



COMUNE DI PARTANNA

Provincia regionale di Trapani

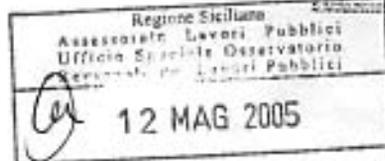


Palazzo Municipale
via Vitt. Emanuele, 18
Tel. 0924-923111

Ufficio Tecnico
via Garibaldi, 55
Tel. 0924-923400/923460
fax 0924-923499
e-mail: utc.territorio@libero.it
utcpartanna.geomusso@libero.it

4° SETTORE - UFFICIO TECNICO

Lavori Pubblici



Prot. 9888

Partanna, 29-04-2005

Nota anticipata via e - mail

Raccomandata A. R.

Spett.

Provincia Regionale

di Trapani

Alla C.A. del Dott. Di Gesù

Autorità per la Vigilanza

sui Lavori Pubblici

Via di Ripetta, 246

00186 Roma

REGIONE SICILIANA
ASS. LAVORI PUBBLICI
PROTOCOLLO IN INGRESSO

N. 0025040

DEL 09/05/2005

ASSEGNATO:



Regione Sicilia - Osservatorio LL.PP

Via Leonardo da Vinci, 161

90145 - Palermo

OGGETTO: Trasmissione avviso di project financing

Si trasmette AVVISO DI PROJECT FINANCING che il Comune di Partanna intende realizzare ai sensi degli artt. 37 bis e ss. Legge 109/94 e s.m.i. .

Per tanto si chiede la pubblicazione sul sito informatico dell'avviso di Project financing.

IL DIRIGENTE



Ing. Mino Pisciotta



COMUNE DI PARTANNA

Provincia regionale di Trapani



Palazzo Municipale
via Vitt. Emanuele, 18
Tel. 0924-923111

Ufficio Tecnico
via Garibaldi, 55
Tel. 0924-923400/923460
fax 0924-923499
e-mail: utc.territorio@libero.it
utcpartanna.geomusso@libero.it

4° SETTORE - UFFICIO TECNICO

Lavori Pubblici



Prot. 9888

Partanna, 29-04-2005

AVVISO DI PROJECT FINANCING

Il Comune di Partanna intende realizzare ai sensi degli artt. 37 bis e ss. Legge 109/94 e s.m.i., le seguenti opere:

- ⇒ Realizzazione di un impianto di depurazione del percolato della discarica RSU in contrada Giglio mediante trattamento chimico fisico. Il costo dell'opera, è stimato in € 1.500.000,00, da sostenersi totalmente a carico del promotore;
- ⇒ Realizzazione di un impianto per il riciclaggio, il trattamento ed il recupero di materiali inerti provenienti dalle attività di costruzione e demolizione e da altri processi produttivi. Il costo dell'opera, è stimato in € 1.300.000,00, da sostenersi totalmente a carico del promotore;
- ⇒ Ristrutturazione della Villa Lentini e fabbricati annessi. Il costo dell'opera, è stimato in € 2.582.000,00, da sostenersi totalmente a carico del promotore;
- ⇒ Riqualficazione dell'area dell'ex impianto di depurazione di C.da Raffe per la realizzazione di un vivaio comunale. Il costo dell'opera, è stimato in € 155.000,00, da sostenersi totalmente a carico del promotore;
- ⇒ Realizzazione di un centro nauseale archeologico etnografico. Il costo dell'opera, è stimato in € 775.000,00, da sostenersi totalmente a carico del promotore;
- ⇒ Acquisizione e recupero della Fornace Liotta ("Stazzuni") e del recupero del Mulino "Napoli". Il costo dell'opera, è stimato in € 723.000,00, da sostenersi totalmente a carico del promotore;
- ⇒ Ristrutturazione e riadattamento centro sociale di contrada Camarro. Il costo dell'opera, è stimato in € 1.291.000,00, da sostenersi totalmente a carico del promotore;
- ⇒ Realizzazione colombaie e locali a servizio del cimitero comunale. Il costo dell'opera, è stimato in € 878.000,00, da sostenersi totalmente a carico del promotore;
- ⇒ Completamento del mercato Agro - alimentare - ittico del Belice. Il costo dell'opera, è stimato in € 155.000,00, da sostenersi totalmente a carico del promotore;

