

**REPUBBLICA ITALIANA**



**Regione Siciliana**

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA  
DIPARTIMENTO REGIONALE BILANCIO E TESORO  
**RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE**  
*Servizio Demanio*

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la legge ed il Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato;
- VISTO il D.P.Reg.28 febbraio 1979 n.70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la legge regionale 15 maggio 2000 n.10 agli articolo 7 e 8;
- VISTO il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42 del 05/05/2009", e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO l'art. 11 della L.R. n. 3 del 13/01/2015 secondo il quale, a decorrere dall'1/01/2015, la Regione applica le disposizioni del sopra citato Decreto Legislativo n. 118 del 2011, e successive modifiche ed integrazioni, secondo quanto previsto dallo stesso art. 11;
- VISTA la L.R. n. 10 del 07/05/2015, che approva il bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2015 e per il triennio 2015 – 2017;
- VISTO il decreto dell'Assessore regionale per l'Economia n. 1149 del 15/05/2015 con cui, ai fini della gestione e rendicontazione, le unità previsionali di base sono ripartite, per gli anni finanziari 2015, 2016 e 2017, in capitoli e, ove necessario, in articoli;
- PREMESSO che con nota prot.n.35268 del 27/05/2013 il Dipartimento Regionale della Protezione Civile titolare in regime di autonomia contabile e gestionale dei contratti di locazione per le proprie sedi di Catania ed Enna ha rappresentato l'intervenuta impossibilità al pagamento del canone di locazione delle suddette sedi cui aveva provveduto con i fondi della legge 433/91 - con il proprio capitolo 116518 iscritto alla Rubrica 4 del Bilancio regionale dei vari esercizi finanziari - fino al 2012;
- VISTA la nota prot.n.34068 del 18/06/2015 con la quale questa Ragioneria ha manifestato l'intendimento ad assumere l'impegno di spesa concernente le pendenze economiche derivanti dal contenzioso per morosità insorto nei confronti del Dipartimento Regionale della Protezione Civile relativo al contratto di locazione dell'immobile ubicato in Enna via dello Stadio n.10, dove ha sede l'ufficio di protezione civile dipartimentale competente sul territorio provinciale di Enna;

- ATTESO che a seguito delle attività istruttorie avviate il citato Dipartimento Regionale della Protezione Civile, in data 04 agosto 2015 ha sottoscritto previo parere dell'Avvocatura Distrettuale dello Stato, apposita transazione allo scopo di porre fine al contenzioso di cui sopra;
- VISTO l'atto di transazione prot.n.48253 del 04/08/2015, stipulato tra il Dipartimento Regionale della Protezione Civile e la ditta GGA Immobiliare s.r.l. proprietaria al 50% dell'immobile in questione, dal quale si evincono i vantaggi derivanti dal pagamento della somma risultante dalla transazione pari a € 43.703,53 per il periodo gennaio 2012/giugno 2015 oltre € 6.110,38 per il periodo luglio/dicembre 2015 rispetto al giudizio risarcitorio oggi pendente innanzi il Tribunale Civile di Enna oltre € 1.796,47 per spese legali che verranno corrisposte dal Dipartimento Regionale della Protezione Civile;
- VISTA la prenotazione n.383 del 14/09/2015 di € 43.703,53, annotata alla nota prot.n.46997 del 02/09/2015 del Servizio Demanio, relativa al pagamento delle somme di cui alla citata transazione poste a carico della Ragioneria Generale sul capitolo 108521 es.finanziario 2015.
- VISTA la nota prot.n.55610 del 14/10/2015 con la quale si chiede al Dipartimento Regionale della Protezione Civile la rivisitazione della somma, atteso che nell'atto di transazione non è stato previsto il blocco degli aggiornamenti ISTAT e si chiede alla società G.G.A s.r.l. la documentazione per l'acquisizione dell'informativa antimafia;
- VISTA la nota prot.n. 72850 del 09/12/2015 con la quale la Protezione Civile quantifica in € 42.102,28 l'importo da corrispondere;
- VISTA la nota del 07/12/2015 5 con la quale lo Studio Legale avv. Piero Patti in nome e per conto della società G.G.A. invita e diffida la Regione Siciliana al pagamento della somma oggetto di transazione ;
- ATTESO che si rende necessario procedere all'impegno di € 42.102,28 per il pagamento della somma di cui alla citata transazione posta a carico della Ragioneria Generale sul capitolo 108521 es.finanziario 2015 per canoni dovuti per il periodo gennaio 2012/giugno 2015 al fine di non incorrere in ulteriore aggravio di spesa - sulla disponibilità di cui alla prenotazione n.383 del 14/09/2015 - nonché all'impegno della somma di € 6.110,38 per il periodo luglio/dicembre 2015 già calcolata al netto degli aggiornamenti ISTAT;
- PRESO ATTO che la scadenza di tale debito è prevista entro il 31/12/2015, fatto salvo l'accertamento della regolarità della documentazione al fine della liquidazione e del relativo pagamento;
- RITENUTO, di dovere procedere ad assumere l'impegno della somma di € 42.102,28, per canoni dovuti per il periodo gennaio 2012/giugno 2015, dell'immobile sito in Enna via dello Stadio n.10 in uso ad oggi per uffici regionali del Dipartimento Protezione Civile, in favore della società G.G.A. s.r.l. nonché ad assumere l'impegno della somma di € 6.110,38 per il periodo luglio/dicembre 2015 già calcolata al netto degli aggiornamenti ISTAT.

DECRETA

ART. 1 – Per le ragioni di cui in premessa è assunto l'impegno della complessiva somma di € 48.212,66 in regime di esenzione IVA di cui € 42.102,28, per canoni dovuti per il periodo gennaio 2012/giugno 2015, ed € 6.110,38 per il periodo luglio/dicembre 2015, sulla disponibilità di cui alla prenotazione n.383 del 14/09/2015 dell'immobile sito in Enna via dello Stadio n.10 in uso ad oggi per uffici regionali del Dipartimento Protezione Civile, in favore della società G.G.A. s.r.l.

ART.2 - La superiore somma di €48.212,66 graverà sul bilancio della Regione Siciliana Capitolo 108521 (U.1.03.02.07.001) esercizio finanziario 2015.

ART. 3 - Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Economia per la registrazione, previa pubblicazione ai sensi degli artt.26 e 27 del D.Lgs. 14 marzo 2013,n. 33 su sito web istituzionale della Regione Siciliana.

Per gli aspetti contabili, il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, lì 21/12/2015

F.to

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO DEMANIO  
(Arch.Dania Ciaceri)