

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO DELL'ECONOMIA
DIPARTIMENTO DEL BILANCIO E DEL TESORO
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE
SERVIZIO DEMANIO

U.O. S813 "Gestione del Demanio, Locazioni Passive e Gestione Alloggi Popolari e per le FF.OO."

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE** le LL.RR. 9/6/94 n. 28 e 15/05/2013 n. 9;
- VISTE** le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità dello Stato;
- PREMESSO** che con i fondi della L.R. 19/05/56 n. 33 è stato realizzato nel Comune di Enna un plesso di n.16 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione Siciliana con scheda B.P.R.S. n. 123;
- VISTA** l'istanza prodotta dal Sig. Cusmano Massimo, nato a Regalbuto il 14/03/1971, proprietario di alloggio popolare, con la quale chiede la cessione in proprietà di una porzione di area patrimoniale regionale afferente il plesso di alloggi popolari sopra citato;
- VISTA** la disposizione prot n. 46447 del 25/08/2014 con la quale si dispone in favore del succitato richiedente la cessione in proprietà della porzione di area patrimoniale regionale richiesta e meglio descritta nella disposizione di che trattasi;
- VISTO** l'atto del Notaio Alessandro Leonardi, rep. n.3979, raccolta n.3201 stipulato a Regalbuto in data 08/10/2014 mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli effetti della l.r. 9/6/94 n. 28 e della l.r. 15/05/2013 n. 9 cede in proprietà al Sig. Cusmano Massimo, come meglio specificato nella disposizione alla vendita, la porzione di area d'impianto afferente il plesso sopra menzionato;
- CONSIDERATO** che la succitata ditta risulta in regola con i pagamenti dei canoni di affitto, pregressi e correnti, dell'area patrimoniale regionale per la quale ha chiesto la cessione in proprietà;

- VISTA** la quietanza originale, (Mod. 121T) n. 005960 rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale in data 25/06/2014 comprovante il versamento di € 5.000,00 (euro: cinquemila/00) con imputazione al capitolo 4543 dello stato di previsione dell'entrata del Bilancio regionale, esercizio finanziario 2014.
- ACCERTATO** che l'importo pagato corrisponde al valore di stima determinato, ai sensi del comma 1, art. 9 della l.r. 15/05/2013 n. 9, dall'Ufficio del Genio Civile di Enna con nota prot. n.352701 del 16/12/2013, ed indicata nella già citata disposizione alla vendita di cui alla nota prot. n. 46447 del 25/08/2014;
- RITENUTO** pertanto, di dover procedere all'accertamento sul conto della competenza dell'esercizio finanziario in corso anno 2014, dell'importo di € 5.000,00 (euro: cinquemila/00) eseguito dal Sig. Cusmano Massimo in entrata del Bilancio regionale, capo 7 capitolo 4543;
- RITENUTO** altresì, di dover procedere all'approvazione del sopra citato contratto di cessione in proprietà in favore dei sopracitati acquirenti;

DECRETA

- Art. 1** E' approvato l'atto di cessione in proprietà rogato dal Notaio Alessandro Leonardi in data 08/10/2014, rep. n.3979, racc. n.3201, stipulato tra il rappresentante della P.A. ed il Sig. Cusmano Massimo, nato a Regalbuto il 14/03/1971.
- Art. 2** Per i motivi in premessa indicati, è accertata, riscossa e versata la somma di € 5.000,00 (euro: cinquemila/00) in entrata del Bilancio della Regione Siciliana esercizio finanziario 2014, capo 7 capitolo 4543, quale corrispettivo versato a saldo del contratto di compravendita rep. n.3979 del 08/10/2014.

Per gli aspetti contabili, il presente provvedimento verrà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia, per il visto di competenza.

Palermo, 03 Febbraio 2015

C.G.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
F.to (Dott.ssa Francesca Buttafoco)