

REPUBBLICA ITALIANA



## Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DEL BILANCIO E DEL TESORO  
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE  
SERVIZIO DEMANIO

u.o.b. S8.1 "Gestione del Demanio, Locazioni Passive e  
Gestione Alloggi Popolari e per le Forze dell'ordine"

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la l.r. 12/02/1955 n. 12;
- VISTA la l.r. 22/3/1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12/5/1975 n. 21 e con l.r. 19/6/1982 n. 55;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- PREMESSO che con i fondi della l.r. 12/02/1955 n. 12, sono stati realizzati in Palermo n. 16 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda n. 242, e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione all'I.A.C.P. di Palermo;
- CONSIDERATO che quest'Amministrazione ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi, delegando a tale proposito il Procuratore dell'Ufficio del Registro di Palermo;
- VISTA l'istanza del 21/10/1994, con la quale la sig.ra Bartolone Concetta, locataria di uno degli alloggi in questione, giusta contratto di locazione del 12/06/1963, ha chiesto la cessione in proprietà dello stesso ai sensi della l.r. 22/3/1963 n. 26;
- VISTA la nota dell'I.A.C.P. di Palermo, con la quale viene comunicato il prezzo di cessione dell'alloggio, quantificato in £. 2.748.079 pari ad € 1.419,26;
- VISTA l'accettazione del prezzo dell'alloggio, da parte della sig.ra Bartolone Concetta, del 12/05/2005;
- VISTO l'atto in Notar Anna Maria Siciliano rep. n. 36431 del 29/01/2015 mediante il quale il rappresentante della P.A., ai sensi e per gli effetti della l.r. 22/3/1963 n. 26, cede in proprietà alla sig.ra Bartolone Concetta nata a Palermo il 19/06/1924 codice fiscale: BRT CCT 24H59 G273E per il prezzo complessivo di € 1.419,26, pari al 50% del costo di costruzione così come stabilito dall'art. 16 della l.r. 22/3/1963 n. 26, l'alloggio popolare sito in Bagheria alla

Via Onofrio Tomaselli, n. 17 piano 2°, oltre la proprietà pro quota e l'uso in comune dell'area di sedime, con esclusione di tutte le aree esterne dell'edificio che restano in proprietà del patrimonio regionale;

VISTA copia della quietanza di versamento n. 83924 del 24/11/2014, rilasciata dall'Ufficio Provinciale di Cassa Regionale del Banco di Sicilia di Palermo;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'accertamento sul conto della competenza dell'esercizio finanziario 2014, dell'importo complessivo di € 1.419,26, versato dalla sig.ra Bartolone Concetta in entrata del Bilancio regionale, capo 7, capitolo 4543;

RITENUTO procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore della sig.ra Bartolone Concetta;

#### D E C R E T A

ART. 1 E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio descritto in premessa rogato in Notar Anna Maria Siciliano rep. 36431 del 29/01/2015, stipulato tra il rappresentante della P.A. e l'avente diritto sig.ra Bartolone Concetta;

ART. 2 Per i motivi in premessa indicati, è accertata, riscossa e versata la somma di € 1.419,26 in entrata del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2014, quale corrispettivo del contratto di compravendita rep. n. 36431 del 29/01/2015.

Per gli aspetti contabili, il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia.

Palermo, li 18/02/2015

Firmato

Il Dirigente Responsabile  
(d.ssa Francesca Buttafoco)