

D.A.S. n. 756  
Cessione in proprietà  
Alloggio popolare

**REPUBBLICA ITALIANA**



Regione Siciliana

**Assessorato dell'Economia  
Dipartimento del Bilancio e del Tesoro  
Ragioneria Generale della Regione**

Servizio Demanio

U.O. S8.1 Gestione del Demanio, Locazioni Passive e Gestione Alloggi Popolari  
e per le Forze dell'Ordine

- VISTO lo Statuto della Regione Sicilia;
- VISTA la l.r. 19/05/1956 n. 33;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26 modificata ed integrata con la l.r. 12.5.1975 n. 21 e con la l.r. 19.6.1982 n. 55;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTI i pareri n. 38 del 23.3.1966 e n. 57 del 10.3.1970 del C.G.A.;
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 19/05/1956 n. 33, sono stati realizzati in Siracusa n. 192 alloggi popolari, già assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 14; che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Siracusa;
- CONSIDERATO che questa Amministrazione ha disposto la vendita del plesso in argomento;
- VISTA l'istanza del 27/03/1981 con la quale il sig. Frasca Giovanni locatario di uno degli alloggi in questione giusto contratto di locazione del 2/11/1978 chiede la cessione in proprietà dell'alloggio ai sensi della l.r. 22/03/1963 n. 26;
- VISTA la nota prot. n. 852 del 18/02/2015 con la quale l'IACP di Siracusa trasmette il fascicolo relativo al sig. Frasca Giovanni per l'approvazione dell'atto rep. n. 33934 dell' 8/03/1990;
- VISTO l'atto in Notar Saro Di Trapani rep. n. 33934 dell'8/03/1990, mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli effetti della l.r. 22/03/1963 n. 26, cede in proprietà al Sig. Frasca Giovanni nato a Siracusa il 27/06/1941 per il prezzo di £. 1.322.029 (pari ad € 682,77), l'alloggio popolare sito in Siracusa Via Pasquale Sgandurra n. 4 p. R int. 3 ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del demanio regionale;
- VISTE le quietanze di versamento n. 05709 del 16/09/1983 di £. 22.029; n. 7406 del 7/12/1983 di £. 100.000; n. 00256 del 16/01/1984 di £. 100.000; n. 00783 del 10/02/1984 di £. 100.000; n. 01940 del 10/04/1984 di £. 100.000; n. 02480 del 14/05/1984 di £. 100.000; n. 03532 del 12/06/1984 di £. 100.000; n. 04463 del 10/07/1984 di £. 100.000; n. 05129 del 7/08/1984 di £. 100.000; n. 05625 dell'11/09/1984 di £. 100.000, n. 06009 del 9/10/1984 di £. 100.000 e n. 06597 del 12/11/1984 di £. 300.000 rilasciate dal Servizio di Cassa Regionale del Banco di Sicilia di Siracusa, comprovante il versamento della somma complessiva di £.

1.322.029 (pari ad € 682,77) effettuato dal sig. Frasca Giovanni, in entrata del bilancio regionale sul Cap. 4073 Capo 7 esercizi finanziari 1983/1984;  
RITENUTO procedere all'approvazione del sopracitato contratto di cessione in proprietà in favore del Sig. Frasca Giovanni;

## DECRETA

- ART. 1 – E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio popolare, descritto in premessa, rogato in Notar Saro Di Trapani l'8/03/1990 rep. n. 33934 stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'assegnatario Sig. Frasca Giovanni.
- ART. 2 - Per i motivi in premessa indicati, è stata accertata, riscossa e versata la somma di £. 1.322.029 (pari ad € 682,77) in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, esercizi finanziari 1983/1984, capo 7 capitolo 4073, quale corrispettivo a saldo del contratto di compravendita rep. n. 33934 dell'8/03/1990.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo li 02/04/2015

GG

Il Dirigente Responsabile  
f.to (D.ssa F.sca Buttafoco)