



Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della legge 11 settembre 2020, n. 120, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, per i lavori di *“Messa in sicurezza del porto di Levante e di Ponente nell'isola di Vulcano con la sistemazione del molo foraneo e collegamento tra le banchine portuali e radice pontile attracco aliscafo”* nel comune di Lipari (ME).

Codice Unico del Progetto (CUP): G61B21009280001

Codice Identificativo della Gara (CIG): 8966477AE3

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaventuno, il giorno ventiquattro del mese di novembre in Palermo, alle ore dieci, negli uffici del Servizio 8 – Infrastrutture Marittime e Portuali del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, siti al piano terra della sede istituzionale di via Leonardo da Vinci n. 161 – 90145 Palermo, si è riunita la commissione di gara, nominata con provvedimento del Dirigente generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, prot. 62437 del 23 novembre 2021, nelle persone sottoelencate, per la disamina della documentazione inerente alla manifestazione di interesse di cui all'oggetto:

- geom. Rosario Filingeri – Servizio 5;
- dott. Francesco D'Amore – Servizio 8;
- sig. Simone Ponte – Servizio 8.

I componenti della Commissione, presa visione dell'elenco dei partecipanti alla procedura negoziata, hanno reso, in data odierna, ai sensi del disposto dell'art. 1, comma 9, della legge 6 novembre 2012, n. 190, apposita dichiarazione finalizzata al monitoraggio dei rapporti tra l'Amministrazione ed i soggetti che con la stessa stipulano contratti o che sono interessati a procedimenti di autorizzazione, concessione o erogazione di vantaggi economici di qualunque genere, lo stesso ha verificato che non sono coinvolti interessi propri anche in eventuali relazioni di parentela o affinità sussistenti tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti degli stesi soggetti e i dirigenti e i dipendenti dell'Amministrazione regionale.

Risulta presente altresì l'arch. Carmelo Ricciardo, nella qualità di dirigente responsabile della Stazione appaltante.

Premesso che con decreto n. 3325 del 3 novembre 2021, il Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, ha approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo dei lavori della *“Messa in sicurezza del porto di Levante e di Ponente nell'isola di Vulcano con la sistemazione del molo foraneo e collegamento tra le banchine portuali e radice pontile attracco aliscafo”* nel comune di Lipari (ME), dell'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta è pari a Euro 2.257.300,85, oneri della sicurezza non soggetti al ribasso pari a Euro 21.581,47 per un importo complessivo dei lavori di Euro 2.278.882,32 quindi sotto soglia di rilevanza comunitaria;

che con decreto a contrarre n. 3326 del 3 novembre 2021, emesso ai sensi dell'art. 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il Dirigente del Servizio 8 – Infrastrutture Marittime e Portuali del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, ha indicato le procedure da adottare nell'appalto per l'esecuzione dei lavori della *“Messa in sicurezza del porto di Levante e di Ponente nell'isola di Vulcano con la sistemazione del molo foraneo e collegamento tra le banchine portuali e radice pontile attracco aliscafo”* nel comune di Lipari (ME), determinando di utilizzare la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, previa consultazione di almeno dieci operatori, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della legge 11 settembre 2020, n. 120, conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digital”*, pubblicato sulla Gazzetta

Ufficiale della Repubblica Italiana n. 228 del 14 settembre 2020, utilizzando come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, indicato dall'art. 97, comma 2-bis, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

che sono state selezionate dieci ditte, in possesso dell'attestazione di qualificazione (OG7: Opere marittime e di dragaggio – classifica IV), per l'esecuzione di lavori pubblici, in corso di validità, rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, di cui al previgente D.P.R. n. 34/2000;

che l'invito alle ditte è stato trasmesso, ai sensi dell'art. 75, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con PEC in data 4 novembre 2021, con scadenza di presentazione delle offerte entro le ore 13,00 del giorno 23 novembre 2021. Qui di seguito si riporta l'elenco delle ditte con gli estremi di trasmissione:

N°	Ditta	PEC	Estremi di trasmissione
1	RICCIARDELLO COSTRUZIONI S.p.A.	ricciardellocostruzioni@legalmail.it	prot. 58389 del 04/11/2021
2	EURORESIDENCE S.r.l.	euoresidencesrl@pec.it	prot. 58390 del 04/11/2021
3	CA.TI.FRA. S.r.l.	catifrasrl@cgn.legalmail.it	prot. 58391 del 04/11/2021
4	EUROVEGA COSTRUZIONI S.r.l.	euovegacostruzioni@pec.it	prot. 58392 del 04/11/2021
5	AVENI S.r.l.	aveni@pec.enya.it	prot. 58393 del 04/11/2021
6	MAIORANA COSTRUZIONI S.r.l.	info@pec.maioranacostruzioni.it	prot. 58394 del 04/11/2021
7	EUROPEAN CONSTRUCTION COMPANY S.p.A.	eccspa@pec.it	prot. 58395 del 04/11/2021
8	CONSORZIO STABILE EOS	consorziostabileeos@arubapec.it	prot. 58396 del 04/11/2021
9	AMEC S.r.l.	amecgroup@pec.impresecatania.it	prot. 58397 del 04/11/2021
10	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	consorziostabilescai@pec.impresecatania.it	prot. 58399 del 04/11/2021

che sono pervenute numero 5 offerte e precisamente:

