

Prot. N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

## AVVISO PUBBLICO INDICATIVO DI FINANZA DI PROGETTO

ANNO 2010

(art.37/bis – comma 2bis legge 109/94 e s.m.i.)

Si informa che l'Amministrazione Comunale di Mirto (ME), ai sensi dell'art.37 bis della legge 109/94 e s.m.i., ha inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2009/2011 (aggiornamento e modifica), approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 04 del 28.2.2010, il progetto relativo alla **“Costruzione della rete di distribuzione del metano nel territorio comunale”**.

Il costo complessivo è stimato in **€ 1.194.033,24**, per la cui copertura è stato previsto il concorso in toto di operatori privati, attivando la procedura prevista dall'art. 37 bis e s.m.i. della legge 109/1994, traendo remunerazione della gestione degli impianti e delle reti vendendo il gas metano per la durata della concessione. Tale importo è suscettibile di variazione in funzione delle caratteristiche tecniche progettuali e delle migliorie riportate nella proposta.

Tutti i soggetti in possesso dei requisiti di legge, di seguito denominati “ Promotore “, possono presentare al comune di Mirto (ME) , proposte relative alle realizzazione della rete , tramite contratti di concessione di cui all'art. 19, comma 2^, della Legge n. 109/1994 con risorse a carico degli stessi e secondo quanto stabilito dall'art. 37 bis della Legge 109/1994 e s.m.i. nel testo coordinato con la L.R. 07/02 e s.m.i..

### DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Le opere previste con il presente progetto consistono in:

- Allaccio alla rete di gas metano esistente nel Comune di Frazzanò (ME) ove è presente una tubazione del diametro di mm. 250;
- Realizzazione di circa ml. 3.000,00 di tubazione in polietilene del diametro di mm. 110 a M.P fino alla cabina;
- Realizzazione di un gruppo di riduzione ( cabina di Il salto );
- Realizzazione di circa ml. 4.100 di tubazione del diametro di mm. 110 a MBP ;
- Realizzazione di circa ml. 1.950 di tubazione del diametro di mm. 90 a MBP;
- Realizzazione di circa ml. 2.000,00 di tubazione del diametro di mm. 63 a MBP;
- Realizzazione di n. 400 di allacci.

Le opere interesseranno il centro urbano.

Tutte le condutture verranno realizzate sottotraccia con pozzetti di ispezione opportunamente dislocati per garantire il corretto funzionamento in casi di interventi di manutenzione.

Il progetto dovrà essere svolto in accordo con tutte le normative vigenti con particolare riferimento alla legge 109/94, D.lgs. 81/08 e s.m.i. 94/96, DPR 554/99, DPR 503/96, norme per la sicurezza degli impianti, norme specifiche ed eventuali regolamenti comunali.

La bozza di convenzione dovrà contenere, pena l'inammissibilità, l'accettazione incondizionata dell'obbligo di provvedere all'ottenimento di tutti i nulla osta, concessioni, autorizzazioni e permessi necessari per la realizzazione delle opere. Dovrà inoltre contenere tutti gli elementi richiesti dal DPR 554/99 art.86 nonché i parametri di cui all'art.21 comma 2 lettera b) della legge 109/94 per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

La proposta dovrà inoltre indicare l'importo delle spese sostenute per la predisposizione della proposta stessa per una soglia massima del 2,5% del valore d'investimento, come da piano economico-finanziario, comprensivo dei diritti sulle opere d'ingegno di cui all'art.2578 c.c... **Tutti gli oneri di cui al presente punto non saranno mai imputabili a questo Ente neanche nel**

**caso in cui non si dovesse procedere con l'aggiudicazione, rimanendo, pertanto, a totale carico del soggetto partecipante.**

### **SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE PROPOSTE**

Sono ammessi a presentare proposte per la realizzazione dell'opera ed a gestire il servizio i soggetti indicati all'art. 37 bis, comma 2<sup>a</sup>, della L.R. 07/02 e s.m.i. nel testo coordinato con la legge 109/1994 e s.m.i.

### **DURATA DELLA CONCESSIONE:**

Su proposta del promotore nel rispetto dei termini di legge e per garantire gli equilibri economici e finanziari.

### **SCELTA DEL PROMOTORE**

Tra tutti i partecipanti L'Amm.ne Comunale individuerà, a suo insindacabile giudizio, la proposta da mettere a gara secondo l' art.37 quater.

L'Amm/ne Com/le si riserva di non procedere alla individuazione del Promotore qualora le tariffe di concessione previste siano ritenute eccessivamente onerose rispetto a quelle attualmente applicate, sia in termini di valori assoluti, sia in termini di localizzazione su cui si prevede vengano applicate.

### **CONTENUTO DELLA PROPOSTA**

Le proposte dovranno essere redatte in conformità con quanto previsto dall'art. 37 bis della L.R. 07/02 e s.m.i. nel T.C. con la Legge 109/1994 e dovranno essere complete in tutti i contenuti previsti dalla legge.

### **MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA PROPOSTA**

Le proposte devono essere redatte in lingua Italiana, sottoscritte dal legale rappresentante, del quale dovrà essere allegata fotocopia di un documento di riconoscimento valido, e racchiuse in un plico sigillato e controfirmato ai lembi di chiusura ed indirizzato al Comune di Mirto (ME) via Ugo Bassi e recante la dicitura " Project Financing per la costruzione della rete di distribuzione del metano nel territorio comunale".

