

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DEL BILANCIO E DEL TESORO
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE
SERVIZIO DEMANIO

u.o.b. S8.1 "Gestione del Demanio, Locazioni Passive e Gestione alloggi popolari e per le forze dell'ordine"

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975 n. 21, l.r. 19.6.1982 n. 55 e l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTO l'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 18/1/1949 n. 1 sono stati realizzati in Pettineo (ME) n. 6 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 191 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Messina;
- CONSIDERATO che quest'Amministrazione ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi;
- VISTA l'istanza assunta dall'I.A.C.P. di Messina in data 13/4/2010 al prot. 4774 con la quale il sig. Oieni Giuseppe, locatario di uno degli alloggi in questione, giusta contratto del 10/6/2004, ha chiesto la cessione in proprietà dello stesso ai sensi della normativa vigente;
- VISTO lo specchio dimostrativo del prezzo redatto in data 2/4/2012 dall' I.A.C.P. di Messina, con il quale è stata determinata la valutazione dell'alloggio in questione ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1, che attribuisce allo stesso un prezzo pari ad € 14.254,20 (importo decurtato del 25% per pagamento in unica soluzione);
- VISTO l'atto in Notar Rita Monica, rep. n. 26949 del 11/10/2012 mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli

effetti della l.r. 6/2/2008 n. 1, cede in proprietà al sig. Oieni Giuseppe, nato a Palermo il 21/10/1953, per il prezzo complessivo di € 14.254,20, l'alloggio popolare sito in Pettineo, Via Stradale pal. n. 35, ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del patrimonio regionale;

- VISTA la quietanza di versamento n. 7365 del 30/3/2012, rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale del Banco di Sicilia di Messina;
- RITENUTO procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore del sig. Oieni Giuseppe

D E C R E T A

- ART. 1 E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio descritto in premessa rogato in Notar Rita Monica, rep. n. 26949 del 11/10/2012, stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'avente diritto sig. Oieni Giuseppe

- ART. 2 Per i motivi in premessa indicati, è stata accertata, riscossa e versata la somma di € 14.254,20, quale corrispettivo a saldo del contratto di compravendita rep. 26949 del 11/10/2012, in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2012, capo 7, capitolo 4543,

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, lì 1/12/2015

f.to IL DIRIGENTE RESPONSABILE
(D.ssa Francesca Buttafoco)