

REPUBBLICA ITALIANA



# Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DEL BILANCIO E DEL TESORO  
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE  
SERVIZIO DEMANIO

u.o.b. S8.1 "Gestione del Demanio, Locazioni Passive e Gestione alloggi popolari e per le forze dell'ordine"

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la l.r 18/1/1949 n. 1;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975 n. 21, l.r. 19.6.1982 n. 55 e l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTO l'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- PREMESSO che con i fondi della l.r 18/1/1949 n. 1 sono stati realizzati in Pantelleria n. 12 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 65 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Trapani;
- CONSIDERATO che quest'Amministrazione ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi;
- VISTA l'istanza assunta dall'I.A.C.P. di Trapani in data 22/2/2007 al prot. 3396 con la quale la sig.ra Ferrandes Cristina Gaudenzia, locataria di uno degli alloggi in questione, giusta contratto del 21/12/2000, ha chiesto la cessione in proprietà dello stesso ai sensi della normativa vigente;
- VISTA la nota prot. 8151 del 9/6/2008 dell' I.A.C.P. di Trapani, con la quale è stata comunicata la valutazione dell'alloggio in questione ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1, che attribuisce allo stesso un prezzo pari ad € 17.439,74 (importo decurtato del 10% per pagamento in unica soluzione);

- VISTO l'atto in Notar Sergio Bandini, rep. n. 34220 del 28/6/2013 mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli effetti della l.r. 6/2/2008 n. 1, cede in proprietà alla sig.ra Ferrandes Cristina Gaudenzia, nata a Pantelleria il 22/1/1926, per il prezzo complessivo di € 17.439,74, l'alloggio popolare sito in Pantelleria, via Napoli, ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del patrimonio regionale;
- VISTA la quietanza di versamento n. 8342 del 20/5/2013, rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale del Banco di Sicilia di Trapani;
- RITENUTO procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore della sig.ra Ferrandes Cristina Gaudenzia

#### D E C R E T A

- ART. 1 E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio descritto in premessa rogato in Notar Sergio Bandini, rep. n. 34220 del 28/6/2013, stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'avente diritto sig.ra Ferrandes Cristina Gaudenzia
- ART. 2 Per i motivi in premessa indicati, è stata accertata, riscossa e versata la somma di € 17.439,74 in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2013, capo 7, capitolo 4543, quale corrispettivo a saldo del contratto di compravendita rep. 34220 del 28/6/2013

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, lì 30/4/2015

f.to IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
(D.ssa Francesca Buttafoco)