

Nacl. A.R.



# COMUNE DI BURGIO

PROVINCIA DI AGRIGENTO

C.A.P. - 92010 - TEL. 0925/64124 - 64255  
CODICE FISCALE 83001570841

03-11-2005

N. di Prot. 7243  
Risposta a nota del .....  
Num. .... Div. ....  
Allegati N. ....

Oggetto: TRASMISSIONE AVVISI INDICATIVI - FINANZA DI PROGETTO.

ALL'OSSERVATORIO  
REGIONALE LL.PP.  
VIA LEONARDO DA VINCI  
PALERMO

Ai sensi dell'art. 37/bis - comma 2 bis Legge 109/94 e s.m.i., in allegato si trasmettono gli avvisi indicativi - finanza di progetto, per la dovuta pubblicità, relativi ai seguenti progetti:

1. Progetto per l'ammodernamento e gestione degli impianti di pubblica illuminazione del Comune da realizzarsi con il concorso finanziario degli operatori privati;
2. Progetto per la valorizzazione di un circuito turistico culturale del Comune da realizzarsi con il concorso finanziario degli operatori privati.



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
(Geom. Martiscalco Antonio)

ASSUNTORIO LAVORI PUBBLICI POSTA IN CONTRATA
03-11-2005
54368

# COMUNE DI BURGIO

## FINANZA DI PROGETTO

### AVVISO INDICATIVO ANNO 2005

**(art.37/bis – comma 2bis Legge 109/94 e s.m.i.)**

Si informa che l'Amministrazione Comunale di Burgio, ai sensi dell'art. 37 bis della Legge 109/94 e s.m.i., ha inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2005-2007 - elenco annuale 2005 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 31/3/2005, il progetto per L'AMMODERNAMENTO E GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE del Comune da realizzarsi con il concorso finanziario degli operatori privati. Il corrispettivo per la realizzazione delle opere e dei servizi inseriti nell'intervento è connesso alla gestione economica dell'intervento stesso in parte finanziato.

Per il suddetto intervento è stato svolto predisposto uno studio che fornisce informazioni di carattere tecnico per la successiva analisi (a carico del proponente privato) della fattibilità e della gestione dell'opera stessa; i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti ai promotori sono quelli previsti all'art. 99 del regolamento di attuazione D.P.R. 554/1999, e dunque possono presentare proposte, oltre ai soggetti di cui agli artt. 10 (imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative, consorzi tra società cooperative, consorzi tra imprese artigiane, consorzi stabili, associazioni temporanee di concorrenti, consorzi di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, gruppo europeo di interesse economico) e 17, comma 1, lettera f) (società di ingegneria) della legge 109/1994 e successive modificazioni, anche i soggetti che "svolgono in via professionale attività finanziaria, assicurativa, tecnico-operativa, di consulenza e di gestione nel campo dei lavori pubblici o di pubblica utilità e dei servizi alla collettività"; non è preclusa ai proponenti l'autonoma valutazione e la facoltà di presentare proposte integrative e migliorative.

Le proposte dovranno essere corredate di tutti gli elaborati richiesti dal comma 1 dell'art. 37 bis della legge 109/94 e s.m.i. nel testo modificato ed integrato con le LL.RR. n.7/2002 e n.7/2003.

Ai fini della individuazione della proposta da qualificare di "pubblico interesse" e quindi da mettere in gara ex art. 37 quater L. 109/94, l'Amministrazione, mediante apposita commissione, procederà, previo esame comparativo in caso di pluralità di proposte, alla valutazione di cui all'art.37 ter L. 109/94; nell'ambito di tale valutazione, l'Amministrazione si riserva di chiedere adeguamenti, modifiche e/o integrazioni del progetto preliminare.

In particolare, secondo quanto prescritto dal citato art. 37 ter, la valutazione sarà effettuata in base ai seguenti criteri:

- |   |           |
|---|-----------|
| - Prezzo dovuto dal Comune                                      | 30 punti; |
| - Valore tecnico ed estetico dell'opera                         | 20 punti; |
| - Tempo di esecuzione dei lavori                                | 10 punti  |
| - Rendimento economico  | 10 punti  |
| - Durata della Concessione                                      | 10 punti  |
| - Modalità di gestione e criteri di aggiornamento delle tariffe | 20 punti  |

E' previsto il diritto a favore del promotore, ai sensi e per gli effetti di cui all'Art. 37-bis comma 2-bis della L. 109/94 e s.m.i., ad essere preferito ai soggetti indicati dall'Art. 37-quater, comma 1 lett. b) della stessa legge, ove il promotore intenda adeguare il proprio progetto alle offerte economicamente più vantaggiose presentate dai predetti soggetti offerenti.

La documentazione è disponibile a partire dal giorno <sup>2/11/2005</sup> ..... presso il Comune di Burgio - Piazza IV Novembre, e possono essere fotocopiati a cura e spese dell'interessato.

Maggiori informazioni possono essere fornite il lunedì di ogni settimana, previo appuntamento telefonico dalle ore 10.30 alle ore 12.00 (Tel. 0925-65009 fax 0925-65007)

I plichi contenenti le proposte, dovranno essere consegnati, in busta chiusa e sigillata, entro le ore 12.00 del giorno **30.12.2005** presso l'indirizzo sopra specificato.

