

**D.D.S. n. 3537**



Unione Europea  
Repubblica Italiana  
**Regione Siciliana**

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei  
Trasporti  
Servizio 5 Edilizia Varia  
U.O. S5.02  
Canone alloggi

### **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

- VISTO lo Statuto della Regione siciliana;
- VISTA la legge 9 dicembre 1998, n. 431 recante "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo";
- VISTO in particolare l'art. 11 della citata legge n. 431/98, con il quale è stato istituito presso il Ministero dei Lavori pubblici il "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione";
- VISTO il decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori pubblici con il quale sono stati fissati i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi, a valere sulle risorse assegnate dal Fondo nazionale istituito dalla legge suddetta, ed i criteri per la determinazione degli stessi;
- VISTA la delibera della Giunta regionale n. 376 del 30 dicembre 1999 che attiva nella Regione siciliana le procedure per accedere al fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui alla richiamata legge n. 431/98;
- VISTA la delibera di Giunta regionale n. 376 del 2 agosto 2005 che, a modifica della precedente n. 376/99, autorizza l'impiego delle eventuali eccedenze di una delle due fasce (A o B) agli aventi diritto al contributo in argomento a favore degli appartenenti all'altra fascia fino al totale impiego delle risorse disponibili;
- VISTA la circolare prot. n. 31884 del 4 luglio 2014 "*Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11. Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – Determinazione degli adempimenti per consentire ai conduttori di beneficiare dei contributi integrativi per l'anno 2014*", pubblicata sulla G.U.R.S. n. 29, parte 1°, del 18 luglio 2014, che determina gli adempimenti delle Amministrazioni comunali per consentire agli aventi diritto di poter accedere ai contributi di cui sopra;
- VISTO il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 41 del 12 febbraio 2014, registrato alla Corte dei Conti in data 27 marzo 2014, reg. 1 fg. 1520, con il quale, nell'ambito della ripartizione della disponibilità complessiva di € 50.000.000,00 del Fondo per l'anno 2014, è stata assegnata alla Regione siciliana la somma di € 3.777.660,57;
- VISTO il decreto dirigenziale della Direzione Generale per la condizione abitativa del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. n. 7533 del 6 giugno 2014 con il quale è stata trasferita alla Regione siciliana la già detta somma di € 3.777.660,57;
- VISTA la nota prot. n. 12027 del 17 ottobre 2014 con la quale viene comunicata l'emissione del decreto dirigenziale della Direzione Generale per la condizione abitativa del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. n. 56 del 10 ottobre 2014 con il quale è stata trasferita alla Regione siciliana la somma di € 3.777.660,57 nell'ambito della ripartizione della ulteriore dotazione del Fondo per l'anno 2014 di € 50.000.000,00 effettuata con il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 4 settembre 2014;

