



Comune di Catania
Direzione Urbanistica,
Gestione del Territorio e Decoro Urbano
Servizio Attuazione della Pianificazione
Dirigente, ing. Biagio Bisignani



Prot. n.° 102798

Del 14/03/2018

Rif. nota prot. 43717 del 31/01/2018

Raccomandata A/R

Mail

PEC

Riservata

Direttore:
ing. **Biagio Bisignani**
Tel. 0957422010
Mail:
direttore.urbanistica@comune.catania.it
Pec:
comune.catania@pec.it
Sede:
Via Biondi,8 - 95131 Catania

Segreteria:
sig.ra **Annamaria Verdemare**
Tel. 0957422009
Mail:
annamaria.verdemare@comune.catania.it

Serv. PRG Pianificazione Urbanistica e
Progetti Speciali
Dirigente:
arch. **Rosanna Pelleriti**
Tel. 0957422012
Mail:
rosanna.pelleriti@comune.catania.it

Serv. Condono Edilizio ed Antiab.
Dirigente:
Ing. **Biagio Bisignani** (ad interim)
Tel. 0957422010
Mail:
direttore.urbanistica@comune.catania.it
Serv. Attuazione della Pianificazione
Dirigente:
ing. **Biagio Bisignani** (ad interim)
Tel. 0957422010
Mail:
direttore.urbanistica@comune.catania.it

Alta Professionalità:
ing. **Salvatore Bonaccorsi**
Tel. 0957422062
Mail:
salvo.bonaccorsi@comune.catania.it

Ass. to Urbanistica e Decoro Urbano
Assessore:
sig. **Salvatore Di Salvo**
Tel. 0957422016
Mail:
assessore.urbanistica@comune.catania.it
assessore.decorourbano@comune.catania.it
Segreteria:
sig.ra **Scardaci Iolanda**
sig.ra **Giudice Giusi**
Tel. 0957422014
Tel. 0957422017
Mail:
assessorato.urbanistica@comune.catania.it

Al Capo dell'Ufficio Genio Civile
Via Lago di Nicito,89
95123 CATANIA
geniocivile.ct@certmail.regione.sicilia.it

OGGETTO: Azienda ospedaliera di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione "Garibaldi" di Catania – "Programma di riqualificazione dell'assistenza sanitaria riguardante le città di Palermo e Catania – Opere occorrenti per l'adeguamento ai fini dell'accreditamento istituzionale e la riqualificazione del presidio ospedaliero Garibaldi di Catania". Convocazione conferenza speciale dei servizi per approvazione progetto definitivo. **Nota relativa al parere di competenza. Pratica n. 632/18ALP.**

Premesso che già questa Direzione, con prot. n. 340850 del 20/09/2017, aveva inviato una nota preliminare al parere di competenza rilevando le criticità del progetto in relazione ai flussi pedonali e veicolari, tenuto conto anche delle attività presenti nella via Fabio Filzi, si rassegna quanto segue.

Con riferimento alla nota Prot. n. 23416 del 31.01.2018 di codesto Genio Assessorato Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture e Mobilità trasporti – Servizio Ufficio Genio Civile di Catania, con la quale è stata indetta la Conferenza dei Servizi in oggetto, ai sensi dell'art.5 comma 4 della L.R. 12/2011 e dell'art.5 del D.P.R.S. n.13/2012, tesa all'acquisizione dei pareri di rispettiva competenza, questa Direzione, per quanto desunto dagli elaborati in proprio possesso, acquisiti in uno alla medesima nota (fra i quali non è presente alcuna Relazione Tecnica Illustrativa), rassegna le seguenti note istruttorie preliminari e relativo parere di competenza.

