale ai sensi del D.Lgs 42/2004, ritiene che il livello di definizione progettuale debba essere approfondito.

Il dott. Giannone Rosario, per l'A.S.P. – Servizio Igiene Pubblica di Catania richiede che il progetto venga adeguato alle norme sanitarie rispetto alla tipologia di attività dichiarata in progetto.

Il dott. ing. Carmelo Puglisi, dopo dettagliata istruttoria del presente progetto, fa rilevare che:

- Il progetto deve essere integrato con relazioni specialistiche e calcoli di massima degli impianti;
- ai sensi della circolare n. 2 del 2014 prot. n. 12053/DRT del 25/04/2014, necessitano i verbali di verifica ai sensi degli artt. dal 44 al 59 del D.P.R. 207/2010;

Prima della approvazione del progetto in linea amministrativa da parte dell'Ente e comunque, tenuto conto che la documentazione riversata in atti non consente gli opportuni approfondimenti, il R.U.P. dovrà procedere alla verifica della regolarità della procedura di affidamento, estensione e/o rinnovazione dell'incarico per la progettazione sulla base della normativa vigente (anche di rango comunitario), nonché della congruità delle spese tecniche rispetto ai parametri normativi vigenti.

Per quanto sopra, ai sensi del comma 2 dell'art. 14bis della legge 07 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., recepito nella Regione Siciliana con l'art. 15 della legge regionale 30 aprile 1991, n. 10 e s.m.i. come modificato dall'art. 4 della legge regionale 5 aprile 2011 n.5 ed ai sensi dell'art. 5 della L.R. del 12/07/2011 n.12, la Conferenza di Servizi, considerato che il progetto necessita di integrazioni

DETERMINA ALL'UNANIMITA'

di rinviare la seduta a data successiva alla comunicazione del RUP di adempimento a tutte le richieste degli ENTI intervenuti.

L.C.S.

dott. ing. Salvatore Marra

dott. ing. Carmelo Puglisi

dott. arch. Nicola Neri

dott. Giannone Rosario

INC. BONACCORSI

IL SEGRETARIO

dott. ing. Gaetano Laudani

IL PRESIDENTE
dott. Ing. Salvatore Gabriele Ragusa