N°	Ditta	PEC	Estremi di ricezione
1	AVENI S.r.l.	aveni@pec.enya.it	prot. 61370 del 18/11/2021
2	RICCIARDELLO COSTRUZIONI S.p.A.	ricciardellocostruzioni@legalmail.it	prot. 61373 del 18/11/2021
3	EUROPEAN CONSTRUCTION COMPANY S.p.A.	eccspa@pec.it	prot. 61870 del 22/11/2021
4	CA.TI.FRA. S.r.l.	catifrasrl@cgn.legalmail.it	prot. 62341 del 23/11/2021
5	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	consorziostabilescai@pec.impresecatania.it	prot. 62344 del 23/11/2021

La Commissione di gara, constatata che il numero delle buste pervenute è inferiore a 10 ma uguale a 5, pertanto, ai sensi dell'art. 6 - Criterio di aggiudicazione, della lettera d'invito, è esercitabile, la facoltà di esclusione automatica, delle offerte anomale individuate ai sensi dell'art. 97, comma 8 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, quindi si aggiudicherà la gara secondo quanto stabilita all'art. 97, comma 2-bis del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche e integrazioni.

Si dà atto che alle ore 10,10, non sono presenti rappresentanti e/o loro delegati degli operatori economici che hanno ricevuto la lettera d'invito a partecipare alla procedura di affidamento dei lavori in parola.

Tutto ciò premesso, la Commissione di Gara dichiara aperta l'odierna seduta, acquisisce i 5 plichi contenenti la documentazione di gara, constatando quanto segue:

N°	Ditta	Note
1	AVENI S.r.l. con sede in via Moleti, n. 20 – 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (ME). Partita IVA: 02675130831 PEC: aveni@pec.enya.it Prot. 61370 del 18/11/2021	Il Plico e le buste interne (Documentazione Amministrativa e Offerta Economica), sono integre e regolari. Viene letto, esaminato e sottoscritto dai componenti del Seggio di gara ciascun documento contenuto della busta "Documentazione Amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito. La ditta è: AMMESSA .
2	RICCIARDELLO COSTRUZIONI S.p.A. con sede in via Poli, n. 29 int. 12 - 00187 Roma (RM). Partita IVA: 02987670839 PEC: ricciardellocostruzioni@legalmail.it Prot. 61373 del 18/11/2021	Il Plico e le buste interne (Documentazione Amministrativa e Offerta Economica), sono integre e regolari. Viene letto, esaminato e sottoscritto dai componenti del Seggio di gara ciascun documento contenuto della busta "Documentazione Amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito. La ditta è: AMMESSA .
3	EUROPEAN CONSTRUCTION COMPANY S.p.A. con sede in S.P. n. 25 Priolo-Floridia km. 2 – 96010 Priolo Gargallo (SR). Partita IVA: 01932080896. PEC: eccspa@pec.it prot. 61870 del 22/11/2021	Il Plico e le buste interne (Documentazione Amministrativa e Offerta Economica), sono integre e regolari. Viene letto, esaminato e sottoscritto dai componenti del Seggio di gara ciascun documento contenuto della busta "Documentazione Amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito. La ditta è: AMMESSA .
4	CA.TI.FRA. S.r.l. con sede in via Stretto 1° Bartolella, n. 126 – 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (ME). Partita IVA: 01825880832 PEC: catifrasrl@cgn.legalmail.it Prot. 62341 del 23/11/2021	Il Plico e le buste interne (Documentazione Amministrativa e Offerta Economica), sono integre e regolari. Viene letto, esaminato e sottoscritto dai componenti del Seggio di gara ciascun documento contenuto della busta "Documentazione Amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito. La ditta è: AMMESSA .
5	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA con sede in viale Europa, n. 137 – 95041 Caltagirone (CT). Partita IVA: 04908490875 PEC: consorziostabilescai@pec.impresecatania.it Prot. 62344 del 23/11/2021	Il Plico e le buste interne (Documentazione Amministrativa e Offerta Economica), sono integre e regolari. Viene letto, esaminato e sottoscritto dai componenti del Seggio di gara ciascun documento contenuto della busta "Documentazione Amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito. La ditta è: AMMESSA .

Si procede quindi, all'apertura delle buste "B" Offerta Economica dei 5 concorrenti ammessi.

