

D.D.S. n. 1363



REPUBBLICA ITALIANA REGIONE SICILIANA  
ASSESSORATO DELL'ECONOMIA  
RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE  
SERVIZIO PATRIMONIO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la Legge ed il Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato;
- VISTO** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana approvato con D. P. Reg. 28 febbraio 1979, n. 70;
- VISTA** la Legge regionale 15 maggio 2000, n. 10;
- VISTA** la Legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19, che reca le norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali;
- VISTO** il Decreto Presidenziale 5 dicembre 2009, n. 12, recante il regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale n. 19/2008;
- VISTA** la L. R. n. 10 del 7/05/2015, che approva il bilancio della Regione Siciliana per l'anno finanziario 2015;
- VISTO** il D. A. n. 1149 del 15/05/2015 con il quale, ai fini della gestione e rendicontazione, le unità previsionali di base sono ripartite in capitoli;
- VISTO** il D. Lgs. 23/06/2011 n. 118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTA** la L.R. 13/01/2015 n. 3 art. 11 che disciplina le modalità applicative del D. Lgs. di cui sopra;
- VISTO** il D.R.G. n. 494 del 6/03/2015 con il quale è stato assegnato l'incarico di Dirigente del Servizio Patrimonio alla Dott. ssa Rossana Signorino;
- VISTO** il Contratto di Locazione 7 marzo 2007, Rep. n. 48729, stipulato tra la Regione Siciliana e la società Pirelli\_ &\_C\_ Real\_Estate\_SGR\_S.p.A., oggi PRELIOS SGR S.p.A., nella qualità di società di gestione del Fondo Immobiliare Pubblico Regione Siciliana, FIPRS, approvato con D.D.G. n. 155 del 07/3/2007;
- VISTA** la fattura n.3301000005-1219 del 02/07/2014 della società PRELIOS SGR dell'importo di € 377.583,12, trasmessa con nota Prelios Sgr prot. n.588FG/dc del 03/07/2014, acquisita al protocollo di questo Dipartimento al n. 44284 del 06/08/2014, corredata dai prospetti degli immobili oggetto della locazione per il terzo trimestre 2014, periodo 01/07/2014 – 30/09/2014 e relativa al pagamento del canone di locazione per frazioni di alcuni immobili non soggetti ad Imposta sul valore aggiunto, ai sensi dell'art.10 del DPR n.633 del 26 ottobre 1972;
- VISTO** il D.D.S. n.3990 del 30/12/2014, registrato alla Ragioneria Centrale dell'Economia con impegno n.316 del 09/01/2015, con il quale è stata impegnata la somma di euro 377.583,12 sul Capitolo 108521 del Bilancio della Regione Siciliana per il pagamento in favore della società PRELIOS SGR S.p.A. della terza rata trimestrale 2014, periodo 01/07/2014 – 30/09/2014, del canone di locazione, parte non

266958  
2897

gravabile da IVA ai sensi dell'art.10 del DPR 633/1972, degli immobili di cui al predetto contratto del 07/03/2007;

**CONSIDERATO** che ai sensi del combinato disposto degli articoli 3 e 6 del DPR n.207/2010 e dell'articolo 19 del D.L.vo n.163/2006 la presente liquidazione è esente da DURC;

**VISTA** la certificazione rilasciata dalla Società Equitalia Servizi S.p.A., su richiesta effettuata da questa Amministrazione in data 05/03/2015, con Identificativo Univoco n.201500000302276, ai sensi dell'art.48 bis del DPR 602/73, da cui risulta che la Società Prelios SGR S.p.A. è "soggetto non inadempiente";

**CONSIDERATO** che nella predetta Fattura n.3301000005-1219 del 02/07/2014 della società PRELIOS SGR S.p.A. è indicato che il pagamento deve essere effettuato su un conto corrente tenuto presso la banca State Street Bank S.p.A. con il seguente codice IBAN:

**VISTO** il comma 5 dell'art.68 della L.R. n.21/2014 inerente l'obbligo di pubblicazione dei decreti dirigenziali sul sito internet della Regione Siciliana entro il termine perentorio di 48 ore a pena di nullità.

## DECRETA

### Articolo 1

Nelle more del rilascio della certificazione antimafia chiesta alla Prefettura di Milano con nota prot. 29975 del 29/05/2015 trasmessa pari data via pec, sussistendo i motivi di somma urgenza, è liquidata la somma di € **377.583,12** (trecentosettantasettemilacinquecentoottantatré/12) sul Capitolo 108521 del Bilancio della Regione Siciliana per il pagamento in favore della società PRELIOS SGR S.p.A. della terza rata trimestrale 2014, periodo 01/07/2014 – 30/09/2014, del canone di locazione, parte non gravabile da IVA ai sensi dell'art.10 del DPR 633/1972, degli immobili di cui al contratto di locazione Rep. n. 48729 del 07/03/2007.

### Articolo 2

Il pagamento della superiore somma verrà effettuato con emissione di un mandato di euro 377.583,12, sul Capitolo 108521, sul conto corrente istituito presso la banca State Street Bank S.p.A. che ha il seguente codice IBAN:

### Articolo 3

Il presente decreto è trasmesso al Responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito internet della Regione Siciliana.

### Articolo 4

Il presente decreto sarà trasmesso per la registrazione alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia.

Palermo, 12 GIU. 2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
dott.ssa Rossana SIGNORINO

