



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO REGIONALE DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DEL BILANCIO E DEL TESORO

RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE

Servizio 8 : DEMANIO

U.o.b. 58.1 : "Gestione del Demanio, Locazioni Passive e gestione Alloggi Popolari e per le FF.OO."



IL DIRIGENTE RESPONSABILE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana ;
- VISTE** le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato ;
- VISTA** la l.r. 9.6.1994, n.28 ;
- VISTO** il contratto di affitto sessennale stipulato in data 04/12/2008 approvato dall'Amm.ne reg.le con decreto n. 10990 del 10/12/2008, registrato alla competente Agenzia delle Entrate il 30/12/2008 al n. 6512 e che costituisce parte integrante del presente provvedimento, con il quale l'Amministrazione reg.le ha concesso in affitto al sig. Messina Girolamo nato a Trapani il 25/03/1958, una porzione di suolo di proprietà regionale della superficie di mq. 26,70, impegnata permanentemente da un chiosco destinato alla rivendita di giornali , sita nel Comune di Erice -Casa Santa (TP) località Raganzili -via Cosenza, facente parte di un'area di maggiore consistenza pertinenziale al plesso di n. 60 aa.pp. di cui alla scheda dei B.P.R.S. n. 16/R e ricadente nel Fg. di mappa n. 186 p.lla 239 del N.C.E.U. di TP ;
- VISTA** l' istanza presentata dal sig. Messina Girolamo, assunta al protocollo dell'Assessorato dell'Economia-Dipartimento Bilancio e Tesoro-Ragioneria Generale della Regione-Servizio Demanio- UO S8.3 in data 30/04/2015 al n. 24369 con la quale lo stesso chiede il rinnovo del suindicato atto di affitto ;
- PRESO ATTO** della documentazione integrativa prodotta dal sig. Messina Girolamo trasmessa con nota del 17/06/2015 assunta al prot. dell'Assessorato dell'Economia in data 20/07/2015 ;
- VISTA** la prescritta dichiarazione/comunicazione antimafia, ex art. 67 del D. Lgs. n.159/2011, recante la data del 17/06/2015 prodotta dalla ditta in uno alla nota succitata ;

[Handwritten signature and stamp]

- PRESO ATTO** della regolarità dei pagamenti effettuati ed afferenti i canoni di affitto maturati annualmente (1 gen. / 31 dic.), accertata con le attestazioni di pagamento prodotte dalla ditta in questione;
- VISTA** l'attestazione di versamento effettuato dal sig. Messina Girolamo su c/c postale n. 221911 "Cassiere della Regione Siciliana Gestione Banco di Sicilia" del 16/06/2015 di €. 1.349,31 e corrispondente al canone di affitto anticipato da valere per il periodo 01/01/2015 – 31/12/2015, di cui alla "scheda u.o.b. S8.1" di aggiornamento istat, prot. n. 29656 del 28/05/2015 ;
- RITENUTO** di potere accogliere la predetta istanza, con il presente provvedimento ed alle condizioni di seguito articolate :

DECRETA

- art. 1** E' rinnovato il suindicato contratto di affitto del 4/12/2008 afferente una porzione di suolo di proprietà regionale della superficie di mq. 26,70 impegnata permanentemente da un chiosco destinato alla rivendita di giornali , sita nel Comune di Erice –Casa Santa (TP) località Raganzili –via Cosenza, facente parte di un'area di maggiore consistenza pertinenziale al plesso di n. 60 aa.pp. di cui alla scheda dei B.P.R.S. n. 16/R , ricadente nel Fg. di mappa n. 186 p.la 239 del N.C.E.U. di TP, per la durata di anni tre a decorrere dal 4/12/2014 ; il canone già corrisposto di €. 1.349,31 (milletrecentoquarantanove/31) da valere per il periodo 1/01/2015 – 31/12/2015, è da adeguare secondo le registrate variazioni ISTAT, per gli anni successivi;
- art. 2** Tutti gli oneri scaturenti dal presente provvedimento saranno a carico della ditta Messina Girolamo ivi compresi quelli dovuti per legge e correlati alle formalità di registrazione presso la competente Agenzia delle Entrate di Trapani.
- art. 3** L'Amministrazione reg.le resta esonerata da qualsivoglia responsabilità derivante dall'utilizzazione della predetta porzione di suolo regionale e dall'attività svolta dalla ditta e dai suoi responsabili, dipendenti, addetti, preposti all'esercizio dell'attività stessa, nonché da ogni evento anche fortuito. Resta altresì esonerata da inadempienze attribuibili alla Ditta Messina Girolamo per il mancato conseguimento da parte della stessa, di tutte le autorizzazioni previste per l'espletamento dell'attività commerciale di che trattasi.
- art. 4** Il presente provvedimento si intenderà nullo ad ogni effetto di legge, nonchè risolto il correlato contratto di affitto, qualora l'attività risulti sprovvista delle prescritte autorizzazioni e/o certificazioni da rilasciarsi a cura degli Enti preposti .

Palermo 25/08/2015

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
(d.ssa F.sca Buttafoco)