Vengono letti ad alta voce il ribasso offerto da ciascun concorrente, come di seguito specificato:

N°	Ditta	Ribasso %
1	AVENI S.r.l. con sede in via Moleti, n. 20 – 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (ME), partita IVA: 02675130831	7,678
2	RICCIARDELLO COSTRUZIONI S.p.A. con sede in via Poli, n. 29 int. 12 - 00187 Roma (RM), partita IVA: 02987670839	5,487
3	EUROPEAN CONSTRUCTION COMPANY S.p.A. con sede in S.P. n. 25 Priolo-Floridia km. 2 – 96010 Priolo Gargallo (SR), partita IVA: 01932080896	9,420
4	CA.TI.FRA. S.r.l. con sede in via Stretto 1° Bartolella, n. 126 – 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (ME), partita IVA: 01825880832	10,120
5	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA con sede in viale Europa, n. 137 – 95041 Caltagirone (CT), partita IVA: 04908490875	7,315

Quindi, accertato che:

- la documentazione contenuta nelle Buste – Offerta Economica, risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito relativamente a tutti i suddetti concorrenti;
- non risultano offerte imputabili ad un unico centro decisionale;

La Commissione di gara, ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, procede al calcolo della soglia di anomalia, secondo gli *step*, indicati dalla norma:

- a) Calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso.

Il quadro successivo riporta le 3 imprese ammesse, con i relativi ribassi d'asta:

N°	Ditta	Ribasso %
1	AVENI S.r.l. con sede in via Moletti, n. 20 – 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (ME), partita IVA: 02675130831	7,678
2	EUROPEAN CONSTRUCTION COMPANY S.p.A. con sede in S.P. n. 25 Priolo-Florida km. 2 – 96010 Priolo Gargallo (SR), partita IVA: 01932080896	9,420
3	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA con sede in viale Europa, n. 137 – 95041 Caltagirone (CT), partita IVA: 04908490875	7,315
Somma dei ribassi		24,413

- b) Calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a):

Somma Ribassi = 24,413%

Media aritmetica ribassi = $24,413\% / 3 = 8,138\%$

Si effettua quindi il calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a). Tra le offerte rimaste, quelle che superano la media aritmetica dei ribassi, sono:

N°	Ditta	Ribasso %
1	EUROPEAN CONSTRUCTION COMPANY S.p.A. con sede in S.P. n. 25 Priolo-Florida km. 2 – 96010 Priolo Gargallo (SR), partita IVA: 01932080896	9,420

Su queste si calcola lo scarto medio aritmetico con la media dei ribassi, per cui:

$9,420\% - 8,138\% = 1,282\%$

La media dello scarto è: 1,282

- c) Calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a), è così stabilito: $1,282\% / 8,138\% = 0,157\%$

- e) Essendo il rapporto di cui alla lettera c) superiore a 0,15, la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b)

Soglia di anomalia: $8,138\% + 1,282\% = 9,420\%$

Alla luce di quanto sopra esposto, la Commissione di Gara, visti i ribassi d'asta e il calcolo della soglia di anomalia, effettuato ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, redige la seguente graduatoria:

N°	Impresa	Ribasso %
1	CA.TI.FRA. S.r.l. con sede in via Stretto I° Bartolella, n. 126 – 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (ME), partita IVA: 01825880832	10,120
2	EUROPEAN CONSTRUCTION COMPANY S.p.A. con sede in S.P. n. 25 Priolo-Florida km. 2 – 96010 Priolo Gargallo (SR), partita IVA: 01932080896	9,420
3	AVENI S.r.l. con sede in via Moletti, n. 20 – 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (ME), partita IVA: 02675130831	7,678
4	CONSORZIO STABILE APPALTITALIA con sede in viale Europa, n. 137 – 95041 Caltagirone (CT), partita IVA: 04908490875	7,315
5	RICCIARDELLO COSTRUZIONI S.p.A. con sede in via Poli, n. 29 int. 12 - 00187 Roma (RM), partita IVA: 02987670839	5,487

DICHIARA

Aggiudicataria provvisoria della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara (Codice Identificativo della Gara: CIG 8751419B69), per l'esecuzione dei lavori della *“Messa in sicurezza del porto di Levante e di Ponente nell'isola di Vulcano con la sistemazione del molo foraneo e collegamento tra le banchine portuali e radice pontile attracco aliscafo”* nel comune di Lipari (ME), la ditta CA.TI.FRA. S.r.l. con sede in via Stretto 1° Bartolella, n. 126 – 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (ME), partita IVA: 01825880832, che ha presentato un'offerta di Euro 2.028.862,00 pari ad un ribasso del 10,120% sull'importo a base d'asta di Euro 2.257.300,85 che sommato agli oneri per la sicurezza pari a Euro 21.581,47, porta ad un importo contrattuale pari a Euro 2.050.443,47 (duemilionicinquantamilaquattrocentoquarantatre/47centesimi).

RIMETTE

La presente proposta di aggiudicazione, unitamente a tutti gli atti di gara al Servizio 8 – Infrastrutture Marittime e Portuali del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, per l'aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di disciplinare di gara.

La Commissione di Gara, alle ore 12,25 dichiara chiusa la seduta, provvede alla raccolta di tutto il materiale che viene consegnato al competente servizio per il prosieguo delle procedure.

Il presente verbale, letto e approvato viene sottoscritto come appresso:

LA COMMISSIONE DI GARA

f.to geom. Rosario Filingeri

f.to dott. Francesco D'Amore

f.to sig. Simone Ponte