



**REPUBBLICA ITALIANA      REGIONE SICILIANA**  
**ASSESSORATO DELL'ECONOMIA**  
**RAGIONERIA GENERALE DELLA REGIONE**  
**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO PATRIMONIO**

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTA** la Legge ed il Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato;

**VISTO** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana approvato con D. P. Reg. 28 febbraio 1979, n. 70;

**VISTO** l'art. 9 della L.R. n. 17/2004 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la L. R. n. 10 del 7/05/2015, che approva il bilancio della Regione Siciliana per l'anno finanziario 2015;

**VISTO** il D. A. n. 1149 del 15/05/2015 con il quale, ai fini della gestione e rendicontazione, le unità previsionali di base sono ripartite in capitoli;

**VISTO** il D.R.G. n. 494 del 6/03/2015 con il quale è stato assegnato l'incarico di Dirigente del Servizio Patrimonio alla Dott. ssa Rossana Signorino;

**VISTO** il D. Lgs. 23/06/2011 n. 118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;

**VISTA** la L.R. 13/01/2015 n. 3 art. 11 che disciplina le modalità applicative del D. Lgs. di cui sopra;

**VISTI** i contratti del 7 marzo 2007 stipulati tra la Regione Siciliana e la Pirelli & C. Real Estate Società di Gestione del Risparmio S.p.A., in cui sono regolati tutti gli aspetti afferenti la complessiva operazione di conferimento e trasferimento al Fondo Immobiliare Pubblico Regione Siciliana – FIPRS, cui afferisce anche l'immobile PA9341 di Via Libertà n. 203 Palermo, attuale sede dell'E.S.A. e in cui sono allocati anche alcuni uffici regionali;

**CONSIDERATO** che l'immobile di Via Libertà n. 203 Palermo presenta importanti criticità sulla staticità e che a tal proposito è stato oggetto di indagine a cura della ditta 4 Emme Service S.p.A. riguardante le strutture ed il monitoraggio del quadro fessurativo dell'immobile;

**CONSIDERATO** che, a seguito di un sopralluogo effettuato in data 10/03/2010 dal Dipartimento di Ingegneria Strutturale, Aerospaziale e Geotecnica dell'Università degli Studi di Palermo (DISAG) unitamente ai responsabili dell'ESA, ai tecnici dell'ex Servizio 4 I.T.R., alla S.P.I. ed alla Manutencoop, società affiliata della SGR Pirelli Re S.p.A., questa Ragioneria Generale con nota del 18/03/2010 ha manifestato l'interesse a stipulare apposita convenzione con il DISAG per lo studio dello stato di consistenza statica dell'immobile in argomento e l'indicazione degli eventuali interventi di consolidamento;

**RAVVISATA** pertanto la necessità di pervenire alla stipula di una convenzione tra la Regione Siciliana e il DISAG;

**VISTA** la Convenzione tra l'Assessorato Regionale dell'Economia – Ragioneria Generale della Regione ed il DISAG del 6/08/2010, adesso Dipartimento Ingegneria Civile, Ambientale, Aerospaziale, dei Materiali (DICAM), avente ad oggetto l'identificazione delle cause geotecniche e strutturali del comportamento anomalo dell'edificio ubicato a Palermo, Via Libertà n. 203, attuale sede dell'E.S.A. e in cui sono allocati altri uffici regionali, e per l'identificazione dei relativi interventi di risanamento e riabilitazione, per l'importo complessivo di € 226.800,00 IVA inclusa 20%;

**VISTO** il D.D.G. n. 1632 dell'1/09/2010 con il quale è stata approvata la suddetta Convenzione;

**VISTO** il D.D.S. n. 1784 del 17/09/2010 vistato alla Ragioneria Centrale Economia in data 12/10/2010 al n. 50 con il quale è stata impegnata la somma di € 226.800,00 per far fronte alle prestazioni rese dal Dipartimento di Ingegneria Strutturale, Aerospaziale e Geotecnica dell'Università degli Studi di Palermo;

