



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO REGIONALE DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DEL BILANCIO E DEL TESORO

RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE

Servizio 8 : DEMANIO

U.o.b. S8.1 : "Gestione del Demanio, Locazioni Passive e gestione Alloggi Popolari e per le FF.OO."

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana ;
- VISTE** le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato ;
- VISTA** la l.r. 9.6.1994, n.28 ;
- VISTO** il contratto stipulato in data 16/09/2008 con il quale il Servizio Demanio e Patrimonio Immobiliare – U.O. III "gestione alloggi FF.OO. e Popolari" del Dipartimento del Personale e dei SS.GG. , a seguito del provvedimento a firma del sig. Dirigente Generale dello stesso Dipartimento prot. n. 2892 del 14/04/2008, concede in affitto, al Comune di Bivona, un lotto di terreno di proprietà regionale sito nel Comune di Bivona (AG) C.da Scaldamosche identificato al N.C.T. al fg. 17 p.lla 385 di mq. 1048 e p.lla 70 di mq. 1032, originariamente destinato alla costruzione di alloggi popolari, ma di fatto libero a seguito della mancata edificazione del plesso di immobili di E.R.P. ;
- VISTO** il D.D. rep. n. 7681 del 22/09/2008-Servizio Demanio e Patrimonio" di approvazione del succitato contratto di affitto;
- VISTA** l'istanza presentata dal Comune di Bivona –Dip. Gestione del Territorio - prot. n. 2000 dell'11/05/2015, assunta al protocollo dell'Assessorato dell'Economia-Dipartimento Bilancio e Tesoro-Ragioneria Generale della Regione-Servizio Demanio- U.O. B. S8.1 in data 05/06/2015 al n. 31041 con la quale il predetto Ente chiede, tra l'altro, il rinnovo del suindicato atto di affitto scaduto il 15/09/2014;
- PRESO ATTO** della regolarità dei pagamenti effettuati ed afferenti i canoni di affitto annuali maturati dall'inizio del rapporto patrimoniale, accertata con le attestazioni di pagamento prodotte dall'Ente in questione;
- VISTA** l'attestazione del mandato di pagamento n. 0660 del 30/06/2015 di €. 1.790,61 operato in favore dell'Amministrazione Regionale, prodotta dal Comune di Bivona e corrispondente al canone anticipato di affitto da valere per il periodo 16/09/2015 – 15/09/2016;

RITENUTO

di potere accogliere la predetta istanza di rinnovo, con il presente provvedimento :

DECRETA

- art. 1** E' rinnovato il suindicato contratto di affitto stipulato in data 16/09/2008 ed approvato dall'Amm.ne reg.le con provvedimento rep. n. 7681 del 22/09/2008, afferente un lotto di terreno di proprietà regionale sito nel Comune di Bivona (AG) C.da Scaldamosche identificato al N.C.T. al fg. 17 p.lla 385 di mq. 1048 e p.lla 70 di mq. 1032, per la durata di ulteriori anni sei a decorrere dal 16/09/2015 per il canone anticipatamente corrisposto di €. 1.790,61 (millesettecentonovanta/61) da valere per il periodo 16/09/2015 – 15/09/2016 e da rivalutare annualmente secondo le variazioni ISTAT;
- art. 2** Tutti gli oneri scaturenti dal presente provvedimento saranno a carico del Comune di Bivona ivi compresi quelli dovuti per legge e correlati alle formalità di registrazione presso la competente Agenzia delle Entrate.

Palermo 25/08/2015

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

(d.ssa F.sca Buttafoco)

