

D.A.S. n. 3069
Cessione in proprietà
Alloggio popolare

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato dell'Economia Dipartimento del Bilancio e del Tesoro Ragioneria Generale della Regione

8. Servizio Demanio

U.O. S8.1 "Gestione del Demanio, Locazioni Passive e
Gestione Alloggi Popolari e per le Forze dell'Ordine"

- VISTO lo Statuto della Regione Sicilia;
- VISTA la l.r. 31/03/1952 n.7;
- VISTA la l.r. 22/03/1963 n. 26 modificata ed integrata con la l.r. 12/05/1975 n. 21 e con la l.r. 19/06/1982 n. 55;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTI i pareri n. 38 del 23/3/1966 e n. 57 del 10/03/1970 del C.G.A.;
- VISTA la l.r. 6/02/2008 n. 1 art. 26;
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 31/03/1952 n. 7 sono stati realizzati a Randazzo, Piazza Alessandro Manzoni n.3 n. 16 alloggi popolari, già assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 8; che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'IACP di Catania;
- CONSIDERATO che con nota prot. 137525 del 16/12/2005 questa Amministrazione ha disposto la vendita del plesso in argomento;
- VISTA l'istanza protocollata dall'IACP di Catania il 30/01/2013 prot. 1179, con la quale il sig. Mascali Carmelo, locatario di uno degli alloggi in questione giusta Contratto di locazione del 18/11/2008, rep. n. 322 ha chiesto la cessione in proprietà dell'alloggio ai sensi della l.r. 6.2.2008 n.1 art. 26;
- VISTO l'atto in Notar Paolo Saporita rep. 36223 del 22/07/2015, mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli effetti della l.r. 06/02/2008 n. 1 art. 26, cede in proprietà al sig. Mascali Carmelo nato a Randazzo il 29/01/1965 per il prezzo di € 3.346,64, l'alloggio popolare sito in Randazzo, Piazza Alessandro Manzoni n. 3, p. T, ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del demanio regionale;
- VISTA la quietanza di versamento n. 7718 del 31/03/2015 di € 3.346,64 rilasciata dall'Ufficio di Cassa Regionale dell'Unicredit di Catania;
- RITENUTO pertanto di dover procedere all'accertamento sul conto della competenza dell'esercizio finanziario 2015, dell'importo di € 3.346,64 versato dal Sig. Mascali Carmelo in entrata del Bilancio regionale, Capo 7, capitolo 4543;
- RITENUTO procedere all'approvazione del sopracitato contratto di cessione in proprietà in favore del Sig. Mascali Carmelo;

DECRETA

ART. UNO Per i motivi in premessa indicati, è accertata, riscossa e versata la somma di € 3.346,64 in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2015.

ART. DUE E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio popolare, descritto in premessa, rogato in Notar Paolo Saporita rep. n. 336223 del 22/07/2015 stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'assegnatario avente diritto sig. Mascali Carmelo.

Per gli aspetti contabili il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo li, 2/12/2015

LP

Firmato

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
(D.ssa F.sca Buttafoco)