

REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DEL BILANCIO E DEL TESORO
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE
SERVIZIO DEMANIO

u.o.b. S8.1 "Gestione del Demanio, Locazioni Passive e Gestione alloggi popolari e per le forze dell'ordine"

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975 n. 21, l.r. 19.6.1982 n. 55 e l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTO l'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 28/11/1970 n. 48 sono stati realizzati in Erice (TP) n. 48 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 122 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Trapani;
- CONSIDERATO che quest'Amministrazione ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi;
- VISTA l'istanza assunta dall'I.A.C.P. di Trapani in data 4/3/2014 al prot. 3531 con la quale il sig. Calamela Filippo, locatario di uno degli alloggi in questione, giusta contratto del 19/12/1978, ha chiesto la cessione in proprietà dello stesso ai sensi della normativa vigente;
- VISTA la nota prot. 6365 del 13/5/2015 dell' I.A.C.P. di Trapani, con la quale è stata comunicata la valutazione dell'alloggio in questione ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n. 1, che attribuisce allo stesso un prezzo pari ad € 14.316,48 (importo decurtato del 10% per pagamento in unica soluzione);
- VISTO l'atto in Notar Federico Trainito, rep. n. 9160 del 15/9/2015 mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli effetti della l.r. 6/2/2008 n. 1, cede in proprietà al sig. Calamela

Filippo, nato a Trapani il 7/1/1939, Codice fiscale CLM FPP 39A07L331I per il prezzo complessivo di € 14.316,48, l'alloggio popolare sito in Erice Casa Santa via Alicia lotto 80, ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del patrimonio regionale;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'accertamento sul conto della competenza dell'esercizio finanziario 2015, dell'importo complessivo di € 14.316,48, versato dal sig. Calamela Filippo in entrata del Bilancio regionale, capo 7, capitolo 4543;

VISTA la quietanza di versamento n. 12425 del 12/6/2015, rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale del Banco di Sicilia di Trapani;

RITENUTO procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore del sig. Calamela Filippo

D E C R E T A

ART. 1 E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio descritto in premessa rogato in Notar Federico Trainito, rep. n. 9160 del 15/9/2015, stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'avente diritto sig. Calamela Filippo

ART. 2 Per i motivi in premessa indicati, è accertata, riscossa e versata la somma di € 14.316,48 in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2015, capo 7, capitolo 4543, quale corrispettivo a saldo del contratto di compravendita rep. 9160 del 15/9/2015

Per gli aspetti contabili, il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, lì 21/12/2015

f.to IL DIRIGENTE RESPONSABILE
(D.ssa Francesca Buttafoco)