- ⇒ **Realizzazione di mercato per ambulanti.** Il costo dell'opera, è stimato in € 1.750.000,00, da sostenersi totalmente a carico del promotore;
- ⇒ **Realizzazione di un frigomacello al servizio del comprensorio.** Il costo dell'opera, è stimato in € 4.493.000,00, da sostenersi totalmente a carico del promotore;
- ⇒ **Impianto per lo stoccaggio e la trasformazione delle ramaglie derivanti dalla potatura degli alberi.** Il costo dell'opera, è stimato in € 2.582.000,00, da sostenersi totalmente a carico del promotore;
- ⇒ **Ampliamento e ristrutturazione impianto sportivo polivalente palestra di Via Ciarlona.** Il costo dell'opera, è stimato in € 516.000,00, da sostenersi totalmente a carico del promotore;
- ⇒ **Realizzazione impianti sportivi polivalenti S. Lucia.** Il costo dell'opera, è stimato in € 16.527.000,00, da sostenersi totalmente a carico del promotore;
- ⇒ **Realizzazione di impianto sportivo comprendente un pista da motocross e una pista di ciclocross.** Il costo dell'opera, è stimato in € 700.000,00, da sostenersi totalmente a carico del promotore;

Le opere risultano inserite nel Piano Triennale 2005-2007 ed elenco annuale 2005 delle Opere Pubbliche, i cui schemi sono stati adottati definitivamente in uno con il bilancio annuale e triennale dal Consiglio Comunale di cui al provvedimento n. 16 del 10 febbraio 2005.

Le proposte presentate dai Promotori dovranno essere corredate, pena la loro immediata esclusione, della documentazione di cui all'art.37 bis, comma 1, L.109/94 e successive modificazioni.

Possono partecipare in qualità di promotori, ai sensi dell'art. 37 bis della legge suindicata e dell'art. 99 del regolamento attuativo D.P.R. n. 554/99, i soggetti indicati agli artt. 10 e 17, 1° co., lett. f) della legge n. 109/94 e s.m.i.

Gli interessati a presentare le proposte relative all'opera di cui sopra potranno prendere visione della documentazione (documento preliminare di progettazione) approntata dall'Amministrazione Comunale c/o l'Ufficio LL.PP. del Comune in via (primo piano) nei giorni di **Lunedì e Mercoledì dalle ore 11.00 alle ore 13.00.**

L'estrazione della documentazione e la relativa copia sarà posta totalmente a carico dell'interessato richiedente. Potrà altresì essere richiesto il sopralluogo sull'area interessata, previo accordo telefonico con il Responsabile del Procedimento o suo incaricato.

Tutte le proposte, debitamente sottoscritte e corredate della documentazione sopra indicata, dovranno essere indirizzate al Comune di Partanna e fatte pervenire, unitamente alla copia fotostatica del documento d'identità del sottoscrittore, **entro e non oltre il giorno 30.06.2005, prorogata sin d'ora al 31.12.2005 qualora entro il primo termine non fosse pervenuta alcuna proposta**, all'Ufficio del Protocollo Comunale, con sede in Partanna, in plico sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura.

Sul plico dovrà essere indicata la dicitura:
Contiene proposta di project financing "(Inserite titolo dell'opera)". Il recapito del plico, entro il termine indicato, rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Si informa che è previsto il diritto a favore del promotore a essere preferito ai soggetti previsti dall'art. 37 quater, comma 1 lettera b) ove lo stesso intenda adeguare il proprio progetto alle offerte economicamente più vantaggiose presentate dai predetti soggetti offerenti.

Qualora entro il predetto termine del 30 Giugno 2005 pervengano più proposte verrà scelta quella che ha ottenuto il maggior punteggio secondo i seguenti elementi:

Elementi qualitativi:

- ⇒ Valore tecnico ed estetico dell'opera progettata sino a punti 20;
- ⇒ Modalità di gestione sino a punti 20;

Elementi quantitativi:

- ⇒ Tempi di esecuzione dei lavori sino a punti 20;
- ⇒ Prezzo di concessione dei manufatti o
- ⇒ rendimento della gestione sino a punti 20;
- ⇒ Durata della concessione sino a punti 10;
- ⇒ Livello di aggiornamento delle tariffe sino a punti 10;

Per informazioni di carattere tecnico rivolgersi al responsabile del procedimento ing. Nino Pisciotta.

Il Responsabile del procedimento:
(Ing. Nino PISCIOTTA)

