

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

**Assessorato dell'Economia
Dipartimento del Bilancio e del Tesoro
Ragioneria Generale della Regione
Servizio Demanio**

U.O.. Gestione del Demanio , locazioni passive e Gestioni Alloggi Popolari e per le Forze dell'Ordine

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO DEMANIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. Leg.vo 18 gennaio 1923;
- VISTO il R.D. 18 novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 8/7/77 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 aprile 1978 n. 2;
- VISTA la legge 392/78 e successive modificazioni sul regime delle locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg. 28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la L.R. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la L.R. 15 Maggio 2000 n. 20;
- VISTO il D.R.G n. 3021 del 30/10/2014 ;
- VISTA la L.R. n.3 del 13/01/2015;
- VISTO il D.A n.16 del 16/01/2015 con il quale ai fini della gestione e rendicontazione, le UPB sono ripartite in capitoli;
- PREMESSO che con D.D.S. n 5539 del 01/07/2008 vistato dalla Ragioneria Centrale per la Presidenza il 28.07.2008 al n. 147 si è provveduto ad approvare il contratto di locazione stipulato in data 04.06.2008 tra l'Amministrazione Regionale nella persona dell'Ispettore Provinciale dell' Agricoltura di Palermo Dr. Bartolomeo SAMMARTANO e la Sig.ra PROVENZANO Rosa nella qualità di proprietaria dell'immobile sito in Corleone Via Verdi e via Mattarella di mq. 104 destinati in uso governativo a sede della locale condotta agraria;
- VISTO il D.D.S. n. 8921 del 17.10.2008 con la quale è stata impegnata negli es. finanziari dal 2009 al 2014 la somma di €. 37.752,00 a favore del proprietario in questione, per far fronte agli obblighi per tutto il periodo contrattuale;
- CONSIDERATO che il canone di locazione giusta delibera di Giunta n. 317 del 04/09/2012, in materia di riduzione e razionalizzazione della spesa pubblica prevede la riduzione dell'importo del canone di locazione nella misura del 20% a far data dall'01/01/2013;

- VISTA la nota a/r del 27/12/2012 con la quale la Sig.ra Provenzano Rosa ha manifestato la propria disponibilità alla riduzione del 20 % del canone annuo di locazione ammontante pertanto ad €. 5.495,31;
- TENUTO CONTO che l'Amministrazione Regionale su indicazione del Dipartimento Interventi Strutturali dell'Assessorato Risorse Agricole e Alimentari secondo il principio della razionalizzazione del patrimonio pubblico e riduzione dei costi di locazioni passive, ha determinato di rilasciare il predetto immobile finora utilizzato e di trasferirsi presso un immobile offerto in comodato d'uso gratuito di proprietà del Comune di Corleone, giusto contratto d'assegnazione del 5/7/2013;
- CONSIDERATO che l'Amministrazione Regionale ha determinato di rilasciare il predetto immobile finora utilizzato e di trasferirsi presso un immobile sito nel Comune di Corleone, giusto contratto di comodato d'uso a titolo gratuito del 10/10/2014;
- VISTO il verbale datato 29/12/2014 con il quale è stato rilasciato alla proprietà Sig.ra Provenzano Rosa in pari data, l'immobile sito in Corleone Via Verdi e via Mattarella, in uso alla ex sede della locale Condotta Agraria;
- TENUTO CONTO che da una verifica contabile è emerso che sull'impegno n.205 assunto con D.D. n. 8921 del 17/10/2008 registrato alla Ragioneria Centrale per la Presidenza il 22/10/2008, residua sul cap.108521 es. finanziario 2014 una somma pari ad €. 686,92;
- CONSIDERATO che questa Amministrazione ha detenuto l'immobile fino al 28/12/2014 e che occorre provvedere al pagamento del canone dovuto dal 16/09/2014 al 28/12/2014 (gg.103) di un importo pari ad €. 1.550,15;
- RITENUTO pertanto, di dover provvedere all'impegno di €. 863,23 ai fini del pagamento del canone di locazione dovuto sino al 28/12/2014 da corrispondere alla Sig.ra Provenzano Rosa proprietaria dell'immobile sito in Corleone Via Verdi e via Mattarella, in uso alla locale ex condotta Agraria.

D E C R E T A

- ART.1 Per le ragioni di cui in premessa è disposto l'impegno della somma pari ad €. 863,23 ai fini del pagamento del canone di locazione dovuto sino al 28/12/2014 da corrispondere alla Sig.ra Provenzano Rosa proprietaria dell'immobile sito in Corleone Via Verdi e via Mattarella, in uso alla locale ex condotta Agraria.
- ART. 2 La superiore somma di €.863,23 di cui si dispone il pagamento, sarà effettuato in favore della Sig.ra Provenzano Rosa e graverà sul Bilancio della Regione Siciliana Capitolo 108521, esercizio finanziario 2015.

Per gli aspetti contabili, il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, lì 02/02/2015

F.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO DEMANIO
(Arch. Dania Ciaceri)