**VISTA** la relazione conclusiva delle indagini con l'indicazione delle opere da effettuarsi per la messa in sicurezza dell'immobile sotto il profilo strutturale, trasmessa con nota del 5/06/2015 del Dipartimento di Ingegneria Civile, Ambientale, Aerospaziale, dei Materiali (DICAM);

**CONSIDERATO** che si è provveduto al pagamento della complessiva somma di € 156.000,00 quale 1° e 2° acconto, rimanendo da versare la somma di € 71.980,00 come da fattura del 23/06/2015 n. FAE10-2;

**VISTA** la fattura elettronica n. FAE10-2 del 23/06/2015 del DICAM per l'importo totale a saldo di € 71.980,00 (imponibile € 59.000,00 + IVA al 22% € 12.980,00);

**VISTA** la e-mail dell'Unipa del 20/07/2015 con la quale si conferma la Convenzione del 6/08/2010;

**VISTA** la Circolare n. 9 del 18/03/2015 prot. n. 15223, avente per oggetto: Scissione dei pagamenti ai fini IVA ("Spit payment") - art. 1, comma 629, lettera b della L. 23/12/2014 n. 190;

**VISTA** la nota prot. n. 25056 del 6/05/2015 della Ragioneria Generale della Regione – Servizio Tesoro, avente per oggetto: Scissione dei pagamenti ai fini IVA "Spit payment" - Casi particolari;

**PRESO ATTO** che la predetta somma residua oggi non è sufficiente al pagamento del saldo per l'avvenuto aumento dell'imposta IVA e che la medesima risulta tra l'altro contabilmente eliminata in sede di monitoraggio dei residui passivi, ai sensi della L.R. 5 del 28/01/2014 art. 4 comma 4, rendendosi, pertanto, necessario provvedere ad un nuovo impegno di spesa per complessivi € 71.980,00, sul cap. 508006 codice Piano dei Conti: U.2.02.01.09.002, del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2015, in favore del Dipartimento Ingegneria Civile, Ambientale, Aerospaziale dei Materiali.

**VISTO** il D.D.S. n. 1654 del 21/07/2015 con il quale è stata impegnata la somma di € 71.980,00;

**VISTO** il certificato Equitalia del 28/07/2015;

**CONSIDERATO** che risulta individuato il creditore certo e pertanto, si può liquidare la somma di € 71.980,00 a saldo ai sensi dell'art. 7 della Convenzione sul cap. 508006 codice Piano dei Conti: U.2.02.01.09.002, del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2015, di cui € 59.000,00 in favore del DICAM, P.I.: 00605880822, per l'identificazione delle cause del comportamento anomalo dell'edificio, valutazione delle capacità statiche dell'immobile, sede dell'E.S.A. di Via Libertà n. 203 Palermo, ed € 12.980,00 per IVA in favore della Regione Siciliana C.F.: 80012000826, da far valere sul D.D.S. n. 1654 del 21/07/2015 vistato alla Ragioneria Centrale Economia al numero definitivo 44 in data 23/07/2015.

## **D E C R E T A**

### **Articolo 1**

Per i motivi in premessa specificati, è liquidata la somma a saldo ex art. 7 della Convenzione di € 59.000,00 sul cap. 508006 codice Piano dei Conti: U.2.02.01.09.002 del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2015, in favore del Dipartimento Ingegneria Civile, Ambientale, Aerospaziale dei Materiali, P.I.: 00605880822, per l'identificazione delle cause del comportamento anomalo dell'edificio, valutazione delle capacità statiche dell'immobile sede dell'E.S.A. di Via Libertà n. 203 Palermo, ed € 12.980,00 per IVA in favore della Regione Siciliana C.F.: 80012000826, da far valere sul D.D.S. n. 1654 del 21/07/2015 vistato alla Ragioneria Centrale Economia al numero definitivo 44 in data 23/07/2015.

## **Articolo 2**

Il seguente provvedimento è trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line, in applicazione, della L.R. n. 21 del 12/08/2014 art. 68, comma 5, così come sostituito dall'art. 98 comma 6 della L.R. n. 9 del 7/05/2015, nel corso dell'anno solare.

Il presente decreto viene trasmesso per il visto di competenza alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Economia.

Palermo, 28/07/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
f.to Rossana SIGNORINO