

D.A.S. n. 1864
Cessione in proprietà

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

**Assessorato dell'Economia
Dipartimento del Bilancio e del Tesoro
Ragioneria Generale della Regione
Servizio Demanio**

U.O. S08.1 "Gestione del Demanio, Locazioni Passive e Gestione Alloggi Popolari e per le Forze dell'Ordine"

- VISTO lo Statuto della Regione Sicilia;
- VISTA la l.r. 29.12.1962 n. 28 modificata con la l.r. 10.4.1978 n. 2;
- VISTA la l.r. 19/05/1956 n. 33;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26 modificata ed integrata con la l.r. 12.5.1975 n. 21 e con la l.r. 19.6.1982 n. 55;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTA la l.r. 16/04/2003 n. 4;
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 19/05/1956 n. 33, sono stati realizzati in San Cataldo (CL) n. 210 alloggi popolari costituito da n. 8 fabbricati per un totale di 66 aa.pp. e 16 magazzini, già assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 217; che i suddetti alloggi e magazzini sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Caltanissetta;
- CONSIDERATO che questa Amministrazione ha disposto la vendita del plesso in argomento.
- VISTA l'istanza del 17/11/2014 con la quale la Sig.ra Mirisola Filomena locataria di uno dei magazzini in questione giusta contratto di locazione del 9/07/2012 registrato il 10/07/2012 al n. 168/3 a seguito del decesso del defunto marito Sig. Siracusa Vincenzo, ha chiesto la cessione in proprietà del magazzino ai sensi della l.r. 16/04/2003 n. 4;
- VISTA la nota dell'Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta dalla quale si evince che il prezzo del magazzino determinato ai sensi della legge 16/04/2003 n. 4 ammonta ad € 8.226,56;
- VISTO l'atto in Notar Alfredo Grasso rep. n. 19976 del 18/02/2015, mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli effetti della l.r. 16/04/2003 n. 4, cede in proprietà alla Sig.ra Mirisola Filomena nata a San Cataldo (CL) il 2/04/1944 per il prezzo di € 8.226,56 il magazzino sito in San Cataldo Viale dei Tigli n. 26 p. T esteso mq. 22, ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del demanio regionale;
- RITENUTO, pertanto di dover procedere all'accertamento sul conto della competenza dell'esercizio finanziario 2015, dell'importo complessivo di € 8.226,56, versato dalla Sig.ra Mirisola Filomena in entrata del Bilancio regionale, capo 7, capitolo 4543
- VISTA la quietanza di versamento n. 001415 del 12/02/2015 rilasciata dal Servizio di Cassa Regionale della Unicredit S.p.A. filiale di Caltanissetta;

RITENUTO procedere all'approvazione del sopracitato contratto di cessione in proprietà in favore della Sig.ra Mirisola Filomena.

DECRETA

ART. 1 – E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio popolare, descritto in premessa, rogato in Notar Alfredo Grasso il 18/02/2015 rep. n. 19976 stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'assegnatario avente diritto Sig.ra Mirisola Filomena.

ART. 2 - Per i motivi in premessa indicati, è accertata, riscossa e versata la somma di € 8.226,56 in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2015, capo 7 capitolo 4543, quale corrispettivo a saldo del contratto di compravendita rep. n. 19976 del 18/02/2015.

Per gli aspetti contabili il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo li 26/08/2015

GG

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
f.to (D.ssa F.sca Buttafoco)