Il presente avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Burgio ed è consultabile sul sito Internet del Comune di Burgio al seguente indirizzo: [www.comune.burgio.ag.it](http://www.comune.burgio.ag.it) e sul sito informatico (<http://www.serviziobandi.illpp.it>) individuato con decreto del Presidente del Consiglio dei

Ministri ai sensi della L. n. 340/2000 art. 24 (D.M.LL.PP. Del 06/04/2001); della pubblicazione del presente avviso verrà data notizia nella Gazzetta Ufficiale della Regione siciliana. Copia dell'avviso è trasmessa all'Osservatorio dei Lavori Pubblici che ne darà pubblicità.

IL DIRIGENTE

(Geom. Maniscalco Antonino)



# COMUNE DI BURGIO

## FINANZA DI PROGETTO

### AVVISO INDICATIVO ANNO 2005

**(art.37/bis – comma 2bis Legge 109/94 e s.m.i.)**

Si informa che l'Amministrazione Comunale di Burgio, ai sensi dell'art. 37 bis della Legge 109/94 e s.m.i., ha inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2005-2007 - elenco annuale 2005 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 31/3/2005, il progetto per la valorizzazione di un circuito turistico culturale del Comune da realizzarsi con il concorso finanziario degli operatori privati. Il corrispettivo per la realizzazione delle opere e dei servizi inseriti nell'intervento è in parte connesso alla gestione economica dell'intervento stesso in parte finanziato.

Per il suddetto intervento è stato svolto predisposto uno studio che fornisce informazioni di carattere tecnico per la successiva analisi (a carico del proponente privato) della fattibilità e della gestione dell'opera stessa; I requisiti soggettivi e oggettivi richiesti ai promotori sono quelli previsti all'art. 99 del regolamento di attuazione D.P.R. 554/1999, e dunque possono presentare proposte, oltre ai soggetti di cui agli artt. 10 (imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative, consorzi tra società cooperative, consorzi tra imprese artigiane, consorzi stabili, associazioni temporanee di concorrenti, consorzi di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, gruppo europeo di interesse economico) e 17, comma 1, lettera f) (società di ingegneria) della legge 109/1994 e successive modificazioni, anche i soggetti che "svolgono in via professionale attività finanziaria, assicurativa, tecnico-operativa, di consulenza e di gestione nel campo dei lavori pubblici o di pubblica utilità e dei servizi alla collettività"; le proposte dovranno essere coerenti con il contenuto del programma presentato alla Cassa di Risparmio delle Province Lombarde nel mese di luglio 2003 e non preclusa ai proponenti l'autonoma valutazione e la facoltà di presentare proposte integrative e migliorative.

Le proposte dovranno essere corredate di tutti gli elaborati richiesti dal comma 1 dell'art. 37 bis della legge 109/94 e s.m.i. nel testo modificato ed integrato con le LL.RR. n.7/2002 e n.7/2003.

Ai fini della individuazione della proposta da qualificare di "pubblico interesse" e quindi da mettere in gara ex art. 37 quater L. 109/94, l'Amministrazione, mediante apposita commissione, procederà, previo esame comparativo in caso di pluralità di proposte, alla valutazione di cui all'art.37 ter L. 109/94; nell'ambito di tale valutazione, l'Amministrazione si riserva di chiedere adeguamenti, modifiche e/o integrazioni del progetto preliminare.

In particolare, secondo quanto prescritto dal citato art. 37 ter, la valutazione sarà effettuata in base ai seguenti criteri:

- 1) Aspetti tecnici: profili architettonici, costruttivi, urbanistici e ambientali, di qualità progettuale, funzionalità e fruibilità dell'intervento: PUNTI 50;
- 2) Aspetti gestionali: modalità e qualità della gestione, precedenti esperienze gestionali, capacità finanziaria del gestore, integrazione della sosta di superficie con quella in struttura: PUNTI 30;
- 3) Aspetti economico - finanziari: del rendimento, del costo di gestione e di manutenzione, della durata della concessione, dei tempi di ultimazione dei lavori della concessione, del valore economico e finanziario del piano e del contenuto della bozza di convenzione: PUNTI 20.

E' previsto il diritto a favore del promotore, ai sensi e per gli effetti di cui all'Art. 37-bis comma 2-bis della L. 109/94 e s.m.i., ad essere preferito ai soggetti indicati dall'Art. 37-quater, comma 1 lett. b) della stessa legge, ove il promotore intenda adeguare il proprio progetto alle offerte economicamente più vantaggiose presentate dai predetti soggetti offerenti.

La documentazione è disponibile a partire dal giorno <sup>2/11/2005</sup> ..... presso il Comune di Burgio - Piazza IV Novembre, e possono essere fotocopiaste a cura e spese dell'interessato.

Maggiori informazioni possono essere fornite il lunedì di ogni settimana, previo appuntamento telefonico dalle ore 10.30 alle ore 12.00 (Tel. 0925-65009 fax 0925-65007)

I plichi contenenti le proposte, dovranno essere consegnati, in busta chiusa e sigillata, entro le ore 12.00 del giorno **30.12.2005** presso l'indirizzo sopra specificato.

Il presente avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Burgio ed è consultabile sul sito Internet del Comune di Burgio al seguente indirizzo: [www.comune.burgio.ag.it](http://www.comune.burgio.ag.it) e sul sito informatico (<http://www.serviziobandi.lpp.it>) individuato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri ai sensi della L. n. 340/2000 art. 24 (D.M.L.P.P. Del 06/04/2001); della pubblicazione del presente avviso verrà data notizia nella Gazzetta Ufficiale della Regione siciliana.  
Copia dell'avviso è trasmessa all'Osservatorio dei Lavori Pubbliche ne darà pubblicità.

IL DIRIGENTE  
(Geom. Maniscalco Antonino)



*[Handwritten signature of Geom. Maniscalco Antonino]*