Scheda di Sintesi del Progetto

- Destinazione Urbanistica :
L'area individuata dalla proposta progettuale risulta tipizzata in **zona "L"** (art. 21 delle N. di A. del P.R.G. – **Attrezzature Sanitarie**);
- Progetto :



Comune di Catania

Direzione Urbanistica,
Gestione del Territorio e Decoro Urbano
Servizio Attuazione della Pianificazione
Dirigente, ing. Biagio Bisignani



Direttore:
ing. **Biagio Bisignani**
Tel. 0957422010
Mail:
direttore.urbanistica@comune.catania.it
Pec:
comune.catania@pec.it
Sede:
Via Biondi, 8 - 95131 Catania

Segreteria:
sig.ra **Annamaria Verdemare**
Tel. 0957422009
Mail:
annamaria.verdemare@comune.catania.it

Serv. PRG Pianificazione Urbanistica e
Progetti Speciali
Dirigente:
arch. **Rosanna Pelleriti**
Tel. 0957422012
Mail:
rosanna.pelleriti@comune.catania.it

Serv. Condono Edilizio ed Antiab.
Dirigente:
Ing. **Biagio Bisignani** (ad interim)
Tel. 0957422010
Mail:

direttore.urbanistica@comune.catania.it
Serv. Attuazione della Pianificazione
Dirigente:
ing. **Biagio Bisignani** (ad interim)
Tel. 0957422010
Mail:
direttore.urbanistica@comune.catania.it

Alta Professionalità:
ing. **Salvatore Bonaccorsi**
Tel. 0957422062
Mail:
salvo.bonaccorsi@comune.catania.it

Ass. to Urbanistica e Decoro Urbano
Assessore:
sig. **Salvatore Di Salvo**
Tel. 0957422016
Mail:
assessore.urbanistica@comune.catania.it
assessore.decorourbano@comune.catania.it
Segreteria:
sig.ra **Scardaci Iolanda**
sig.ra **Giudice Giusi**
Tel. 0957422014
Tel. 0957422017
Mail:
assessorato.urbanistica@comune.catania.it

Dagli elaborati tecnici redatti dall'ATI "Intercantieri vittadello s.p.a. e SIRIMED s.r.l.", si evince che il progetto mira alla realizzazione di una struttura ospedaliera moderna ed efficiente, che ottemperi agli indirizzi richiesti a livello nazionale ed, in particolare, locale (D.A.S. n°890/2002 "Direttive per l'accreditamento istituzionale delle strutture sanitarie nella regione Siciliana"), contenente i requisiti minimi strutturali, impiantistici e funzionali che le strutture sanitarie devono possedere per l'accreditamento istituzionale presso il S.S.R. –

Il nuovo edificio verrà realizzato nella parte ovest dell'area ospedaliera, in prossimità della Via Fabio Filzi, previa demolizione dei corpo 3, 4 e 5 (di cui agli elaborati tecnici); lo stesso presenta un'impronta a terra di tipo rettangolare di dimensioni ml 58,00 x ml 25,80 – Si sviluppa su quattro livelli, dei quali uno seminterrato e tre fuori terra, aventi interpiano pari a 4,00 m., oltre il piano tecnico con altezza 3,40 m.

Parametri del progetto :

Superficie complessiva presidio ospedaliero = mq 46.600 circa
Volumetria complessiva presidio ospedaliero = mc 204.570 circa
Nuovo edificio di progetto – Volume complessivo mc 29.030,16
Nuovo edificio di progetto – Volume urbanistico mc 17.956,80
Fabbricati da demolire – Volume mc.25.646,15

Note conclusive

Per quanto sopra, al fine del rilascio del parere urbanistico, si prescrive:

- 1) la diversificazione dei flussi di emergenza con quelli dei pazienti/ospiti (ad esempio con la previsione di un'ulteriore accesso veicolare sulla Via Mogadiscio);
- 2) di completare con le tavole di analisi urbanistica e di progettazione urbanistica in cui si evidenzino i sistemi di allarme pubblico ed illuminazione adeguata in caso di uscita di Ambulanze in servizio di emergenza;
- 3) l'acquisizione della quantificazione analitica delle volumetrie da demolire e di quelle di progetto, con quadro dettagliato di raffronto, al fine della verifica del mantenimento dei limiti dell'indice edilizio esistente, atteso il limite insediativo in Zona "L" del vigente P.R.G.;
- 4) di completare gli elaborati di progetto con Q.E.G. dell'opera;
- 5) di inviare il progetto dell'eventuale sistema di evacuazione in caso di calamità che interessi gli spazi pubblici adiacenti.

Tanto si doveva.

d'ordine del Direttore

Ing. Salvatore Bonaccorsi