

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana  
Assessorato dell'Economia  
Dipartimento del Bilancio e del Tesoro  
Ragioneria Generale della Regione  
Servizio Demanio

S8.1 GESTIONE DEL DEMANIO E LOCAZIONI PASSIVE E AA.PP. E FF.OO.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;  
VISTO il R.D. Leg.vo 18 gennaio 1923;  
VISTO il R.D. 18 novembre 1923 n. 2440;  
VISTO il R.D. 23 maggio 1924 n. 827;  
VISTA la l.r. 29 dicembre 1962 n. 28;  
VISTA la l.r. 8/7/77 n. 47;  
VISTA la l.r. 10 aprile 1978 n. 2;  
VISTA la legge 392/78 e successive modificazioni sul regime delle locazioni degli immobili urbani;  
VISTO il D.P. reg. 28 febbraio 1979 n. 70;  
VISTA la L.R. 14 Gennaio 1994 n. 20;  
VISTA la L.R. 15 Maggio 2000 n. 20;  
VISTA la L.R. n. 6 del 28/01/2014;  
VISTO il D.R.G. n. 1973 del 02/07/2014;  
VISTO il D.R.G. n. 3021 del 30/10/2014
- PREMESSO che in data 01/03/1997 è stato stipulato il contratto di locazione avente ad oggetto immobiliare sita in Siracusa Via Maestranza, 33 di proprietà della sig.ra **VERGA ANNA** in uso al Servizio Turistico di Siracusa;
- VISTO il D.D. n. 635 del 10/03/2014 registrato alla Ragioneria Centrale Economia il 24/03/2014 al n. 66, con il quale si è provveduto a impegnare la somma di € 19.406,84 per il canone di locazione per il periodo 01/01/2014-31/12/2014;
- VISTA la nota prot. 32169 del 05/06/2013 con la quale questo Servizio ha richiesto il parere di congruità per il computo del canone di locazione alla luce dei nuovi parametri OMI previsti ex L.R. 9/2013 art 27;
- VISTA la nota prot. n. 2562 del 19/09/2013 con la quale il succitato Servizio – U.O. 14.01 – ha congruito un nuovo canone annuo pari ad € **43.045,51** ;
- CONSIDERATO che il canone attualmente corrisposto di € **19.406,84** è più favorevole per l'Amministrazione Regionale rispetto a quello congruito in applicazione dell'art. 27 della L.R. 9/13
- VISTO il Nulla Osta prot. n. 628/STR del 03/11/2014 relativo alla locazione dell'immobile per il mese di Ottobre 2014;
- VISTO il Nulla Osta prot. n. 720/STR del 28/11/2014 relativo alla locazione dell'immobile per il mese di Novembre 2014;
- RITENUTO pertanto che occorre provvedere alla liquidazione della somma di € **3234,47** in favore della Sig.ra Verga Anna per il pagamento sul seguente c/c **IBAN** del canone di locazione relativo al periodo Ottobre - Novembre 2014 per l'immobile sede del Servizio Turistico di Siracusa.

D E C R E T A

ARTICOLO UNICO - Per le ragioni di cui in premessa è disposta la liquidazione della somma di € **3234,47** per far fronte al pagamento del canone di locazione dell'immobile adibito a sede del Servizio Turistico di Siracusa di proprietà della Sig.ra Verga Anna, relativo al periodo Ottobre - Novembre 2014 sul seguente c/c: IBAN

Palermo, li 18/02/2015

FIRMATO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
(Arch. Dania Ciaceri)