Il plico contenente la proposta dovrà pervenire all'ufficio del protocollo, a mezzo posta ( raccomandata-assicurata o posta celere ), con corriere privato o a mano, entro e non oltre le ore **12,00** del sessantesimo giorno successivo alla pubblicazione del presente bando all'Albo Pretorio del Comune.

### **ELEMENTI DI VALUTAZIONE DELLA PROPOSTA**

Qualora dovessero pervenire più proposte, ai fini della individuazione del promotore, l'Amministrazione comunale nominerà una apposita commissione. Detta commissione sarà costituita dopo la data di scadenza del termine ultimo per la presentazione delle offerte.

Ai fini del giudizio sulla generica proposta, la commissione prenderà in considerazione gli elementi di valutazione, di natura qualitativa e quantitativa, appresso indicati.

Il giudizio sarà espresso attribuendo alla generica proposta, per ciascun elemento di valutazione, un punteggio determinato come nel seguito specificato.

I valori massimi dei punteggi per ciascun elemento di valutazione (Wi) sono stabiliti qui appresso:

- |   |         |
|---|---------|
| 1)Fattibilità della proposta sotto il profilo costruttivo, urbanistico e ambientale | W1 = 25 |
| 2)Qualità progettuale, funzionalità, fruibilità e accessibilità dell'opera          | W2 = 25 |
| 3)Rendimento, costo di gestione e manutenzione                                      | W3 = 22 |
| 4)Durata della Concessione  | W4 = 12 |
| 5)Tempi di ultimazione dei lavori in concessione                                    | W5 = 8  |
| 6)Tariffa da applicare e metodologia di aggiornamento                               | W6 = 25 |
| 7)Valore economico e finanziario del piano e del contenuto della bozza di           |         |

L'attribuzione alla generica offerta dei punteggi sopra stabiliti sarà effettuata applicando a ciascun elemento di valutazione un coefficiente  $V(a)$ 1 calcolato come media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, determinati discrezionalmente dai singoli commissari.

### **DISPOSIZIONI FINALI**

La presentazione della proposta non vincolerà in alcun modo il Comune che potrà, a suo insindacabile giudizio, decidere di realizzare diversamente l'intervento proposto oppure di non realizzarlo nel caso in cui nessuna proposta sia stata ritenuta dall'Amministrazione idonea all'esito della valutazione. In ogni caso il mancato accoglimento delle proposte non potrà dar luogo, nei confronti dell'Amministrazione, a richieste di compensi, indennizzi o rimborsi di sorta.

### **INFORMAZIONI**

I soggetti interessati potranno prendere visione o richiedere copia della documentazione tecnica e richiedere chiarimenti e/o informazioni di natura tecnica, presso l'Ufficio tecnico di questo Comune. Il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente, all'Osservatorio Regionale e sul sito Internet comunale: [www.comune.mirto.me.it](http://www.comune.mirto.me.it)

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
( ing. Giuseppe Nastasi)

Proposta di deliberazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

OGGETTO: “Costruzione della rete di distribuzione del metano nel territorio comunale” – Approvazione schema di avviso pubblico di finanza di progetto – Anno 2010 – Direttive.

Premesso:

-che sulla G.U.R.S. n. 25 del 29.5.2009 è stato pubblicato, dall'Assessorato Regionale Industria, un avviso pubblico per la presentazione dei progetti di metanizzazione dei Comuni e consorzi ASI della Sicilia per la redazione della scheda “Grande progetto di investimento per la metanizzazione”.

-che con delibera di G.M. n. 46 del 10.8.2009 è stato approvato il progetto preliminare inerente l'intervento relativo alla realizzazione della rete di distribuzione del gas metano nel territorio del Comune al fine di partecipare all'avviso pubblico di cui sopra.

-che con delibera di C.C. n. 04 del 28.2.2010 il progetto preliminare di che trattasi è stato inserito nel programma triennale opere pubbliche 2009/2011;

Ritenuto che occorre individuare il soggetto “promotore” dell'investimento attraverso un avviso pubblico indicativo di finanza di progetto anno 2010, ai sensi dell'art. 37/bis – comma 2/bis della L. 109/94 e s.m.i.;

Visto il progetto preliminare di che trattasi redatto dall'U.T.C. di questo Comune per un importo complessivo stimato di € 1.194.033,24

Visto lo schema di avviso pubblico indicativo di finanza di progetto;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Vista la L. 109/94 e s.m.i.;

Visto l'O.REE.LL. vigente nella regione siciliana;

#### D E L I B E R A

1)di approvare lo schema di avviso pubblico indicativo di finanza di progetto inerente il progetto in argomento (che sub “A” si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale);

2)di impartire le opportune direttive al responsabile dell'U.T.C. al fine della individuazione del soggetto “promotore” dell'intervento;

3)di demandare il predetto responsabile di adottare gli adempimenti e gli atti consequenziali di propria competenza, che dovranno avvenire nel rispetto di quanto previsto dalle vigenti disposizioni che regolano la materia.