- VISTI i DD.DD.SS. nn. 1332 del 12 giugno 2014 e 2484 del 14 ottobre 2014 con i quali sono state accertate le somme trasferite alla Regione con i sopraccitati decreti dirigenziali della Direzione Generale per la condizione abitativa del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 7533 del 6 giugno 2014 e n. 56 del 10 ottobre 2014;
- VISTA la nota del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti prot. n. 52672 del 13 novembre 2014 con la quale viene chiesta al Dipartimento Bilancio e Tesoro l'iscrizione sul capitolo 273301 di competenza di questo Dipartimento della somma complessiva di € 7.555.321,14;
- VISTO il D.D. n. 3687/2014 dell'11 dicembre 2014 della Ragioneria Generale della Regione siciliana con il quale viene disposta, nello stato di previsione della spesa del bilancio della Regione siciliana per l'esercizio in corso ed alla relativa ripartizione in capitoli di cui al decreto n. 30/2014, la necessaria variazione finalizzata all'iscrizione nel cap. 273301 di competenza dell'Assessorato delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti della somma di euro 7.555.321,14;
- CONSIDERATO che è stata concessa da parte del Ministero delle Infrastrutture per il riparto anno 2014 una premialità pari al 10% della dotazione che ammonta per ciascuna attribuzione ad € 35.286,51 ma che nessun comune ha partecipato alla dotazione del Fondo con fondi propri per cui la somma totale, pari ad € 70.573,02 si ripartisce tra tutti i comuni che hanno inviato istanza e risultano inseriti nella ripartizione allegata;
- CONSIDERATO che, con la sopra richiamata circolare prot. n. 31884 del 4 luglio 2014 sono state impartite alle Amministrazioni comunali le disposizioni per l'accesso al contributo di che trattasi e che con successivo avviso pubblicato sulla G.U.R.S. n. 42 del 3 ottobre 2014 lo scrivente Dipartimento è giunto alla determinazione di ritenere ammissibili i bandi pubblicati dai comuni dopo la scadenza di 30 giorni loro assegnata dalla richiamata circolare n. 31884 del 4 luglio 2014, considerato che la scadenza veniva a cadere in un periodo di ferie;
- CONSIDERATO che le Amministrazioni comunali hanno trasmesso in totale n. 266 schede e che, complessivamente, sono ammissibili a contributo n. 17.284 istanze di cui n. 17.087 di fascia A, comprensive di n. 7.914 a reddito zero o con incidenza del canone sul reddito superiore al 100%, e n. 197 istanze di fascia B;
- CONSIDERATO che la delibera di Giunta regionale n. 376 del 30.12.1999 stabilisce che nella ripartizione del fondo vanno assegnati alle istanze di fascia A e alle istanze di fascia B rispettivamente il 60% ed il 40 % del fondo disponibile, pertanto, i rispettivi importi ammontano a € 4.533.192,68 e ad € 3.022.128,46. La detrazione del 10% spettante ai comuni partecipanti alla spesa, nel riparto dell'anno 2014, non viene effettuata poiché nessun comune ha partecipato alla spesa;
- CONSIDERATO che alle istanze di fascia B viene assegnata la somma complessiva di € 353.417,36, non potendosi superare il limite massimo di assegnazione di € 2.324,05 per ciascuna istanza, e atteso che, con l'applicazione dei criteri introdotti dalla Giunta di Governo con la delibera n. 376 del 2 agosto 2005, viene a determinarsi, per l'anno 2014, una disponibilità di € 2.668.711,10 proveniente da eccedenze di fascia B e che viene ad essere ripartita, in aggiunta, tra i richiedenti di fascia A;
- CONSIDERATO che i comuni di Realmonte e Santo Stefano di Camastra hanno inviato la scheda, con la documentazione allegata, nei 30 giorni successivi all'ultima scadenza utile per l'invio della stessa per cui verrà operata una riduzione del 10% sul contributo spettante ad ogni singolo comune, così come riportato dalla circolare prot. n. 31884 del 4 luglio 2014 più volte richiamata. La quota risultante verrà ridistribuita alle restanti amministrazioni richiedenti;

RITENUTO di dover procedere alla ripartizione delle risorse come sopra disponibili, tenendo conto del reddito medio e dell'incidenza del canone sul reddito, secondo i dati forniti dai singoli Comuni con la scheda allegata alla circolare, così come previsto sia dal D.M. 7 giugno 1999 che dalla circolare riparto anno 2014 nonché di liquidare uniformemente tutte le istanze di fascia A con reddito zero o con incidenza canone/reddito superiore al 100%, comunque dichiarate dal Responsabile del procedimento di ciascun Comune;

AI SENSI della Legge e del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato

