D.R.G. n. .....139.....

REPUBBLICA ITALIANA

R E G I O N E S I C I L I A N A

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DEL BILANCIO E DEL TESORO – RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE

Servizio Demanio

U.O. S08.1 "Gestione del Demanio, locazioni passive e Gestione Alloggi popolari e per le Forze dell'Ordine"

IL RAGIONIERE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la l.r. 9/6/94 n. 28 e successive aggiunte e modificazioni;

VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità dello Stato;

PREMESSO che con i fondi della l.r. n. 1 del 18.01.1949 sono stati realizzati dal soppresso ESCAL, nel comune di Floridia (SR) n. 5 fabbricati per complessivi n. 10 alloggi popolari, assunti nella consistenza patrimoniale della Regione Siciliana e descritti nella scheda B.P.R.S. n. 41;

VISTO il verbale di assunzione in consistenza del 11.08.1974 redatto dall' Ufficio Tecnico Erariale di Siracusa dal quale risulta che il complesso edilizio, in catasto è censito sotto la ditta "Demanio della Regione – Ramo Finanze", alla partita 4709, foglio 18, particelle 172 sub 1 e 2; 173 sub 1 e 2; particelle 174 sub 1 e 2; particelle 175 sub 1 e 2; , particelle 176 sub 1 e 2; che la superficie coperta di ogni fabbricato è di mq. 138 per un totale, per le cinque palazzine, di mq. 690; che la superficie adibita a pertinenza dei fabbricati è di mq. 1.110;

VISTE le visure catastali dalle quali risulta che l'area della superficie di mq. 480 in catasto al foglio 18, **part. 283** è classificata accessorio comune alle part. lle 172 e 173; che l'area della superficie di mq. 679 in catasto al foglio 18 **part. 1320** è accessorio comune alle part.lle 174,175 e 176;

VISTA la legge regionale 22.4.1968 n. 8 che ha soppresso l'ESCAL e ne ha trasferito il patrimonio alla Regione Siciliana;

CONSIDERATO che il terreno costituente cortile comune alle palazzine in parola era prima nel possesso dell'ESCAL ed ora della Regione Siciliana;

D E C R E T A

l' acquisizione a titolo gratuito, ai Beni patrimoniali della Regione Siciliana, del terreno costituente cortile comune alle palazzine di cui nelle premesse costituenti il plesso di n. 10 alloggi popolari – Scheda BPRS n. 41, terreno identificato nel catasto del Comune di Floridia (SR) al foglio 18, **particella 283** della superficie di mq. 480 quale accessorio delle part. 172 e 173, e **part. 1320** della superficie di mq. 679 accessorio delle part. 174, 175 e 176.

Il presente provvedimento verrà trascritto presso la Conservatoria dei Registri immobiliari della provincia di Siracusa e sarà curata la variazione catastale in favore del Demanio della Regione Siciliana.

Il presente decreto ha effetto dichiarativo della proprietà in capo alla Regione Siciliana e produce, ai fini della trascrizione,gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice Civile.

Il presente decreto sarà pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

Palermo, lì 04.02.2015

IL RAGIONIERE GENERALE
F.to (Dott. Salvatore Sammartano)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Dania Ciaceri

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
F.to D.ssa Francesca Buttafoco

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO
F.to Geom. Giovanni Adamo