

D.A.S. n. 3069
Cessione in proprietà
Alloggio popolare

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato dell'Economia Dipartimento del Bilancio e del Tesoro Ragioneria Generale della Regione

8. Servizio Demanio

U.O. S8.1 "Gestione del Demanio, Locazioni Passive e
Gestione Alloggi Popolari e per le Forze dell'Ordine"

- VISTO lo Statuto della Regione Sicilia;
- VISTA la l.r. 31/03/1952 n.7;
- VISTA la l.r. 22/03/1963 n. 26 modificata ed integrata con la l.r. 12/05/1975 n. 21 e con la l.r. 19/06/1982 n. 55;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTI i pareri n. 38 del 23/3/1966 e n. 57 del 10/03/1970 del C.G.A.;
- VISTA la l.r. 6/02/2008 n. 1 art. 26;
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 31/03/1952 n. 7 sono stati realizzati a Randazzo, Piazza Alessandro Manzoni n.3 n. 16 alloggi popolari, già assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 8; che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'IACP di Catania;
- CONSIDERATO che con nota prot. 137525 del 16/12/2005 questa Amministrazione ha disposto la vendita del plesso in argomento;
- VISTA l'istanza protocollata dall'IACP di Catania il 30/01/2013 prot. 1179, con la quale il sig. Mascali Carmelo, locatario di uno degli alloggi in questione giusta Contratto di locazione del 18/11/2008, rep. n. 322 ha chiesto la cessione in proprietà dell'alloggio ai sensi della l.r. 6.2.2008 n.1 art. 26;
- VISTO l'atto in Notar Paolo Saporita rep. 36223 del 22/07/2015, mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli effetti della l.r. 06/02/2008 n. 1 art. 26, cede in proprietà al sig. Mascali Carmelo nato a Randazzo il 29/01/1965 per il prezzo di € 3.346,64, l'alloggio popolare sito in Randazzo, Piazza Alessandro Manzoni n. 3, p. T, ad eccezione dell'area circostante l'edificio che resta in proprietà del demanio regionale;
- VISTA la quietanza di versamento n. 7718 del 31/03/2015 di € 3.346,64 rilasciata dall'Ufficio di Cassa Regionale dell'Unicredit di Catania;
- RITENUTO pertanto di dover procedere all'accertamento sul conto della competenza dell'esercizio finanziario 2015, dell'importo di € 3.346,64 versato dal Sig. Mascali Carmelo in entrata del Bilancio regionale, Capo 7, capitolo 4543;
- RITENUTO procedere all'approvazione del sopracitato contratto di cessione in proprietà in favore del Sig. Mascali Carmelo;

DECRETA

- ART. UNO Per i motivi in premessa indicati, è accertata, riscossa e versata la somma di € 3.346,64 in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2015.
- ART. DUE E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio popolare, descritto in premessa, rogato in Notar Paolo Saporita rep. n. 336223 del 22/07/2015 stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'assegnatario avente diritto sig. Mascali Carmelo.

Per gli aspetti contabili il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo li, 2/12/2015

LP

Firmato

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
(D.ssa F.sca Buttafoco)