### **DECRETA**

- ART. 1 Per le motivazioni in premessa indicate, è impegnata sul cap. 273301 del bilancio della Regione siciliana, per l'esercizio in corso, la somma di € **7.555.321,14**.
- ART. 2 La somma impegnata viene assegnata alle Amministrazioni comunali quale **Riparto del Fondo nazionale di sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione**, ex art. 11 della legge n. 431/98, per l'anno 2014 secondo quanto riportato nell'allegato tabulato, che costituisce parte integrante del presente decreto, in base ai criteri indicati in narrativa:  
€ **7.201.903,78** destinata alle istanze riconducibili alla fascia A,  
€ **353.417,36** destinata alle istanze di fascia B.
- ART. 3 Ai Comuni di Realmonte e Santo Stefano di Camastra viene applicata una riduzione del 10% sul contributo spettante poiché gli stessi hanno inviato le "Schede trasmissione dati" oltre il termine di scadenza ma entro i 30 giorni successivi lo stesso termine così come previsto dalla più volte richiamata circolare prot. n. 31884 del 4 luglio 2014.
- ART. 4 Con successivi provvedimenti saranno emessi, a favore delle Amministrazioni comunali, sui rispettivi conti di Tesoreria regionale, i mandati di pagamento dell'importo corrispondente alla ripartizione di cui all'allegato al presente decreto.
- ART. 5 Il presente decreto sarà pubblicato sul sito internet del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti ai sensi dell'art. 687, comma V, della L.R. n. 21/2014 e trasmesso alla Ragioneria centrale del Dipartimento per il visto di competenza.
- ART. 6 Dopo la registrazione, il presente decreto sarà inviato per la pubblicazione alla Gazzetta Ufficiale della Regione siciliana e sarà inserito sul sito web del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti.

Palermo, 22/12/2014

**L'Istruttore Direttivo**

F.to Claudio Pantano

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

F.to Giuseppe Spera









ALLEGATO AL DDS N. DEL

260	MARSALA	47	47	28	€ 3.098,74	€ 86.764,72	19	€ 9.580,40	€ 182.027,60	52,00%	0	€ -	€ -	0,00%	38,00%	-24,00%	€ 102.141,08	€ -	€ 17.049,89	€ -	€ 17.049,89	€ 17.051,38	€ 17.051,38
261	MAZARA DEL VALLO	175	175	31	€ 3.098,74	€ 96.060,94	144	€ 9.075,07	€ 1.306.810,08	36,45%	0	€ -	€ -	0,00%	22,45%	-24,00%	€ 314.944,54	€ -	€ 52.572,09	€ -	€ 52.572,09	€ 52.576,69	€ 52.576,69
262	PACECO	19	18	11	€ 3.098,74	€ 34.086,14	7	€ 6.265,96	€ 43.861,72	46,05%	1	€ 14.646,61	€ 14.646,61	24,58%	32,05%	0,58%	€ 24.982,29	€ 84,95	€ 4.170,17	€ 84,95	€ 4.255,12	€ 4.170,53	€ 4.255,48
263	PARTANNA	5	5	2	€ 3.098,74	€ 6.197,48	3	€ 4.842,33	€ 14.526,99	49,56%	0	€ -	€ -	0,00%	35,56%	-24,00%	€ 7.369,62	€ -	€ 1.230,17	€ -	€ 1.230,17	€ 1.230,28	€ 1.230,28
264	SALEMI	4	4	0	€ 3.098,74	€ -	4	€ 3.860,38	€ 15.441,52	59,00%	0	€ -	€ -	0,00%	45,00%	-24,00%	€ 6.948,68	€ -	€ 1.159,91	€ -	€ 1.159,91	€ 1.160,01	€ 1.160,01
265	S.VITO LO CAPO	1	1	0	€ 3.098,74	€ -	1	€ 12.245,13	€ 12.245,13	34,38%	0	€ -	€ -	0,00%	20,38%	-24,00%	€ 2.495,56	€ -	€ 416,57	€ -	€ 416,57	€ 416,61	€ 416,61
266	VALDERICE	30	29	11	€ 3.098,74	€ 34.086,14	18	€ 5.522,44	€ 99.403,92	48,82%	1	€ 14.785,26	€ 14.785,26	30,43%	34,82%	6,43%	€ 46.481,24	€ 950,69	€ 7.758,88	€ 950,69	€ 8.709,57	€ 7.759,56	€ 8.710,25
		17.284	17.087	9.173	€ 28.424.742,02	€ 7.914	€ 58.803.146,12		197	€ 2.734.868,24							€ 43.144.570,05	€ 353.417,36	€ 7.201.903,78	€ 353.417,36	€ 7.555.321,14	€ 7.201.903,78	€ 7.555.321,14