

REPUBBLICA ITALIANA



## **REGIONE SICILIANA**

### **ASSESSORATO DELL'ECONOMIA**

DIPARTIMENTO DEL BILANCIO E DEL TESORO  
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE

*SERVIZIO: DEMANIO*

*UOB.S08.1 "GESTIONE DEL DEMANIO, LOCAZIONI PASSIVE E GESTIONE ALLOGGI  
POPOLARI E PER LE FORZE DELL'ORDINE"*

### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la l.r. 9/6/94 n. 28;
- VISTE** le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità dello Stato;
- PREMESSO** che con i fondi della l.r. n. 33 del 19.05.1956 sono stati realizzati in Palermo n. 40 alloggi popolari, assunti nella consistenza patrimoniale della Regione Siciliana e descritti nella scheda B.P.R.S. n. 63;
- CONSIDERATO** che la Sig.ra Frisina Assunta era proprietaria dell'alloggio popolare ubicato a Palermo Largo del Camoscio n. 4, giusto atto di cessione rogato a Palermo dal notaio Maria Bonomo il 14/05/2003 rep. n. 40613 ivi registrato il 03/06/2003 al n. 2076 -1V ed atto di convalida rogato a Palermo dal notaio Maria Bonomo il 30/11/2004, rep. n. 43135 ivi registrato il 13/12/2004 al n. 102147 – 1A e successiva trascrizione alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Palermo il 13/04/2005 ai nn. 18991/11311;
- CONSIDERATO** che con atto del 28/06/2005 rep. n. 37612 rogato a Palermo dal notaio Anna Ruffino, ivi registrato il 13/07/2005 al n. 5344 – 1T e trascritto a Palermo il 14/07/2005 ai nn. 38422/22230, il sig. Testagrossa Daniele ha acquistato la nuda proprietà del suddetto alloggio popolare, mentre la madre Sig.ra Frisina Assunta è rimasta, vita natural durante, usufruttuaria del predetto alloggio;
- VISTA** l'istanza presentata dalla Sig.ra Frisina Assunta con la quale viene chiesta la cessione in proprietà dell'area patrimoniale regionale di pertinenza dell'alloggio popolare;
- CONSIDERATO** che i Sigg.ri Frisina Assunta e Testagrossa Daniele sono in regola con il pagamento delle indennità di occupazione dell'area patrimoniale regionale fino all'anno 2014 incluso;

- VISTA** la disposizione alla vendita prot. n. 59907 del 03/11/2014 con la quale viene disposta in favore dei Sigg.ri Frisina Assunta (usufruttuaria) e Testagrossa Daniele (nudo proprietario) la cessione in proprietà dell'area patrimoniale regionale di pertinenza del plesso sopra menzionato;
- VISTA** la quietanza versata sul Mod. 121 T n. 083460 del 20/11/2014 capitolo d'entrata del Bilancio Regionale n. 4543, con la quale i Sigg.ri Frisina Assunta e Testagrossa Daniele hanno pagato il prezzo di cessione dell'area patrimoniale regionale, di pertinenza dell'alloggio popolare, pari ad € **7.470,00** (euro settemilaquattrocentosettanta/00), esercizio finanziario 2014;
- VISTO** l'atto in Notar Dott.ssa Maria Bonomo rogato in Palermo il giorno 04 febbraio 2015, rep. n. 50994 raccolta n. 26602, registrato all'Ufficio Territoriale - Palermo 2 il giorno 09 febbraio 2015 al n. 1154 serie 1T, mediante il quale il rappresentante della Regione Siciliana, ai sensi e per gli effetti della l.r. 09/06/94 n. 28 e l.r. 15/05/2013 n. 9, cede in proprietà ai Sigg.ri Frisina Assunta e Testagrossa Daniele l'area patrimoniale regionale di pertinenza dell'alloggio popolare, meglio specificata nella sopra citata disposizione alla vendita;

## **D E C R E T A**

- Art. 1** E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'area patrimoniale regionale, di pertinenza dell'alloggio popolare, rogato in Palermo dal notaio Maria Bonomo il giorno 04 febbraio 2015 rep. n. 50994 racc. n. 26602, registrato all'Ufficio Territoriale - Palermo 2 il giorno 09 febbraio 2015 al n. 1154 serie 1T, tra il rappresentante della Regione Siciliana e i Sigg.ri Frisina Assunta (usufruttuaria) e Testagrossa Daniele (nudo proprietario).
- Art. 2** Per i motivi in premessa indicati è stata accertata, riscossa e versata la cifra di € 7.470,00 (euro settemilaquattrocentosettanta/00) in entrata del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2014, capo 7°, capitolo n. 4543, quale corrispettivo versato a saldo del contratto di compravendita rep. n. 50994 del giorno 04 febbraio 2015.

Per gli aspetti contabili, il presente provvedimento verrà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, li 11/02/2015

F.to **IL DIRIGENTE RESSPONSABILE**  
(Dott.ssa Francesca Buttafoco)

F.to **L'ISTRUTTORE**  
(Vito Milazzo)

