

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato dell'Economia
Dipartimento del Bilancio e del Tesoro
Ragioneria Generale della Regione

Servizio Demanio
S8.1 Gestione del Demanio e Locazioni Passive
e AA.PP. E FF.OO.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTO il R.D. Leg.vo 18.1.1923;
VISTO il R.D. 18.11.1923 n.2440;
VISTO il R.D. 23.5.1924 n.827;
VISTA la L.r. 29.12.1962 n,28;
VISTA la L.r. 8.7.1977, n. 47;
VISTA la L.r. 10.4.1978 n.2;
VISTA la L. n. 392/78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
VISTO il D.P. Reg. 28.2.1979, n.70;
VISTA la L.r. 14.1.1994, n. 20;
VISTA la L.r. 15.5.2000, n. 10;
VISTO il DLGS del 23.06.2011 n. 118 e successive modifiche ed integrazioni
Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali.
VISTO il D. A. n. 3021 del 30/10/2014
VISTA la L.R. n. 3 del 13/01/2015 art 11 che disciplina le modalità applicative del Dlgs 23.06.2011 n. 118
VISTO il D.A n. 16 del 16.01.2015 con il quale ai fini della gestione e rendicontazione,le UPB sono ripartite in capitoli;
VISTA la nota del 20.12.2012 con la quale la proprietà esprime il proprio consenso ad accettare il rinnovo contrattuale con la riduzione del canone annuo nella misura del 20% come previsto dalla delibera di giunta n. 317 del 09.04.2012, per cui per effetto di tale riduzione a far data dall'1.1.2013 si avrà un canone annuo pari ad € 3.982,45;
VISTA la nota prot. n. 32163 del 05/06/2013 con la quale, ai fini della riduzione dei costi degli affitti per il contenimento della spesa pubblica, è stato richiesto al Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti – Servizio 14 – di verificare il canone di locazione - a suo tempo stipulato dalla Regione - alla luce dell'art. 27 della L.R. n. 9/13 il quale dispone che lo stesso canone non può essere superiore in termini di €/mq all'anno rispetto alle rilevazioni dell'OMI dell'Agenzia del Territorio, con riferimento al valore medio degli affitti degli immobili ad uso ufficio, incrementato del 10%;

VISTA la nota prot. n. 368 del 24.07.2013 con la quale il succitato Servizio U.O. 14.01 ha congruito un nuovo canone annuo pari ad € 5.096,52
CONSIDERATO che il canone accettato dalla proprietà di € 3.982,45 è più vantaggioso rispetto a quello congruito in applicazione dell'art. 27 della L.R. n. 9/13;
RITENUTO pertanto che occorre provvedere alla liquidazione della somma di €.**1991,22** mediante mandato di pagamento in favore della signora Iurato Teresa con accredito sul c/c:

DECRETA

ARTICOLO UNICO:

Per le motivazioni e le finalità sopra specificate si dispone la liquidazione della somma di Euro 1991,22 impegnata con il D.D.S. n. 812 del 18/03/2014 registrato al n. 69 del 25.03.2014 mediante accredito sul conto corrente:

e relativa al periodo 01/02/2015 – 31/07/2015 per la locazione dell'immobile sito in via Lodderi n. 40 sede del Distaccamento Forestale di Scicli con imputazione sul capitolo 108521 del Bilancio della Regione Siciliana esercizio finanziario 2015.

Il presente provvedimento sarà trasmesso per il visto alla Ragioneria Centrale per l'Economia

Palermo lì, 22/07/2015

Firmato

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Dania Ciaceri)